



المجموعة الأهلية للتأمين  
AHLEIA INSURANCE GROUP-AIG

تاريخ الصادر : 2012/01/08

رقم الصادر : HQ-AA-12-00041

السادة/ بورصة فلسطين  
عناية السيد/ أحمد عويضة  
الرئيس التنفيذي  
تحية طيبة وبعد ،،

**الموضوع : قضية أرض الإرسال في رام الله والمسجلة باسم المجموعة الأهلية للتأمين**

بالإشارة إلى كتابكم رقم PEX - COD/0043/01/12 بتاريخ 2012/01/05 المتعلق بطلبكم منا الإفصاح عما تناولته وسائل الإعلام بتاريخ 2012/01/05 بخصوص قضية أرض الإرسال المسجلة باسم المجموعة الأهلية للتأمين، فإنه يسرنا أن نرفق لكم ردنا على هذا الموضوع والمنشور في وكالة معا وفي الصفحة الاقتصادية لجريدة القدس بتاريخ 2012/01/08.

**مؤكدين لكم التالي:**

- 1- إن الحكم الصادر هو حكم محكمة بداية رام الله الذي لم نتسلم بعد حيثياته، وهو حكماً غير نهائياً، يحق لنا الاستئناف به، ثم النقض.
- 2- إننا متأكدين من سلامة موقفنا القانوني في ملكيتنا لهذه الأرض بموجب مستندات الملكية الصادرة من دائرة تسجيل الأراضي المختصة، خاصة وإننا قدمنا لهذه الدائرة كافة المستندات المطلوبة والتي لا يوجد بها أي عيب قانوني، وبالتالي قامت بتسجيل الأراضي بإسمنا بعد تأكدها من ذلك.
- 3- إن المبلغ الذي قامت الشركة الفلسطينية للخدمات التجارية (والتي أصبحت الآن صندوق الإستثمار الفلسطيني) بدفعه لوزارة الإسكان في عام 1999 والبالغ \$ 1,515,300 (والذي قمنا بدورنا بتسديده للشركة الفلسطينية للخدمات التجارية) يمثل السعر الحقيقي إن لم يكن أكثر لهذه الأرض في ذلك التاريخ.
- 4- إن الحكم الصادر (وإن كنا سوف نطعن بصحته) قد أعطى الشركة الحق بطلب التعويض من الضرر الذي أصابها، بمعنى أنه أعطانا الحق بالرجوع على (الشركة الفلسطينية للخدمات التجارية وصندوق الإستثمار الفلسطيني - اللذين هما أيضاً مملوكين بالكامل للسلطة).. وإن مطالبتنا في حينه بإقتراض خسارتنا القضية في مرحلتنا الإستئناف والنقض ستكون على أساس القيمة الحالية للأرض مضافاً إليها الأضرار الأخرى التي ترى الشركة أنه قد أصابتها.

**شاكرين لكم تفهمكم ، وحسن تعاونكم ..**

**وتفضلوا بقبول تائق الاحترام ،،**

**رئيس مجلس الإدارة / المدير العام**

**د. محمد السبحاوي**