



الأهلية للتأمين AHLEIA INSURANCE

لمجلس الإدارة
البيانات المالية وتقرير
مدققي الحسابات للسنة
المالية المنتهية في
31 ديسمبر 2012

التقرير السنوي 18



الأهلية للتأمين
AHLEIA INSURANCE



الأهلية للتأمين
AHLEIA INSURANCE



المجموعة الأهلية للتأمين
مبنى الإدارة - رام الله

مجلس الإدارة



السيد د. محمد السبعاعي
رئيس مجلس الإدارة



السيد فاروق ممتاز الافرنجي
عضواً



السيد عمر يوسف السراج
نائب رئيس مجلس الإدارة



السيد أحمد عوض الصلاحات
عضواً



م. خالد السبعاعي
عضواً



السيدة ناهد القيشاوي
عضواً



المؤسس الأول والرئيس التنفيذي
للمجموعة الأهلية للتأمين

تقرير رئيس مجلس الإدارة الثامن عشر للهيئة العامة العادية

حضرات الأخوات والإخوة أعضاء الهيئة العامة العادية
حفظهم الله،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

يسرني أن أرحب بكم وأتقدم نيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة بخالص شكري لكم لحضوركم هذا الاجتماع كي نضعكم في صورة أحداث العام الماضي ونطلع حضراتكم على نتائج أعمال عام 2012، وكي تتعرفوا معنا على أهم الأحداث والمشاكل التي واجهتها الإدارة، وكيف اجتازت سفينتنا هذه الأعاصير نحو بر الأمان.

لقد سبق أن وعدناكم في تقريرنا لكم العام الماضي بعزمنا على تطبيق خطة طموحة لإعادة الهيكلة الإدارية بالشركة، من خلال تعيين وتطوير كوادر إدارية ومالية مؤهلة في المركز الرئيسي، وحرصنا على أن تكون هذه الكوادر قد نالت تعليمها ومؤهلاتها في أفضل الجامعات الغربية، كما حرصنا على أن تكون دماء جديدة لديها عزم وطموح الشباب حتى نجاري سرعة العصر في تطوره دون أن نفقد حكمة الشيوخ.

إلا أننا لا نخفي عليكم أيها الأخوة أننا اصطدمنا بعقليات المدرسة القديمة في إدارة الشركة، والتي اعتبرت هذه الخطط خطرة على مكاسبها الحالية والمستقبلية، وربما تكشف انحرافها في الماضي وتحرمها من نوايا الكسب غير المشروع التي تعتمز تنفيذها، فكان أن قاومتها بكل ما أوتيت من قوة، وتحالفت فيما بينها عندما استشعرت بالخطر، وبات الحبل يضيّق حول أعناقهم، خاصة مع فشلهم الذريع في تزويد الإدارة بالبيانات والمعلومات بغرض التدقيق الداخلي والتنسيق الميداني وبدأت خيوط الفساد تتحلل كلما ضاق الخناق على عناصر الفساد، وبدأت تتكشف الانحرافات وعمليات هدر الأموال ووسائل التبديد، بالرغم من تكاتف الحرس القديم وتغطيتهم

لبعضهم البعض والاختباء خلف ثايا العمليات التشغيلية اليومية هادفة إلى إطالة عمرها مدداً أطول لتتمكن من المزيد من النهب الممنهج، كل ذلك برغم التحذيرات والتنبيهات، سواءً من خلال المكالمات الهاتفية أم القرارات الإدارية إلى أن طفع الكيل، وجاءت بيانات نتائج أعمال السنة لتكشف المستور وظهرت الخسائر التي كان من الصعب إخفاءها، وللأسف فقد بلغ اجمالي الخسائر في الثلاث سنوات أرقاماً بملايين الشواقل، فكان لا بد أن تتخذ قرارات صعبة إما بإقفال فرع غزة حيث تتمركز بؤرة الفساد، أو تجميد النشاط الفني والإداري حتى نستطيع أن نزيل الأفتعة والبراقع عن أوجه الفاسدين، ونعيد تنظيم كوادرنا ونستأنف النشاط بعد إجراءات التطهير اللازمة.

وبالرغم من إصدار قرارنا كرئيس مجلس الإدارة بوقف النشاط مؤقتاً في غزة وتجميد أعمال الفرع، إلا أن بؤر الفساد التي انكشفت أصرت على أن تدق بنفسها إسفينها الأخير بأن جمعت تواقع بعض ضعاف النفوس من الموظفين على بيان أرسلته إلى مجلس الإدارة تؤكد على أن فرع غزة قد أقفل ظلماً بالرغم من أرباحه الطائلة، إلا أن ذلك الإفتراء سرعان ما تم دحضه من قبل تقرير مدققي الحسابات الخارجيين وتقرير التدقيق الداخلي، وأثبت أن خسائر فرع غزة كانت تمثل 189% من خسائر الشركة (آخر ثلاث سنوات)، وأن التلاعب والتزوير والهدر كان يتم باحتراف، لدرجة تلاعبهم من خلال برنامج الحاسوب القديم بتحميل خسائر تعويضات غزة على فروع الضفة، ساعدهم في ذلك كون جهاز السيرفر الذي يتحكم في برامج العمل مركزه من غزة قبل نقل المركز الرئيسي إلى رام الله.

آخر، ولأن غزة كانت هي مقر المركز الرئيسي قبل نقله إلى القدس ورام الله (مؤقتاً) بقيت أجهزة السيرفر (الخدام الآلي الرئيسي لبرامج الحاسوب) هناك، كما بقي الطاقم الفني لإدارة الكمبيوتر وتكنولوجيا المعلومات والتحكم في غزة مما سهل على الإدارة القديمة ممثلة بنائب المدير العام السابق ومساعد المدير العام للشؤون المالية، خططهم الشيطانية للتلاعب بالأرقام وإخفاء المعلومات عن المركز الرئيسي في رام الله، وتوالت أرقام الخسائر في التقارير ربع السنوية.. وهكذا دنت ساعة الحسم وأخذنا قراراً لوقف النزيف ومنع هدر الأموال ضمن سياستنا الجديدة التي اتسمت بالتحفظ والشفافية المطلقة، كما قمنا باتخاذ مجموعة من الإجراءات ضمن جهود حثيثة لإعادة الهيكلة الإدارية لفرع غزة وأنهينا خدمات رئاسة الحرس القديم الذي كان يدير العمل تحت عباءة الغش والتلاعب، كما قمنا بتطهير الشركة بإنهاء خدمات حوالي 30 موظفاً من المتواطئين معهم في فرع غزة، وإبقاء فقط نخبة مختارة تمثل طاقماً جيداً.

- كما نهجنا سياسات اكتئابية جديدة تتناسب مع حجوم الأخطار، ووضعنا خطة محكمة لتطهير جيوب الفساد المالي والإداري، وبدأنا في وضع معايير رفيعة المستوى لاختيار طواقم فنية وإدارية متميزة في كافة فروع الشركة وفي المقر الرئيسي.

- لقد أخذنا قرارات خطيرة لإدارة أعمال الشركة وفق أحدث مناهج الإدارة الحديثة، وأهمها:

1. إنشاء دائرة قانونية مركزية، هدفها:

- العمل على تأسيس الشركة بكافة دوائرها وأعمالها ومهامها وفق أسس قانونية سليمة، لتجنب الوقوع في أي مخالفة قانونية، وضمان إضفاء الصبغة القانونية على كافة أعمال وأنشطة الشركة.

- العمل على التسريع في حل ملفات التعويضات، بالتعاون مع أقسام التعويضات المختلفة، ووفق أسس قانونية عادلة بعيداً عن المحاكم، خاصة الملفات التي لا يوجد مانع قانوني أو عقدي يعفي الشركة من مسؤوليتها عن التعويض، ويهدف هذا التوجه إلى تعزيز الثقة بالشركة وبمصادقيتها في التعامل مع أصحاب الحقوق.

- التوصية بتعيين محامين إضافيين جدد في حال دعت الضرورة لذلك.

- تأسيس مكتبة قانونية متخصصة تكون في خدمة كافة المحامين العاملين لدى الشركة، وكافة موظفيها، بالإضافة إلى أرشفة كافة السوابق القضائية ذات العلاقة الصادرة عن المحاكم الفلسطينية أو العربية.

- العمل وبالتعاون مع دائرة تكنولوجيا المعلومات لتصميم برنامج لبنك معلومات إلكتروني، تُخزن فيه كافة البيانات والمعلومات الخاصة بالملفات والإدعاءات الموجودة بحوزتها أو بحوزة المحامين

وعلى ضوء ذلك، دعونا أعضاء مجلس الإدارة للإنعقاد، حيث تم اتخاذ قرارات كان أهمها فصل عضو مجلس الإدارة الذي قاد العصيان ومن ساعده على التمرد وحاول عرقلة الإدارة من تنفيذ برنامج الإصلاح لوقف الفساد. وبعد أن قمنا بتجميع كافة المستندات التي تثبت تورطهم في إلحاق الضرر بالشركة، وقررت الإدارة أن تلاحقهم قضائياً، والآن جاري مقاضاتهم من قبل محامي الشركة في قطاع غزة.

لقد قررت الإدارة تغيير نهجها في العمل بالاستغناء عن الوكلاء الذين كانوا يمثلون حواجز مانعة بين الشركة وعملائها، وكانوا هم المستفيد الأكبر من فروق الأسعار والخصومات. حيث يتم تجيير هذا الحصاد لصالحهم، ولم يكن هناك مردود يذكر لصالح جمهور العملاء.

كما اتخذت الإدارة مزيداً من الترتيبات والخطوات لبتز أذرع الفساد الذي ترعرع في ظل الحرس القديم في قطاع غزة، وقامت بإنهاء خدمات الموظفين الذين ثبت تورطهم بالفساد وتبديد أموال الشركة، كما قامت بتطهير الشركة من عناصر التمرد على تعليمات الإدارة وقوانينها.

هذا ويسرنا أن نعلن لكم أننا قد انتهينا من كافة الإعدادات والتجهيزات تمهيداً لبدء العمل في البرنامج الجديد وإجراء تطبيقاته خلال الشهر الحالي من العام 2013، ونأمل أن تمنع تطبيقات هذا البرنامج كافة الانحرافات والتجاوزات قبل حدوثها.

لقد بذلت جهوداً مضنية كي يكون هذا البرنامج مثلاً يُحتذى به، يُمكن استخدامه في أي بلد ترغب الإدارة في التوسع بفتح فروع جديدة فيه.

وبنظرة سريعة على ميزانية الشركة لعام 2012، نود إيضاح ما يلي:

- عادةً ما يسهل قراءة الميزانية وفهمها حينما يتم الفصل بين نشاطين رئيسيين، هما النشاط التشغيلي (التأميني) والنشاط الاستثماري (العوائد التي تتحقق من المحافظ الاستثمارية).

- إن مبلغ 639,340 دولار والذي يمثل رقم الخسارة في ميزانية عام 2012 هو في واقع الأمر أكبر من ذلك بكثير، ويصل تقريباً إلى 1,446,375 دولار أمريكي كخسائر إجمالية للنشاط التأميني، لكن بعد خصم أرباح المحفظة الإستثمارية (عوائد الاستثمار) البالغة 807,035 دولار، انخفض مبلغ الخسارة إلى 639,340 دولار أمريكي.

- لقد تركزت خسائر الشركة في النشاط التشغيلي في تأمين السيارات وتأمين العمال وتقييم سعر الدولار مقابل الشيك، ساعد على تضخم خسائر النشاط التشغيلي تعاظم حجم الذمم والديون غير المحصلة حتى 31/12/2012، مما ازداد معه عبء مخصصات الذمم المشكوك في تحصيلها، وعلى المستوى الجغرافي كان فرعي الخليل وغزة هما المصدرين الرئيسيين للخسائر التي مُنيت بها الشركة، كما أن فرع غزة دخل سنته الرابعة وهو يحقق الخسائر التي كان يتم إخفاءها حيناً والتغطية عليها حيناً

6. البدء في إصدار تأمينات جديدة تسمى "طابو"، وذلك بالتعاون مع الشركة الشقيقة "الإتحاد للإعمار والاستثمار"، وهذه تتفرد بها شركة المجموعة الأهلية للتأمين في فلسطين وربما في الشرق الأوسط كله.

7. البدء في حملات ممنهجة تنصب على الأنشطة التالية:

- التسويق على مستوى الوطن.
- تحصيل الذمم وحصرها في أضيق الحدود.
- لقد أولت الإدارة الجديدة اهتماماً كبيراً بتغيير سياستها الاكتتابية، واعتمدت نهجاً حديثاً في إدارة استثمارات أصولها الذي يبلغ صافي أرباحه في عام 2012 حوالي 700.000 دولار.

ويعود الفضل بذلك إلى مدير إدارة الاستثمار والتطوير في إدارة هذه الاستثمارات بعد أن كانت مقتصرة على ودائع في البنك لا تتجاوز فائدها 2-3% في أحسن الظروف، وتمكن من تكوين محفظة أثمرت في نتائج 2012 عن نسبة 13% تقريباً عائداً على استثمارات الشركة، كما استطاع أن يزيد حجم الأموال غير المجمدة، وتم تخفيضها عن حوالي 76% في عام 2011 إلى حوالي 66% في عام 2012، كذلك تم توجيه حوالي 2.8 مليون دولار وهو نصيب الشركة من تخفيض رأسمال الشقيقة شركة الاتحاد إلى المحفظة الاستثمارية التي ارتفع متوسط حجمها من 4.3 مليون دولار في عام 2011 إلى 5.4 مليون دولار في عام 2012، مما رفع حجم السيولة لدى الشركة وهامش ملاءتها المالية بدرجة تدعو للإعجاب والفخر، وتتوي الإدارة ضمن مخططاتها الاستمرار في تغيير هيكلية محفظة الأصول لتزيد حجم السيولة بتوازن مدروس على حساب الأصول الجامدة وذلك تحقيقاً لتطلعاً منها زيادة العوائد والربحية في عام 2013، والتي نأمل أن تكون إنشاء الله بداية حقبة جديدة للشركة، مشرقة ومشرقة بكل المعايير.

ختاماً أشكر لكم حضوركم واستماعكم لتقريرنا هذا، آملي أن نبقي دائماً عند حسن ظنكم، ونعاهدكم باستمرار بذل المزيد من الجهد والعطاء والصبر، واسمحوا لي أن أشكر وأقدر باسمكم وباسمي جميع أبناء أسرة المجموعة الأهلية للتأمين لإخلاصهم وعطاءهم.

وتفضلوا بقبول فائق التحية والاحترام .

رئيس مجلس الإدارة

د. محمد مصطفى السباعي

الإستشاريين، أو القضايا والإدعاءات المستجدة وتضمنه كافة المعلومات اللازمة والضرورية لكل ملف من الملفات، مع إمكانية تغذيته بكافة المستجديات والمعلومات المستقبلية، وذلك لضمان إمكانية الرصد والمتابعة لأية تطورات في أي من الملفات واستدعائها في أي وقت بسرعة ويسر وسهولة، الأمر الذي من شأنه توفير قاعدة بيانات مفصلة لكافة القضايا والإدعاءات، وذلك لتسهيل وتسريع حل الملفات أو القضايا التي لا يوجد مانع قانوني أو عقدي يحول دون حلها.

• وللغاية نفسها العمل ومن خلال دائرة تكنولوجيا المعلومات ولغايات سرعة الوصول لأية معلومة فورية عن أي ملف يتابعه المحامي الداخلي أو الخارجي، على إنشاء حساب خاص لكل واحد منهم بحيث تتمكن لجنة المتابعة المتفرعة عن الدائرة القانونية من الدخول إليه وأخذ المعلومة التي تحتاجها بخصوص أي ملف من الملفات التي يتابعها أي محامي وفي أي وقت تشاء .

• العمل على نشر الثقافة القانونية لكافة العاملين في دوائر الشركة، وفقاً لاختصاصاتهم المتنوعة، من خلال الاجتماعات الدورية أو ورشات العمل أو النشرات القانونية المتعلقة بقانون التأمين وقانون العمل بشكل خاص، وباقي القوانين ذات العلاقة بشكل عام.

2. إنشاء دائرة تعويضات مركزية، هدفها:

• إدارة ملفات التعويضات على الإمتداد الجغرافي لمحافظة الوطن وتعزيزها بالكوادر والطواقم الفنية ذات الخبرة لتحقيق فلسفة الشركة التي تقوم على تقديم المزيد من الخدمات للجمهور والارتقاء بمستوى هذه الخدمات، إيماناً من الإدارة بأن المنافسة في صناعة التأمين لا يجب أن تنصب على الأسعار وحدها إنما تنصب على مستوى الخدمات التي تقدم للجمهور، ومن أهمها سرعة البت في إدعاءات الحوادث وإنهاء ملفات التعويضات بعيداً عن الإجراءات الروتينية وقيد البيروقراطية، خاصة وأن المجموعة الأهلية للتأمين تتمتع بهامش ملاءة كبير يؤهلها للقيام بهذا الدور، كما أنها تتواصل مع عملائها مباشرة ودون حاجة لوسطاء.

3. التوسع الأفقي عن طريق فتح مكاتب وفروع للشركة في كافة محافظات الوطن وتجفيف منابع مشاكل الوسطاء.

4. عدم الاعتماد على الوكلاء في سياسة الشركة البيعية والتسويقية.

5. البدء في تطبيق أنظمة الحاسوب التأميني الجديد، الذي أنيطت إدارته لطاغم رفيع المستوى ونأمل من خلاله وضع حد لأي تجاوزات أو انحرافات قبل حدوثها.



المجموعة ونشاطاتها



أعضاء الدائرة القانونية المركزية

المجموعة الأهلية للتأمين

الأولى في فلسطين، فلسطينية الهوية،، عالمية الأداء.

ولدت فكرة تأسيس شركة المجموعة الأهلية للتأمين لدى مجموعة من فلسطيني المهجر، وعلى الأراضي الفلسطينية المحررة سجلت وقائع ميلادها بأحرف من الأمل، حيث حرصت أن يتزامن تأسيسها مع بداية دخول السلطة إلى أرض الوطن في عام 1994 مؤيدة بكل الحب ومعززة بثقة وخبرة شعبنا والتفافه حول هذه الانطلاقة التاريخية، وبذلك تكون "شركة المجموعة الأهلية للتأمين" هي أول شركة مساهمة عامة تؤسس في ظل السلطة الوطنية الفلسطينية برأسمال وطني وكفاءات وخبرات فلسطينية متخصصة تعمل على ترسيخ مفاهيم روح العمل الجماعي الجاد والتميز ووفق أفضل ما توصل إليه العمل في العالم في مجال هذه الصناعة الهامة.

أهداف المجموعة

لقد وضع مؤسسو المجموعة الأهلية للتأمين وعلى رأسهم المؤسس الأول والأب الروحي لهذه الشركة د. محمد السبعوي، مجموعة من الأهداف التي آمنوا بها والتي تعكس رؤيتهم وغيرتهم على مصلحة الوطن، وقد نجحوا في تحقيقها بحمد الله برغم الصعوبات التي يمر بها الوطن منذ بداية اتفاق أوسلو وحتى الآن، وأهمها:

- توفير الحماية التأمينية للمحافظة على ثروات الوطن المادية والبشرية، تلبية لاحتياجات العملاء الحالية وتوقعاتهم المستقبلية من خلال كواد وطنية فنية وإدارية مؤهلة.
- الارتقاء بمستوى الأداء في مختلف فروع التأمين في السوق الفلسطيني لتحاكي مثيلاتها في دول العالم.
- تأهيل وتدريب كوادر فنية محلية تغني السوق التأميني في الوطن الفلسطيني وتفي باحتياجاته.
- نشر الوعي التأميني والتركيز على أهمية دور التأمين في الإسهام بنواحي النهضة الاقتصادية وخدمة الوطن.
- تقديم الاستشارات والخدمات التأمينية المتميزة مراعية في ذلك المصلحة المشتركة للمؤمن له والشركة والوطن.
- تفعيل الدور الحيوي للتأمين في الحفاظ على الأموال والممتلكات والأرواح ضد كافة الأخطار التي تتعرض لها لضمان استمرار نمو المشروعات الإنتاجية والخدمات والمؤسسات الاقتصادية دون معوقات، كذلك ضمان سلامة العنصر البشري وتنميته، والتركيز على أهمية توفير كافة الاحتياطات وأنظمة السلامة للحد من وقوع الحوادث أو منعها.

مجال عمل المجموعة

لقد حدد عقد التأسيس والنظام الداخلي للشركة مجموعة من الغايات، ممكن تلخيصها في:

القيام بجميع أعمال التأمين وإعادة التأمين وأنواع الضمان والتعويض والاستثمار في الموجودات المنقولة والثابتة لتحقيق أفضل النتائج وبأقل الأخطار واستثمار فوائض الأموال بالكيفية التي يقررها مجلس الإدارة بما فيها الإقراض للغير وفقاً لأحكام السلامة وبما يحقق عوائد أفضل مع مراعاة أحكام القانون.

ولقد تمكنت المجموعة من تنفيذ جميع أعمالها بأساليب علمية ومتميزة وكانت الرائدة في تقديم العديد من الخدمات والاستشارات التأمينية المتطورة جعلتها محل ثقة كبار رجال الأعمال والشركات والمؤسسات ورجال السلطة.

دائرة الإستثمار الجديدة تحسن من أداء الأصول السائلة

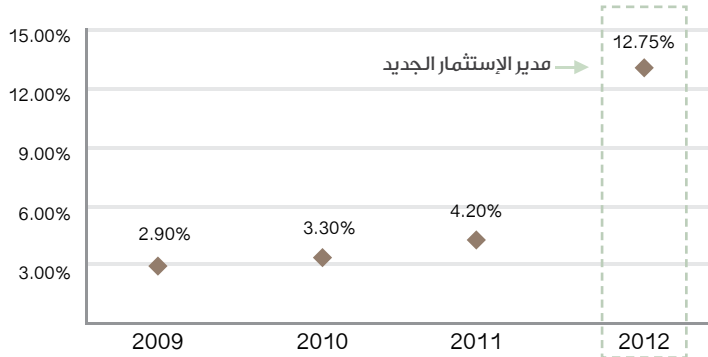
السيد / عايد السبعواوي، مساعد المدير العام للإستثمار والتطوير الجديد في الأهلية قام بتأسيس دائرة إستثمار في نهاية عام 2011، والتي حققت 12.75% عائد في عام 2012، مع زيادة السيولة بشكل عام على حافطة الإستثمار قصيرة الأمد.

السيد / عايد السبعواوي، قام بتصفية حافطة الودائع لدى البنوك، والتي كانت تربح ما بين 2-3% عائد سنوي حتى نهاية العام 2011، وكما قام ببناء حافطة من الإستثمارات ثابتة الدخل المتنوعة متوسطة الأمد والتي حققت عائد سنوي يقارب 13% على متوسط رأس مال يقارب 5.4 مليون دولار أمريكي خلال السنة المالية 2012.

فبالإضافة إلى الزيادة الكبيرة في العائد المعدل حسب الخطر (risk-adjusted return) على رأس المال المستثمر، فإن مساعد المدير العام للإستثمار والتطوير كان قادراً على تحسين السيولة بشكل ملحوظ، حيث أن الحافطة الحالية المحتفظ بها للإتجار غير معرضة لجزاءات التسييل المبكر التي تفرض على إستثمارات الودائع لدى البنوك.

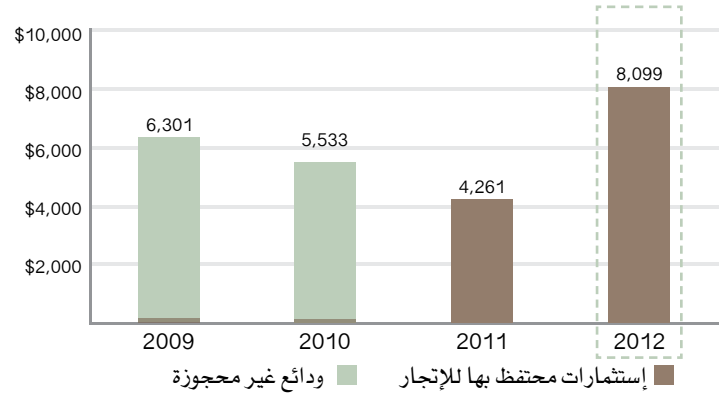
تحسن ملحوظ في أداء الإستثمار⁽¹⁾

العائد على متوسط الأصول السائلة (%)



زيادة في السيولة بشكل عام⁽¹⁾

محفظة الأصول السائلة (USD 000s)



1- الأصول السائلة تشمل الإستثمارات قصيرة الأمد الغير محجوزة و الإستثمارات المحتفظ بها للإتجار أرقام الإستثمارات المحتفظ بها حتى تاريخ الإستحقاق للعام 2012 تشمل على صافي النقد في حسابات وسطاء الإستثمار



السيد عايد السبعواوي مدير دائرة الإستثمار والتطوير

أعضاء مجلس الإدارة

اسم العضو	المنصب	المناصب الأخرى
د. محمد مصطفى السبعواوي رجل أعمال معروف له خبرة واسعة في الأعمال التجارية والمشاريع التنموية تزيد على الأربعين عاماً في الخليج العربي وكندا وفلسطين، حاصل على أول درجة دكتوراه في العالم العربي في الطرق الكمية لإدارة الخطر وله عدة مؤلفات وكتب في التأمين والإدارة.	رئيس مجلس الإدارة المدير العام	رئيس مجلس إدارة شركة الاتحاد للإعمار والاستثمار.
عمر يوسف السراج رجل أعمال بخبرة كبيرة في الإدارة والاستثمار والعلاقات العامة.	نائب رئيس مجلس الإدارة	عضو مجلس إدارة شركة الاتحاد للإعمار والاستثمار.
فاروق ممتاز الإفرنجي ممثلاً لهيئة التقاعد الفلسطينية خبرة إدارية ومالية طويلة في الاستثمار.	عضو	
أحمد عوض الصلاحيات رجل أعمال لديه خبرة واسعة في مجال التجارة والعقارات في فلسطين، الأردن، والدول العربية	عضو	عضو مجلس إدارة شركة الاتحاد للإعمار والاستثمار. رئيس مجلس إدارة شركة المجموعة الاستثمارية للمشاريع التجارية/الأردن. نائب رئيس الشركة العربية الدولية الزراعية/الأردن.
خالد محمد السبعواوي مهندس وخبير في مجال الطاقة الجوفية الحرارية ورجل أعمال بخبرة عالمية، حاصل على شهادات تقدير وأوسمة من مؤسسات علمية ودولية.	عضو	عضو مجلس إدارة شركة الاتحاد للإعمار والاستثمار ومديرها العام. مدير عام شركة ميناء جيوثيرمال.
ناهد كامل القيشاوي أكبر مستثمر في المجموعة الأهلية للتأمين، حاصلة على بكالوريوس تجارة، جامعة عين شمس عام 1973	عضو	عضو مجلس إدارة شركة Skyline، شركة المتحدة للتسويق والخدمات، والشركة الأهلية للعقارات.

اجتماعات مجلس الإدارة

خلال العام 2012، قام مجلس الإدارة بعقد أربع اجتماعات طرحت فيها أهم الأمور والقضايا التي تواجه الشركة وتم اتخاذ القرارات اللازمة. كما تم الإفصاح عن جميع قرارات مجلس الإدارة لكل من بورصة فلسطين وهيئة سوق رأس المال وفق نظام الإفصاح الساري.

الإدارة العليا



عايد محمد السباعوي
مساعد المدير للإستثمار والتنمية



علي أحمد الصوص
مدير منطقة الجنوب



نضال يوسف زايد
مدير منطقة الشمال



صالح عبد المنعم أبو صالح
مستشار مالي



فراس حنا فوازلة
مدير دائرة الحسابات



مريد "محمد سلام" شراب
قائم بأعمال مدير فروع غزة



محمود عايد حمدان
مدير إدارة التعويضات



ناهض موسى أبو عوض
مدير مشارك/ دائرة تكنولوجيا المعلومات



أيمن أحمد تفاحه
مدير مشارك/ دائرة تكنولوجيا المعلومات



مها يعقوب ابو دحو
مديرة مكتب رئيس مجلس الإدارة/ المدير العام

العاملين في الشركة

بلغ عدد العاملين في الشركة في 31 ديسمبر 2012، (127) موظفاً، موزعين على (22) فرع ومكتب في الضفة الغربية وقطاع غزة، وتوزع مؤهلاتهم كما يلي:

المؤهل العلمي	2012	2011
دكتوراه	1	1
ماجستير	2	3
بكالوريوس	81	97
دبلوم	35	37
ثانوية عامة وأقل	9	15
إجمالي	127	153

التدريب والتأهيل لموظفي الشركة

تؤمن الشركة بأن الكادر الوظيفي هو السلاح الأمثل للارتقاء ولتنمية وتطوير أعمال الشركة، لذلك فلقد أولت الشركة عملية تأهيل وتدريب العنصر البشري اهتمام كبير وذلك من خلال سعيها الدائم على تطوير قدراتهم وامكانياتهم وخبراتهم من خلال اشراكهم في الندوات والمؤتمرات وورشات العمل والدورات التدريبية المحلية والعربية والدولية، وتوفير مكتبة خاصة للشركة غنية بالكتب القيمة في مجال التأمين ومجالات أخرى.

وخلال العام 2012 تم الانتهاء من دورة تدريبية متكاملة شملت جميع الأنشطة التأمينية، وقد حاضر فيها كل من السيد المدير العام شخصياً ومساعدوه والمستشارون القانونيون وبعض مدراء الدوائر الرئيسية بالشركة، وقد حضرها غالبية الموظفين في الضفة الغربية وقطاع غزة.

مدققي الحسابات

شركة طلال أبو غزالة وشركاه مدققين لحسابات المجموعة وشركاتها التابعة.

العمليات غير المتكررة

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

تحليل المركز المالي للشركة

النسبة	ملاحظات	2012	2011
القيمة الإسمية للسهم	دولار أمريكي	0.25	0.25
القيمة الدفترية للسهم الواحد	دولار أمريكي	0.32	0.35
القيمة السوقية إلى القيمة الدفترية	مرة	0.63	0.70
معدل دوران السهم		0.11	0.11
عائد السهم الواحد	دولار أمريكي	(0.02)	0.05
العائد على مجموع الموجودات		(0.01)	0.03
العائد على حقوق المساهمين		(0.05)	0.13
معدل دوران الموجودات	مرة	0.01	0.01
معدل دوران الموجودات الثابتة	مرة	0.12	0.27
معدل دوران رأس المال العامل	مرة	(0.02)	0.05
صافي الأقساط المتحققة إلى حقوق المساهمين		(0.03)	0.06

التطورات والخطط المستقبلية

- الاستمرار في تحسين هامش الملاءة والاحتفاظ بنسب سيولة تتناسب ومتطلبات العمل.
- العمل على رفع الاحتياطيات الفنية ودعمها بقدر الإمكان لمواجهة أي التزامات قادمة.
- الاستمرار في تطوير برامج وأنظمة العمل ورفع كفاءة الأداء لجميع الموظفين.
- الاستمرار في توظيف كفاءات عالية متخصصة تخدم الشركة في مجالات "التسويق والعلاقات العامة، وتنمية الموارد البشرية وجاهزية الشؤون الإدارية، وإرساء فلسفة الإدارة بالإنجاز.
- التطلع إلى تحقيق أقصى عوائد للمستثمرين من حملة الأسهم، بالإضافة إلى رفع مستوى الخدمات التي تقدمها الشركة لعملائها.

المستشارون القانونيون ومحامو الشركة

المستشارون القانونيون	محامو الشركة
الأستاذ / نضال طه.	الأستاذ / حمزة الشروف.
الأستاذ / نضال طه.	الأستاذ / سامي أبورميس.
الأستاذ / نافذ البسوس.	الأستاذ / سامر أبو اسنيّة.
الأستاذ / سمير المدني.	الأستاذ / أسامة المغني.
الأستاذ / نائل الحوج.	الأستاذ / مجدي أبو صالحة.
	الأستاذ / جهاد البري.
	الأساذ / عبد الرؤوف القرم.

ملكية أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا من الأوراق المالية

الاسم	الجنسية	تفاصيل الأسهم 2012	تفاصيل الأسهم 2011		
		(%)	(#)	(%)	(#)
مجلس الإدارة د. محمد مصطفى السبعوي	كندي	6.19%	2,476,216	0.30%	100,000
عمر يوسف السراج	فلسطيني	0.30%	119,405	2.39%	800,000
فاروق ممتاز الإفرنجي عن هيئة التقاعد الفلسطينية	فلسطيني	5.00%	1,999,989	5.00%	1,674,963
أحمد عوض الصلاحيات	اردني	3.75%	1,500,000	3.19%	1,068,200
خالد محمد السبعوي	كندي	3.41%	1,364,486	3.41%	1,142,738
ناهد كامل القيشاوي	كندي	10.00%	4,000,000	10.00%	3,349,934
الإدارة العليا					
عايد محمد السبعوي	كندي	3.77%	1,509,874	3.43%	1,149,338
المجموع		32.42%	12,969,970	27.72%	9,285,173

الالتزام بتطبيق قواعد الحوكمة

- يتم الإفصاح بشكل مستمر عن جميع المعلومات المتعلقة بالشركة ونتائج أعمالها وفق المواعيد والتعليمات المحددة لذلك.
- نوضح باستمرار عن أسماء المساهمين الذي يملكون 3% فأعلى، وكذلك أسهم أعضاء مجلس الإدارة وذويهم.
- يتم طرح كافة المواضيع، وإجراء الانتخابات بحرية وديمقراطية مطلقة سواء في اجتماعات مجلس الإدارة أو الهيئة العامة، وتكون بحضور مراقب الشركات وهيئة سوق رأس المال.
- لا توجد لدينا أي معلومات نحو وجود نوايا سيطرة على الشركة من قبل أي من المساهمين.

تطور الأوضاع القانونية والقضائية

- الدعاوى القانونية المرفوعة ضد المجموعة ضمن النشاط الطبيعي لها، وفي اعتقاد إدارة المجموعة ورأي المستشار القانوني فإن النتائج التي قد تترتب عليها ليس لها تأثير جوهري على الوضع المالي للمجموعة ونتائج أعمالها.
- كسبت الشركة أكبر دعوى عرفتها صناعة التأمين الفلسطينية، وهي قضية كازينو أريحا، المرفوعة ضدها منذ حوالي 12 سنة، بمبلغ 45 مليون دولار (بداية واستئنافاً).

نشاط التداول على سهم الشركة

الأسهم 2012		
رأس المال	10,000,000	دولار أمريكي
عدد الأسهم	40,000,000	سهم
بقيمة أسمية	25	سنت أمريكي
عدد المساهمين	552	مساهم في 31 ديسمبر 2012
القيمة السوقية للشركة	8,000,000	دولار أمريكي

التداول 2012		
سعر الإغلاق 31/12/2012	0,20	دولار أمريكي
عدد الأسهم المتداولة	4,324,831	سهم
قيمة الأسهم المتداولة	1,028,039	دولار أمريكي
عدد العقود المنفردة	1,160	عقد
أعلى سعر تداول	0,38	دولار أمريكي
أدنى سعر تداول	0,20	دولار أمريكي

الأسهم 2011		
رأس المال	8,374,837	دولار أمريكي
عدد الأسهم	33,499,348	سهم
بقيمة أسمية	25	سنت أمريكي
عدد المساهمين	558	مساهم في 30 ديسمبر 2011
القيمة السوقية للشركة	9,379,817	دولار أمريكي

التداول 2011		
سعر الإغلاق 30/12/2011	0,28	دولار أمريكي
عدد الأسهم المتداولة	3,746,968	سهم
قيمة الأسهم المتداولة	1,351,861	دولار أمريكي
عدد العقود المنفردة	1,503	عقد
أعلى سعر تداول	0,47	دولار أمريكي
أدنى سعر تداول	0,25	دولار أمريكي

التبرعات والمنح

استمرت الشركة بتقديم التبرعات لبعض الجهات والمؤسسات المحلية، الخيرية، والاجتماعية خلال عام 2012.

مساهمة الشركة في خدمة المجتمع

إن خدمة المجتمع المحلي هي من أولى اهتمامات الشركة، فهي تسعى دائماً لتقديم كل ما بوسعها في هذا المجال، ويبدو ذلك جلياً من خلال نشاطات ومعاملات الشركة، ونذكر على سبيل المثال لا الحصر بعض هذه المساهمات:

- التعاون الكامل مع الجامعات الفلسطينية في تدريب طلابها في الشركة وتنمية قدراتهم ومعلوماتهم وتقديم كافة الخدمات اللازمة لهم في هذا المجال.
- مساعدة طلاب الجامعات وطلاب الدراسات العليا في إعداد الأبحاث أو التقارير الخاصة بمتطلبات التخرج.
- رعاية مشروع لتركيب 150 إشارة مرورية دولية على امتداد شارع الرشيد (البحر) - بغزة.
- قامت الشركة بإنشاء العديد من الميادين والنصب التذكارية التي أضافت جمالاً على المدن الفلسطينية.
- المساهمة في مشاريع البلديات المتعلقة بتحسين الشوارع والمساحات الخضراء للمدن.

دور الشركة في حماية البيئة

المساهمة بنسبة 34% في تأسيس شركة ميناء جيوتيرمال بلغ رأس مالها نصف مليون دولار أمريكي، وهي أول شركة في الوطن العربي والشرق الأوسط تستخدم نظام الطاقة الجوفية لباطن الأرض في عملية التبريد والتدفئة، وحسب وكالة حماية البيئة الأمريكية فإن الطاقة الحرارية الأرضية تعتبر أكثر النظم كفاءة في توفير استخدام الطاقة، والمحافظة على بيئة نظيفة، هذا كما أن المقر الرئيسي للشركة في رام الله هو أول مبنى في الوطن العربي والشرق الأوسط صديق للبيئة وطبق عليه هذا النظام.

قامت الشركة ومن بداية عام 2009 بمنع التدخين في جميع فروعها.

إيصال المعلومات للمساهمين

- يتم إرسال دعوات لجميع المساهمين على عناوينهم، سواءً بالبريد أو الفاكس أو باليد أو عن طريق البريد الإلكتروني، وذلك قبل انعقاد الهيئة العامة بخمسة عشر يوماً على الأقل.
- يتم نشر الميزانية العمومية والحسابات الختامية، وكذلك الإعلان عن اجتماع الهيئة العامة من خلال الموقع الإلكتروني الخاص بالشركة www.aig.ps، إضافة إلى طباعتها في كتيب خاص لتوزيعها على حاضري اجتماع الهيئة العامة، ولكل من يطلبها من كافة فروع الشركة المنتشرة في جميع مدن الوطن.

الوكلاء والمنتجون المعتمدون للشركة

بلغ عدد وكلاء ومنتجين الشركة خلال عام 2012، 49 وكيلاً ومنتجاً.

وكلاء الشركة

اسم المكتب	العنوان	رقم الهاتف
رام الله		
مكتب رعد للتأمين	مركز المدينة	02-2952761
مكتب الأوائل	سلفيت	09-2596569
مكتب كندة للتأمين	بيتونيا	02-2904609
مكتب فرح	سلفيت	09-2596569
مؤسسة المنار للتأمين	القدس - صلاح الدين	6280724
نابلس		
مكتب الشخشير للتأمين	شارع فيصل	09-2370205
مكتب الكرامة للتأمين	نابلس	09-2527236
طوباس		
مكتب الطارق	طمون	0599103959
بيت لحم		
مكتب الدار للتأمين	بيت ياحور	2774696
ضرار عابدين	شارع القدس الخليل	0599033034

المنتجون المعتمدون للشركة

الاسم	العنوان	رقم الهاتف
رام الله		
عادل نمر الكعبي	بيتونيا	02-2964192
ربحي عبد الله عصفور	سنجل	02-2693150
يزن مرسي حجير	رام الله	02-2958001

فروع ومكاتب الشركة

الفرع	العنوان	رقم الهاتف	رقم الفاكس
المركز الرئيسي	رام الله - الماصيون - مبنى شركة الاتحاد للإعمار والاستثمار	02-2986634/5/7	02-2986636
مكتب رام الله التحتا	عمارة الحرجة - فوق البنك العربي / الطابق الثاني	02-2952206	022952206
مكتب أريحا	شارع المغطس - مقابل بنك فلسطين المحدود - دار الفتية	02-2323865	02-2323865
فرع غزة	غزة - برج الجلاء / حي الرمال شارع أحمد عبد العزيز	08-2824035/45	08-2824015
فرع خان يونس	برج الفرا - شارع الجلاء	08-2052953	08-2069166
فرع نابلس	شارع سفيان - عمارة الأتيرة جاليري سنتر - المجمع الغربي الطابق الثالث فوق بنك الاستثمار	09-2386231/2/3/4	09-2384686
مكتب شارع فيصل	نابلس - عمارة ظافر المصري شارع فيصل	09-2399555	09-2399555
مكتب طوباس	مدخل طوباس الجنوبي	09-2571455	09-2571466
مكتب حوارة	الشارع الرئيسي مقابل بنك الاستثمار الفلسطيني	09-2592829	09-2592829
مكتب الشعراوية	الشارع الرئيسي مقابل بنك القدس	09-2667881	09-2667881
مكتب عزون	مقابل بلدية عزون	09-2900705	09-2900705
مكتب العدل	نابلس - عمارة سعد الدين شارع العدل	09-2399555	09-2399555
مكتب نابلس الشرقي	المنطقة الشرقية - فوق بنك فلسطين المحدود	09-2323132	09-2323132
فرع طولكرم	شارع المنتزه - عمارة هاشم الكرمي - مفتتح التربية والتعليم تقاطع البلدية / الطابق الثاني	09-2675755/6/7	09-2675760
فرع جنين	شارع أبو بكر - مقابل النمر مول - عمارة الشيب الميسلوني الطابق الأول	04-2439263	04-2439263
مكتب قلقيلية	مجمع أبو بدير التجاري شارع السبع	09-2943333	09-2943333
فرع بيت لحم	شارع القدس الخليل - عمارة علقم الطابق الرابع	02-2770967/8	02-2770925
مكتب بيت جالا	بجانب بلدية بيت جالا	02-2770907	02-2770907
مكتب العيزرية	شارع البنك العربي - عمارة برج الأسد أسفل وزارة الداخلية الطابق الثالث	02-2790870	02-2790870
فرع الخليل	شارع السلام - مجمع الأنصار التجاري / الطابق الثاني	02-2252642/3	02-2253923/4
مكتب يطا	بالقرب من بنك فلسطين المحدود	02-2270143	02-2270143
مكتب دورا	دائرة السير - بالقرب من معسكر المجنونة، مثلث خرسة الطرمة	02-2284660	02-2284660



الأهلية للتأمين
AHLEIA INSURANCE

تقرير مدقق الحسابات المستقل
والبيانات المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2012

Talal Abu-Ghazaleh & Co.

Member of Talal Abu-Ghazaleh Organization

The Arab Organization for Global Professional Services

Serving you from over 71 offices and through over 180 correspondents worldwide



طلال أبو غزالة وشركاه

مجموعة طلال أبو غزالة

المجموعة العربية للخدمات المهنية الدولية

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة/ رئيس وأعضاء مجلس إدارة شركة المجموعة الأهلية للتأمين المحترمين
المساهمة العامة المحدودة

فلسطين

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة المجموعة الأهلية للتأمين المساهمة العامة المحدودة - فلسطين والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في 31 ديسمبر 2012 وبيان الدخل الشامل والموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ والسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وتشتمل هذه المسؤولية على: تصميم وتطبيق والمحافظة على الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعدالة عرض بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ؛ وكذلك اختيار وتطبيق سياسات محاسبية ملائمة، وعمل تقديرات محاسبية معقولة في ظل الظروف القائمة.

مسؤولية المدقق

إن مسؤوليتنا هي إيداء رأي في هذه البيانات المالية استناداً إلى تدقيقنا لها. لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن هذه المعايير تتطلب التزامنا بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نخطط وننفذ التدقيق بغرض التوصل إلى تأكيد معقول حول ما إذا كانت البيانات المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

إن عملية التدقيق تتضمن القيام بإجراءات للحصول على أدلة تدقيق حول المبالغ والإفصاحات الواردة في البيانات المالية. تعتمد تلك الإجراءات على حكم المدقق بما في ذلك تقدير مخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ.

عند تقدير تلك المخاطر يأخذ المدقق بعين الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعدالة عرض البيانات المالية للمنشأة وذلك لتصميم إجراءات التدقيق الملائمة في ظل الظروف القائمة وليس لغرض إيداء رأي في مدى فعالية الرقابة الداخلية للمنشأة، كما يشمل التدقيق تقييماً لمدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة وكذلك تقييماً عاماً لعرض البيانات المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إيداء رأي.

الرأي

برأينا أن البيانات المالية تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة المجموعة الأهلية للتأمين المساهمة العامة المحدودة - فلسطين كما في 31 ديسمبر 2012 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

بالإضافة إلى ما تقدم فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا وبرأينا فإن الشركة تحتفظ بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وهي متفقة مع البيانات المالية المرفقة في حدود المعلومات التي توفرت لنا، لم تقع مخالفات لأحكام قانون الشركات المعمول به في مناطق السلطة الوطنية الفلسطينية أو النظام الأساسي للشركة والتي قد تؤثر بشكل جوهري على المركز المالي الموحد للشركة أو نتائج أعمالها.

طلال أبو غزالة وشركاه



جمال ملحم
المدير التنفيذي
رام الله في 25 شباط 2013

MEMBER OF THE
FORUM OF FIRMS

TAGI is a full member of the Forum of Firms. The Forum conducts its business through its executive arm, the Transnational Auditors Committee (TAC), which is also a committee of the International Federation of Accountants (IFAC). www.ifac.org/forum_of_firms

Ramallah Office: Tel.: (+970) 229 88 220 / 1, Fax: (+970) 229 88 219

Green Tower Bld., Al-Shaheed Nazeq Qurah Street P.O. Box: 1110 Ramallah, The West Bank

مكتب رام الله: هاتف: ٢٢٩ ٨٨ ٢٢٠ / ١، فاكس: ٢٢٩ ٨٨ ٢١٩ (+٩٧٠)

بناية البرج الاخضر، شارع الشهيد نزيه قوره، ص ب: ١١١٠ رام الله، الضفة الغربية

We Work Hard to Stay First

www.tagorg.com

نعمل بجهد لنبقى في المقدمة

شركة المجموعة الأهلية للتأمين

فلسطين

بيان المركز المالي الموحد كما في 31 ديسمبر 2012 - بيان (أ)

31 ديسمبر		إيضاح	
2011	2012		
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
2,825,543	2,920,588	5	عقارات وآلات ومعدات بالصافي
7,991,758	8,047,411	6	استثمارات عقارية
12,602,070	9,721,907	7	استثمارات في شركات حليفة
381,163	285,873	8	موجودات مالية محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
396,868	357,551	9	موجودات مالية متاحة للبيع
24,197,402	21,333,330		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
10,158,913	9,662,710	10	ذمم مدينة بالصافي
5,718,668	6,373,335	11	موجودات عقود إعادة التأمين
1,215,625	1,180,987	12	موجودات وحسابات مدينة أخرى
2,776,307	2,087,982	13	شيكات برسم التحصيل
4,260,697	7,047,096	14	موجودات مالية للمتاجرة
1,313,557	1,281,596	15	ودائع استثمارية لدى البنوك
1,729,617	2,228,938	16	النقد وأشباه النقد
27,173,384	29,862,644		مجموع الموجودات المتداولة
51,370,786	51,195,974		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
8,374,837	10,000,000	17	رأس المال المدفوع
75,000	75,000		علاوة إصدار
1,690,680	1,690,680	18	احتياطي إجباري
1,616,015	1,316,015	19	احتياطي اختياري
(213,253)	(210,253)	1/9	التغير المتراكم في القيمة العادلة (خسائر مدورة) أرباح مستتقاه
1,769,387	(195,116)		مجموع حقوق الملكية
13,312,666	12,676,326		المطلوبات غير المتداولة
1,611,397	1,408,189	20	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
1,611,397	1,408,189		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
1,556,449	2,060,390	21	مخصصات مختلفة
1,105,476	467,402	22	ذمم دائنة
426,587	310,299	23	شركات التأمين وإعادة التأمين
4,874,799	5,081,044	24	أرصدة دائنة أخرى
26,768,131	26,764,369	11	مطلوبات عقود التأمين
1,715,281	2,427,955		أوراق دفع (شيكات مؤجلة)
36,446,723	37,111,459		مجموع المطلوبات المتداولة
51,370,786	51,195,974		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة من 1-37 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

شركة المجموعة الأهلية للتأمين

فلسطين

بيان الدخل الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012 - بيان (ب-1)

31 ديسمبر		إيضاح	
2011	2012		
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
			أرباح أنشطة التأمين
1,571,654	(366,411)	25	صافي ربح نشاط المركبات
61,810	78,594	25	صافي ربح نشاط النقل البحري
(93,701)	(837)	25	صافي (خسارة) ربح نشاط الحريق والسرقة
78,025	93,171	25	صافي ربح نشاط الهندسية
163,043	99,933	25	صافي ربح نشاط حوادث عامة
80,917	(49,252)	25	صافي ربح نشاط المسؤولية المدنية
(346,996)	(280,362)	25	صافي (خسارة) ربح نشاط العمال
(751,940)	72,429	25	صافي (خسارة) نشاط صحي
762,812	(352,735)		صافي ربح أنشطة التأمين
			إيرادات ومصرفات غير موزعة
96,733	702,987	26	أرباح محفظة الموجودات المالية
—	(95,290)	26	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
—	(32,317)	26	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المتاحة للبيع
1,182,092	149,617	7.1	حصة المجموعة من (خسائر) أرباح شركات حليفة
203,856	21,776		فوائد ودائع وقروض
(9,736)	(6,514)		مصاريف شركات تابعة
(648,869)	(281,493)		فروق عملات
184,459	66,779		إيرادات أخرى
—	(812,150)	10.1	مصرف مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
1,008,535	(286,605)		صافي (خسارة) ربح قطاع الاستثمار
1,771,347	(639,340)	25	(خسارة) ربح السنة قبل الضرائب
(86,904)	—	1/21	مخصص الضرائب
1,684,443	(639,340)		(خسارة) ربح السنة بعد الضرائب
			يعود إلى:
1,684,443	(639,340)		مساهمي الشركة
0.05	(0.017)	28	حصة السهم من (خسارة) ربح السنة بعد الضرائب

إن الإيضاحات المرفقة من 1-37 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

شركة المجموعة الأهلية للتأمين

فلسطين

بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012 - بيان (ب-2)

31 ديسمبر		إيضاح
2011	2012	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
1,684,443	(639,340)	ربح السنة بعد الضرائب
		بنود الدخل الشامل الآخر
(84,687)	3000	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية المتوفرة للبيع
(84,687)	3000	إجمالي بنود الدخل الشامل الآخر
1,599,756	(636,340)	صافي الدخل الشامل للسنة
		يعود إلى:
1,599,756	(636,340)	مساهمي الشركة

إن الإيضاحات المرفقة من 1-37 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

شركة المجموعة الأهلية للتأمين

فلسطين

بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012 - بيان (هـ)

	مجموع حقوق الملكية	(خسائر مدورة) أرباح مستبقة	التغير في القيمة العادلة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	علاوة إصدار	رأس المال	البيان
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	رصيد 1 يناير 2012
	13,312,666	1,769,387	(213,253)	1,616,015	1,690,680	75,000	8,374,837	عائد توزيعات أسهم
	—	(1,625,163)	—	—	—	—	1,625,163	ربح السنة بعد الضرائب
	(639,340)	(639,340)	—	—	—	—	—	محول من الاحتياطي الإختياري
	—	300,000	—	(300,000)	—	—	—	التغير في القيمة العادلة للموجودات متوفرة للبيع
	3000	—	3000	—	—	—	—	الرصيد 31 ديسمبر 2012 - بيان (أ)
	12,676,326	(195,116)	(210,253)	1,316,015	1,690,680	75,000	10,000,000	
	11,752,910	302,079	(128,566)	1,616,015	1,513,545	75,000	8,374,837	رصيد 1 يناير 2011
	1,684,443	1,684,443	—	—	—	—	—	ربح السنة بعد الضرائب
	—	(177,135)	—	—	177,135	—	—	محول إلى الاحتياطي الإجباري
	(84,687)	—	(84,687)	—	—	—	—	التغير في القيمة العادلة للموجودات متوفرة للبيع
	(40,000)	(40,000)	—	—	—	—	—	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
	13,312,666	1,769,387	(213,253)	1,616,015	1,690,680	75,000	8,374,837	الرصيد 31 ديسمبر 2011 - بيان (أ)

إن الأيضاحات المرفقة من 1-37 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

شركة المجموعة الأهلية للتأمين

فلسطين

بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012 - بيان (د)

31 ديسمبر		
2011	2012	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
1,771,347	(639,340)	<u>التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية</u>
		(خسارة) ربح السنة قبل الضرائب
		تعديلات لمطابقة ربح السنة لصافي التدفقات
		<u>النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
248,424	253,766	استهلاك السنة
96,526	496,204	التغير في ذمم مدينة بالصافي
(713,455)	(654,667)	التغير في موجودات عقود إعادة التأمين
(342,889)	34,637	التغير في الموجودات والحسابات المدينة الأخرى
(879,882)	(3,762)	التغير في مطلوبات عقود التأمين
298,743	503,941	التغير في المخصصات المختلفة
327,078	(638,074)	التغير في الذمم الدائنة
(297,026)	(116,288)	التغير في شركات التأمين وإعادة التأمين
(44,655)	206,245	التغير في الأرصدة الدائنة الأخرى
(204,807)	438,155	التغير في الشيكات برسم التحصيل
523,030	712,674	التغير في أوراق الدفع (شيكات مؤجلة السداد)
(2,344)	(203,208)	التغير في مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
780,090	390,283	صافي التدفقات النقدية الواردة من الأنشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية الناتجة عن الأنشطة الاستثمارية</u>
3,722,560	(2,695)	التغير في الودائع لأجل
46,046	(55,653)	التغير في الاستثمارات
(1,182,092)	2,880,163	استثمارات في الشركات الحليفة
—	95,290	موجودات مالية محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
(3,575,625)	39,317	موجودات مالية متاحة للبيع
33,389	(2,786,399)	موجودات مالية قابلة للتداول
(144,813)	(384,295)	إضافات على عقارات وآلات ومعدات
44,323	91,043	استيعادات على عقارات وآلات ومعدات
(16,283)	(55,559)	استيعادات على مجمع عقارات وآلات ومعدات
(1,072,495)	(178,788)	صافي التدفقات النقدية الناتجة عن الأنشطة الاستثمارية
		<u>التدفقات النقدية الناتجة عن الأنشطة التمويلية</u>
(211,591)	3,000	صافي التغير في القيمة العادلة
(211,591)	3,000	صافي التدفقات النقدية الواردة من الأنشطة التمويلية
(503,996)	214,495	صافي التدفقات النقدية خلال السنة
4,828,331	4,324,335	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
4,324,335	4,538,830	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة - إيضاح (29)

إن الإيضاحات المرفقة من 1-37 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

شركة المجموعة الأهلية للتأمين

فلسطين

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة كما في 31 ديسمبر 2012

1. معلومات عامة

تأسست شركة المجموعة الأهلية للتأمين (المجموعة) المساهمة العامة المحدودة (شركة غزة الأهلية للتأمين سابقاً) بتاريخ 10 يوليو 1994 وسجلت لدى مسجل الشركات بالسلطة الوطنية الفلسطينية في مدينة غزة في فلسطين كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (563200856) بموجب قانون الشركات لسنة 1929 وتعديلاته اللاحقة.

تشمل أهداف المجموعة القيام بجميع أعمال التأمين وإعادة التأمين وجميع أنواع الضمان والتعويض واستثمار الأموال في الموجودات المنقولة وغير المنقولة.

وافقت الهيئة العامة العادية في اجتماعها المنعقد في 30 مارس 2008 على تعديل المادة الثانية من عقد التأسيس التي يقابلها المادة السادسة من النظام الداخلي حيث نقل المركز الرئيسي للمجموعة من غزة إلى مدينة القدس على أن يكون مؤقتاً في مدينة رام الله حالياً.

بلغ رأس مال شركة المجموعة الأهلية للتأمين في 31 ديسمبر 2012 مبلغ 10,000,000 دولار أمريكي، مبلغ 8,374,837 دولار أمريكي كما في 31 ديسمبر 2011.

- هذا وتمارس المجموعة نشاطها من خلال فروعها ومكاتبها وكلاءها المنتشرين في فلسطين حسب البيان التالي:

31 ديسمبر		البيان
2011	2012	
17	22	الفروع
46	49	الوكلاء
153	127	عدد الموظفين

- تمت موافقة الإدارة العامة للتأمين على البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة المجموعة الأهلية للتأمين بتاريخ 25 مارس 2013 بموجب كتابهم رقم CMA/DG/179/20/3
- تمت موافقة إدارة المجموعة الأهلية للتأمين على البيانات المالية الموحدة بتاريخ 26 مارس 2013

2. أهم السياسات المحاسبية

1-2 الإطار العام لإعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة وشركاتها التابعة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

2-2 أسس إعداد البيانات المالية

- تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية المعدل حيث يتم قياس الموجودات المالية للمتاجرة والموجودات المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة في تاريخ البيانات المالية الموحدة.

- تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المتبناة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة التفسيرات التابعة لمجلس معايير المحاسبة الدولية. لم ينتج عن تطبيق المعايير الجديدة أي أثر على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة.
- تم إعداد البيانات المالية الموحدة بالدولار الأمريكي الذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

3-2 أسس توحيد البيانات المالية

- تضم البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للمجموعة وشركاتها التابعة التي تسيطر عليها كما في 31 ديسمبر 2012، ويستند على مدى وجود سيطرة ورقابة من خلال وجود القدرة على التحكم بالسياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر بها. وعليه، فإن بيان الدخل الشامل الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد يتضمن نتائج عمليات امتلاك أو استبعاد للشركات التابعة خلال السنة وذلك بدءاً من التاريخ الفعلي للامتلاك أو حتى التاريخ الفعلي للاستبعاد.
- تم إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة والشركات التابعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2012 بنفس السياسات المحاسبية المتبعة في المجموعة.
- تم استبعاد كافة الأرصدة والمعاملات والإيرادات والتكاليف والأرباح والخسائر الناتجة بين الشركات التابعة.
- وكانت نسب ملكية المجموعة في رأس مال شركاتها التابعة كما يلي:

رأس المال		نسبة الملكية %		
31 ديسمبر		31 ديسمبر		
2011	2012	2011	2012	
المدفوع	المكتتب به	%	%	
3,000,000	3,000,000	100	100	الشركة الأهلية للعقارات
100,000	100,000	100	100	الشركة المتحدة للتسويق والخدمات
100,000	100,000	100	100	شركة أريك للهندسة والاستشارات

- الشركة الأهلية للعقارات والاستثمار هي شركة مساهمة خصوصية محدودة مسجلة في فلسطين تحت رقم 563130962 ويتركز نشاطها في أعمال المقاولات والإنشاءات.
- الشركة المتحدة للتسويق والخدمات هي شركة مساهمة خصوصية محدودة مسجلة في فلسطين تحت رقم 563114941 ويتركز نشاطها في مزاوله كافة أعمال التسويق والخدمات.
- شركة أريك للهندسة والاستشارات هي شركة مساهمة خصوصية محدودة مسجلة في فلسطين تحت رقم 562496232 ويتركز نشاطها في أعمال الهندسة والتصميم والاستشارات الهندسية.
- لقد توقف العمل في هذه الشركات الثلاثة ولا تزال أي نشاط منذ عام 2008.

4-2 عقود التأمين

تقوم الشركة بإصدار عقود يتم بموجبها تحويل المخاطر التي يتعرض لها المؤمن له والطرف الثالث إلى الشركة مقابل قسط محدد بموجب وثائق تأمين وجداول وملاحق تحدد ماهية وشروط هذه الأخطار.

5-2 الاعتراف والقياس

تتمثل عقود التأمين في عقود تأمين المركبات والممتلكات والحوادث العامة والمسئوليات والنقل وعقود التأمين الهندسي. إن عقود التأمين يتم بموجبها التعويض عن الأضرار الجسدية للمؤمن له أو الطرف الثالث أو المؤمن عليه بموجب قانون التأمين رقم 20 لسنة 2005، وقانون العمل رقم 7 لعام 2000 وتغطي كذلك الأضرار المادية التي يتعرض لها المؤمن له أو ممتلكاته أو

مسئوليته تجاه الطرف الثالث وذلك وفق شروط وتحديدات واستثناءات يتم تحديدها في عقد التأمين.

يتم تسجيل أقساط التأمين الناتجة عن عقود التأمين المذكورة كإيرادات للسنة (أقساط التأمين المكتتبة) على أساس الفترات الزمنية المستحقة وبما يتناسب مع فترة التغطية التأمينية، ويتم تسجيل أقساط التأمين المكتتبة من خلال عقود التأمين والمتعلقة بأخطار لا زالت قائمة كما بتاريخ المركز المالي ضمن المطلوبات كاحتياطات فنية للأخطار السارية، ويتم تحميل المطالبات والتي تتمثل بالمبالغ المستحقة لأصحاب عقود التأمين والأطراف الأخرى المتضررة عند إبلاغ الشركة بها بالإضافة إلى أخذ نسبة إضافية لمواجهة حوادث وقعت خلال السنة ولم يبلغ المؤمن عنها. هذا ويتم إدراج الادعاءات ومصاريف تسويات الخسائر المتكبدة ضمن بيان الدخل الشامل على أساس الالتزام المتوقع لتعويض حاملي عقود التأمين أو أطراف أخرى متضررة من حاملي تلك العقود.

أما الالتزامات المتوقعة عن الحوادث المبلغ عنها خلال السنة المالية والناجمة عن هذه العقود وأقساط التأمين غير المكتتبة تدرج ضمن مطلوبات عقود التأمين في البيانات المالية.

6-2 عقود إعادة التأمين

تقوم الشركة بالحد من المخاطر التي تلتزم بها بموجب عقود تأمينها مع المؤمن له من خلال إعادة توزيع هذه المخاطر على شركات إعادة تأمين قوية بموجب اتفاقيات إعادة تأمين سنوية ويتم بموجب هذه الاتفاقيات تحميل شركات إعادة التأمين بحصتها من الأضرار المستحقة للمؤمن له بموجب عقود التأمين المتفقة مع عقود إعادة التأمين.

إن حصة إعادة التأمين فيما يخص الإدعاءات الموقوفة أعلاه، الادعاءات المتكبدة والغير مبلغ عنها، وكذلك أقساط التأمين غير المكتتبة، فإنها تظهر كموجودات عقود إعادة التأمين ضمن مجموعة الموجودات المتداولة في البيانات المالية.

7-2 مطلوبات عقود التأمين

يتم الاعتراف بمطلوبات عقود التأمين عند توقيع عقد التأمين وتحميل أقساط التأمين، تمثل أقساط التأمين غير المكتتبة الجزء من أقساط التأمين المكتتبة المتعلقة بالفترة المالية اللاحقة نتيجة وثائق تأمين سارية وتسجل ضمن المطلوبات كأقساط تأمين غير مكتتبة (احتياطي الأخطار السارية)، وتحسب على أساس عدد الأيام المتبقية لانتهاء مدة وثيقة التأمين بعد تاريخ القوائم المالية. تمثل إجمالي الادعاءات القائمة (إدعاءات تحت التسوية) التكلفة التقديرية للمطالبات المتكبدة غير المسددة كما في تاريخ المركز المالي سواء تم التبليغ عنها أم لا وذلك لحاملي عقود التأمين وأطراف أخرى بالإضافة إلى مصاريف إدارة المطالبات ذات الصلة، مطروح منها قيمة المستردات من الحادث وأي مبالغ أخرى مستردة.

تحتسب المخصصات للادعاءات المبلغ عنها غير المسددة كما في تاريخ المركز المالي على أساس تقدير كل حالة بمفردها بناءً على تقارير الخبراء والمحامين وخبرة المجموعة وتقديراتها.

يتم تقدير وتسجيل مخصص الادعاءات غير المبلغ عنها بناءً على خبرة المجموعة السابقة وتقديراتها لسداد تعويضات الحوادث التي حدثت ولم يبلغ عنها كما في تاريخ المركز المالي.

2-7-1 احتياطي الأخطار السارية

يتم احتساب احتياطي الأخطار السارية في نهاية السنة لفروع التأمين بنسبة عدد الأيام المتبقية من كل وثيقة تأمين بعد نهاية السنة على النحو التالي:

31 ديسمبر		
2011	2012	
7,196,653	5,132,079	احتياطي الأخطار السارية
		يطرح
(277,275)	(210,789)	حصة معيدي التأمين من احتياطي الأخطار السارية
6,919,378	4,921,290	صافي احتياطي الأخطار السارية - إيضاح (11)

2-7-2 احتياطي تعويضات تحت التسوية

احتياطي تعويضات تحت التسوية مبني على إدعاءات مبلغ عنها، من كوارر فنييه ومحققين ومستشارين لتقدير المطالبات المبلغ عنها، تقوم هذه الكوارر بالتحقيق ورفع التوصيات، حيث يتم مراجعة المخاطر بشكل دوري في نهاية كل فترة ويتم تعديلها لتعكس أحدث المعلومات عن الحقائق الكامنة، والقوانين المرعية والشروط والأحكام التعاقدية، بالإضافة إلى تقدير الإدارة لأخطار الحوادث المحتملة والتي وقعت قبل نهاية السنة المالية ولم يتم التبليغ عنها.

31 ديسمبر

2011	2012	
19,571,478	21,632,289	احتياطي تعويضات تحت التسوية للتأمينات المختلفة
		يطرح
(5,441,393)	(6,162,545)	حصة معيدي التأمين من احتياطي تعويضات تحت التسوية للتأمينات المختلفة
14,130,085	15,469,744	صافي احتياطي تعويضات تحت التسوية - إيضاح (11)

8-2 المستردات

- يتم الأخذ في الاعتبار عند قياس الالتزام لمقابلة الإدعاءات، العائد المتوقع من المستردات الناجمة عن المشاركات القانونية.
- أما المستردات من الحطام أو الطرف الثالث فإنه يتم إثباتها بالمبالغ المحصلة عند تحصيلها.

9-2 الاعتراف بالإيرادات

- إيرادات عقود التأمين
- يتم قياس إيرادات عقود التأمين بموجب معايير الاعتراف بالإيرادات المحددة في عقود التأمين والمدرجة ضمن هذه الإيضاحات حول البيانات المالية.
- إيرادات الفوائد
- يتم احتساب إيرادات الفوائد المستحقة على أساس الفترات الزمنية والمبالغ الأصلية ومعدل سعر الفائدة المكتسب.
- إيرادات التوزيع
- يتم تحقق إيرادات التوزيعات من الاستثمارات عندما ينشأ حق للمساهمين باستلام دفعات عن توزيعات الأرباح.

10-2 المصاريف العمومية والإدارية

يتم توزيع المصاريف العمومية والإدارية للسنة المالية على قطاعات التأمين المختلفة وذلك بنسبة صافي الأقساط الأساسية لكل دائرة منسوبة لصافي الأقساط الأساسية للسنة عدا التأمين الصحي.

11-2 المعاملات بعملات أجنبية

- يتم تسجيل المعاملات المالية في الدفاتر والسجلات المحاسبية بالدولار الأمريكي.
- يتم قيد المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى خلال السنة حسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث تلك المعاملات ويتم في نهاية السنة المالية تحويل الموجودات والمطلوبات القائمة بالعملات الأخرى إلى الدولار الأمريكي وفقا لأسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي ويسجل الفرق في حساب فروقات عملات أجنبية ضمن بيان الدخل الشامل الموحد. أما البنود غير المالية المحددة بالعملات الأجنبية والتي تظهر بالتكلفة التاريخية فإنه لا يتم إعادة تحويلها.

12-2 عملة النشاطات اليومية وعملة الإفصاح

- إن بنود البيانات المالية للمجموعة يتم احتسابها باستخدام العملة الاقتصادية الأساسية التي تستخدمها المجموعة لممارسة نشاطاتها (الشيل الإسرائيلي) أما عملة الإفصاح التي تستخدمها المجموعة لعرض البيانات المالية هي الدولار الأمريكي، أما أسعار التحويل للعملات الأجنبية فقد كانت في 31 ديسمبر 2012 كما يلي:
الدولار الأمريكي : 3.74 شيل
الدولار الأمريكي : 0.71 دينار أردني

13-2 مخصص مكافأة نهاية الخدمة ومخصص إجازات الموظفين

- يتم احتساب مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين وفقاً لقرارات التعيين مع مراعاة الحد الأدنى البالغ شهراً عن كل سنة خدمة ، وتحسب على ضوء آخر راتب تقاضاه الموظف وفقاً لقانون العمل الفلسطيني كما يتم تكوين مخصص إجازات الموظفين المستحقة حتى تاريخ البيانات المالية.

14-2 احتياطي إجباري

- يقتطع كل سنة 10 بالمائة من الأرباح الصافية لحساب الاحتياطي الإجباري ولا يجوز وقف هذا الاقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المجمعة لهذا الحساب ربع رأسمال الشركة ويجوز زيادة هذه النسبة بقرار من مجلس الإدارة إلى أن تبلغ المبالغ المجمعة لهذا الحساب ما يعادل رأس المال وعندئذ يجب وقفها.

15-2 احتياطي اختياري

- يتم تكوين الاحتياطي الاختياري وذلك بتحويل بعض المبالغ من ربح السنة بناء على توصيات مجلس الإدارة وموافقة المساهمين خلال الاجتماع السنوي العادي للجمعية العمومية. يستعمل هذا الاحتياطي في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة والتي من ضمنها إمكانية إعادتها إلى المساهمين بشكل أرباح.

16-2 عقارات وآلات ومعدات

- تظهر العقارات وآلات والمعدات المحتفظ بها للاستخدام بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وأية خسائر ناتجة عن الانخفاض في القيمة. يتم الاعتراف بمصاريف الاستهلاك في بيان الدخل الموحد، ويتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع أن تستهلك الشركة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة للأصل خلال العمر الإنتاجي.
- يتم في نهاية كل سنة مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول والقيمة المتبقية وطريقة الاستهلاك لاحتساب آثار التغيرات في التقديرات على أساس مستقبلي.
- يظهر الربح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد أو حذف جزء من الممتلكات والمعدات المحتفظ بها للاستخدام، والتي تمثل الفرق بين صافي عوائد الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل في بيان الدخل الموحد.

17-2 استثمار في أراضي وعقارات

- تظهر الاستثمارات في الأراضي والعقارات بالتكلفة.
- تعامل الأراضي والعقارات كاستثمارات في حالة استخدامها لغرض التأجير أو الزيادة الرأسمالية في قيمة العقار.

18-2 المخصصات

- المخصصات هي التزامات مالية على المجموعة ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الالتزامات وتقدير قيمها المحتملة بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النفقات لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ المركز المالي، أي

القيمة التي من المرجح أن تدفعها الشركة لتسوية التزام بتاريخ المركز المالي أو تحويله إلى طرف ثالث.

يتم مراجعة المخصصات وتعديلها في تاريخ كل مركز مالي. إذا كان من غير المحتمل حصول تدفقات نقدية خارجية وذلك لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصص ويسجل كدخل، وتستخدم المخصصات فقط لنفس الأغراض التي تم الاعتراف بها بالأساس.

19-2 استثمارات في موجودات مالية

تصنف المجموعة استثماراتها الخاضعة لمعيار المحاسبة الدولي رقم (39) كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل أو كموجودات مالية متوفرة للبيع أو محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق. هذا ولا يجوز إعادة تصنيف أية موجودات مالية من أو إلى موجودات مالية أخرى إلا في الحالات المحددة في معايير التقارير المالية الدولية.

20-2 الاستثمار في شركات حليفة

يتم قيد الاستثمار في الشركات الحليفة باستخدام طريقة حقوق الملكية. الشركة الحليفة هي تلك التي يكون للمجموعة نفوذاً مؤثراً عليها والتي ليست شركة تابعة أو مشروعاً مشتركاً. وفقاً لطريقة حقوق الملكية، يظهر الاستثمار في الشركة الحليفة في المركز المالي بالتكلفة، مضافاً إليها التغيرات اللاحقة في حصة المجموعة من صافي موجودات الشركة الحليفة. يتم قيد حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركة الحليفة في بيان الدخل. يتم قيد حصة المجموعة في التغيرات التي تنقيد مباشرة في حقوق مساهمي الشركة الحليفة في بيان حقوق الملكية. ويتم استبعاد الأرباح والخسائر غير المتحققة الناتجة عن المعاملات بين المجموعة والشركة الحليفة إلى حد حصة المجموعة في الشركة الحليفة.

21-2 النقد والنقد المعادل

لغرض بيان التدفقات النقدية الموحد يتمثل النقد والنقد المعادل في النقد وأشباه النقد والودائع الثابتة والشيكات برسم التحصيل التي تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل الأرصدة مقيدة السحب.

22-2 الاستثمارات

- **الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر**
وهي تمثل الاستثمارات المقتناة لغرض المتاجرة، ويتم إثبات أرباحها أو خسائرها ضمن بيان الدخل.
وتعتبر الموجودات المالية بغرض المتاجرة إذا تم اقتنائها مبدئياً بهدف بيعها في المستقبل القريب، أو كانت تمثل جزءاً من محفظة أدوات مالية معلومة تديرها الشركة وتشتمل على نموذج فعلي لأداة مالية تحقق أرباحاً على المدى القصير.
- **الموجودات المالية المصنفة كموجودات مالية متاحة للبيع**
تتمثل في الأسهم المملوكة للشركة والتي يتم تداولها في سوق مالي نشط ويتم إدراجها بالقيمة العادلة ويتم إدراج الأرباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة مباشرة ضمن حقوق الملكية كاحتياطي إعادة تقييم الاستثمارات باستثناء خسائر الانخفاض في القيمة وفي حال استبعاد الاستثمار أو وجود تدني في القيمة بشكل محدد فإن الأرباح أو الخسائر نتيجة تقييمه سابقاً والمثبتة ضمن احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات يتم إدراجها ضمن بيان الدخل الشامل الموحد.
إن القيمة العادلة للموجودات المالية المتاحة للبيع بعملات أجنبية، يتم تحديدها بتلك العملة ويتم تحويلها حسب سعر الصرف السائد بتاريخ المركز المالي. إن التغير في القيمة العادلة الناشئ عن تغير أسعار الصرف والذي يعود إلى التغير في قيمة إطفاء تكلفة تلك الموجودات يتم إثباته ضمن بيان الدخل، أما التغيرات الأخرى فيتم إثباتها ضمن حقوق الملكية.

- تدني قيمة الموجودات المالية

يتم مراجعة القيم الحالية للموجودات المالية بهدف تحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشر يدل على انخفاض قيمة تلك الموجودات المالية في تاريخ المركز المالي. يتم تخفيض قيمة الموجودات المالية عند وجود دليل موضوعي، كنتيجة لحدث أو أحداث قد حصلت لاحقاً للاعتراف المبدئي بتلك الموجودات المالية يشير إلى تأثير التدفق النقدي المتوقع مستقبلاً لتلك الاستثمارات. فيما يتعلق بالموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة، فإن قيمة الانخفاض تتمثل في الفرق ما بين القيمة الدفترية لتلك الموجودات المالية والقيمة الحالية للتدفق النقدي المتوقع مستقبلاً من تلك الموجودات المالية بعد خصم الفوائد المتكبدة حسب أسعار الفائدة الفعلية. يتم تخفيض القيمة الدفترية لجميع الموجودات المالية بقيمة خسائر الانخفاض في القيمة مباشرة، باستثناء ذمم التأمين المدينة والتي يتم تخفيض قيمتها الدفترية بأخذ مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها. في حال عدم تحصيل ذمم تأمين مدينة، يتم إقفال تلك الذمم مقابل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها وفي حال استرداد ذمم تأمين مدينة قد تم إقفالها من قبل فيتم إثباتها كمتحصلات مقابل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها. يتم إثبات التغير في القيم الدفترية لمخصص الذمم المشكوك في تحصيلها ضمن بيان الدخل الشامل.

23-2 القيمة العادلة للأدوات المالية

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية كما يلي:.

- يتم تحديد القيمة العادلة لموجودات مالية مرتبطة بشروط معينة ويتم تداولها في أسواق مالية نشطة بالرجوع إلى آخر سعر طلب تم إدراجه في السوق المالي في تاريخ المركز المالي.
- يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى وفقاً لنماذج التسعير المتعارف عليها والمعتمدة على تحليل التدفق النقدي باستخدام الأسعار الدارجة والمعمول بها في الأسواق المالية.

24-2 المطلوبات المالية

يتم تصنيف ذمم التأمين الدائنة والذمم الأخرى كمطلوبات مالية أخرى ويتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

25-2 مخصصات الضرائب

يتمثل هذا البند في قيمة الضريبة المستحقة على الربح الخاضع للضرائب لفروع المجموعة التي تعمل في محافظات الشمال (الضفة الغربية) فقط ولا يتضمن الضرائب المستحقة على فروع قطاع غزة استناداً إلى المرسوم الرئاسي الصادر بتاريخ 26 حزيران 2007 والخاص بإعفاء كافة مكلفي الضرائب في المحافظات الجنوبية (قطاع غزة) من ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة.

26-2 مخصص الصندوق الفلسطيني لتعويض ضحايا الطرق ومخصص هيئة سوق رأس المال

اعتباراً من 1 مايو 2006 تم احتساب مخصص الصندوق الفلسطيني لتعويض ضحايا حوادث الطرق بنسبة 15% ومخصص هيئة سوق رأس المال بنسبة 3% من صافي أقساط التأمين الإلزامي للسيارات حسب تعليمات الإدارة العامة للتأمين.

27-2 مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

يتم تكوين مخصص الديون المشكوك في تحصيلها وفقاً لأعمار الديون، ويتم احتساب مخصص 100% للديون ما بعد أربع سنوات و80% للسنة الرابعة و60% للسنة الثالثة و40% للسنة الثانية و20% للسنة السابقة.

3. الافتراضات المحاسبية الهامة والتقدير غير المؤكدة

من خلال تطبيق المجموعة للسياسات المحاسبية كما ورد في إيضاح (2) تقوم إدارة المجموعة بتاريخ المركز المالي بتقديرات لها تأثير جوهري على القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات في البيانات المالية وكذلك تقوم بتطبيق افتراضات معينة وتوقعات أخرى غير مؤكدة تؤدي إلى مخاطر جوهريّة فيما يتعلق بتغير القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات المالية خلال السنة المالية القائمة كما يلي:

3-1 الافتراضات المحاسبية الهامة

- تصنيف الاستثمارات

تقوم إدارة المجموعة بتصنيف الاستثمارات كاستثمارات بغرض المتاجرة إذا تم شراء ذلك الاستثمار بهدف تحقيق أرباح على المدى القصير من خلال المتاجرة، أما الاستثمارات الأخرى فيتم تصنيفها كاستثمارات متاحة للبيع أو استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق.

- تقييم الاستثمارات غير المدرجة

يتم تقييم الاستثمارات غير المدرجة عادة بناء على عمليات التداول الأخرى في الأسواق المالية، أو القيم العادلة لأداة مالية مماثلة بصورة كبيرة أو بطريقة التدفقات المتوقعة من ذلك الاستثمار بعد خصمها حسب معدل سعر الفائدة لأداة مالية مشابهة، أو بناء على نماذج تقييم أخرى.

- انخفاض قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بتخفيض قيمة الموجودات المالية المتاحة للبيع عند وجود انخفاض جوهري في قيمتها العادلة إلى ما دون التكلفة. إن إيجاد هذا الانخفاض الجوهري يتطلب خبرة عالية في التقدير، حيث تقوم المجموعة بتقييم التغير الطبيعي في السعر، والقدرة المالية للمستثمر، والسوق وأداء القطاع التجاري، والتغيرات في التدفق المالي والتشغيلي والتقني.

3-2 التوقعات غير المؤكدة

- تقييم الالتزامات الناتجة عن الادعاءات الموقوفة لعقود التأمين

تعتبر الالتزامات الناتجة عن الادعاءات الموقوفة لعقود التأمين هي أكثر التوقعات المحاسبية حساسية وذلك لوجود العديد من العوامل غير المؤكدة التي تؤثر على الالتزامات المقدرة التي سوف يتم تسديدها. هذا ويتم تقدير الالتزامات الناشئة عن الادعاءات غير المدفوعة التي تم الإبلاغ عنها كما في تاريخ المركز المالي استناداً إلى المعلومات والتقديرات لكل حالة مبلغ عنها على حدة وبناء على خبرة الشركة والمستشار الطبي لتحديد نسبة العجز المتوقعة والمستشار القانوني في تقدير مبالغ الضرر وفق القانون وخبرتهم. كما يتم تقدير الالتزامات الناشئة عن الادعاءات المتكبدية وغير المبلغ عنها كما في تاريخ الميزانية العمومية بالرجوع إلى معدل الادعاءات للفترة السابقة. كما تم في تاريخ المركز المالي إعادة تقييم الالتزامات المحسوبة سابقاً وتعديل المخصص بناء على ذلك.

- انخفاض قيمة ذمم التأمين المدينة

يتم تقدير القيمة القابلة للتحويل من ذمم التأمين المدينة في حال عدم إمكانية تحصيل تلك الذمم بشكل كامل. إن تحديد وجود انخفاض في قيمة ذمم التأمين المدينة يتطلب من الإدارة تقييم مستوى الملاءة والسيولة المالية لحاملي بوالص التأمين وكذلك لشركات التأمين وكذلك يتم مراجعة نسب التحصيل بناء على المعلومات التاريخية للشركة والدراسات التفصيلية التي تمت خلال العام ورأي الإدارة القانونية للشركة. يتم إثبات الفرق بين المبالغ المتوقع تحصيلها والقيمة الدفترية كمصاريف في بيان الدخل ويتم إثبات الفرق بين المبالغ التي تم تحصيلها فعلياً خلال الفترات المستقبلية والمبالغ المتوقعة في بيان الدخل في الفترة التي يتم بها التحصيل.

- اختبار كفاية الالتزامات

بتاريخ كل مركز مالي يتم تطبيق اختبارات كفاية الالتزامات الناجمة عن عقود التأمين للتحقق من كفايتها. وتقوم الشركة باستخدام أفضل التقديرات للتدفقات النقدية التعاقدية المستقبلية، الادعاءات المستلمة، المصاريف الإدارية وكذلك إيرادات الاستثمارات من الأصول التي تدعم تلك الالتزامات وذلك بهدف تقييم كفاية الالتزامات ويتم إثبات أي نقص مباشرة في بيان الدخل الشامل.

4. تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs)

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية للشركة مطابقة لتلك التي تم استخدامها لإعداد البيانات المالية للسنة السابقة، باستثناء قيام الشركة بتطبيق المعايير المعدلة التالية خلال السنة:

- معيار المحاسبة الدولي رقم 24: الإفصاح عن الجهات ذات العلاقة (المعدل)
- معيار المحاسبة الدولي رقم 32: الأدوات المالية - العرض (المعدل)
- معيار المحاسبة الدولي رقم (1) عرض بنود الدخل الشامل الأخرى (المعدل)*
- معيار التقارير المالية الدولية رقم (7) إفصاحات البيانات المالية (المعدل)
- * يقضي التغير في معيار المحاسبة الدولي رقم (1) إلى تغيير طريقة عرض بنود الدخل الشامل الأخرى في مجموعات، بأن يتم فصل تلك البنود التي يمكن قيدها أو إعادة تصنيفها في قائمة الدخل في المستقبل عن البنود الأخرى التي لا يمكن إعادة تصنيفها. سيؤثر هذا التعديل على العرض ولن يؤثر على أداء الشركة أو مركزها المالي. سيصبح هذا التعديل نافذ المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في 1 تموز 2012.

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعايير التالية والتي لا تزال غير نافذة المفعول ولم يتم تبنيها بعد من قبل الشركة. إن المعايير التالية هي التي تتوقع إدارة الشركة بأن يكون لتطبيقها، عند سريان مفعولها، أثر على المركز أو الأداء المالي أو حول إفصاحات البيانات المالية للشركة:

- معيار التقارير المالية الدولية رقم (9) الأدوات المالية **
- معيار التقارير المالية الدولية رقم (10) البيانات المالية الموحدة ***
- معيار التقارير المالية الدولية رقم (12) الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى ****
- معيار التقارير المالية الدولية رقم (13) قياس القيمة العادلة *****

** يمثل معيار التقارير المالية الدولية رقم (9) بصيغته الحالية المرحلة الأولى للإحلال محل معيار المحاسبة الدولي رقم (39). سيكون لتطبيق المرحلة الأولى من هذا المعيار أثر على تصنيف وقياس الموجودات المالية للشركة، ومن غير المحتمل أن يكون لتطبيقه أثر على المطلوبات المالية. ستعمل الشركة على تحديد أثر التطبيق بالتزامن مع صدور المراحل التالية من المعيار وذلك لإظهار صورة شاملة عن أثر التطبيق. سيصبح هذا المعيار نافذ المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2015.

*** يؤسس معيار التقارير المالية الدولية رقم (10) لنموذج سيطرة أحادي ينطبق على جميع المنشآت بما فيها تلك المنشآت ذات الغرض الخاص. إن هذه التغيرات، بالمقارنة مع معيار المحاسبة الدولي رقم (27)، تتطلب إجراء عدة تقديرات جوهرية لتحديد المنشآت

المسيطر عليها وبالتالي يجب توحيد بياناتها المالية مع البيانات المالية الموحدة للشركة والذي سيصبح نافذ المفعول في 1 كانون الثاني 2013.

**** معيار التقارير المالية الدولية رقم (12) الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى والذي سيصبح نافذ المفعول في 1 كانون الثاني 2013.

***** يعمل معيار التقارير المالية الدولية رقم (13) على تزويد معلومات حول كيفية قياس القيمة العادلة وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية في حال كونها ملزمة أو مسموحة. تعمل الشركة حالياً على دراسة أثر هذا المعيار على أداء الشركة ووضعها المالي في حال تطبيقه. سيصبح هذا المعيار نافذ المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2013.

5. عقارات وآلات ومعدات

يتألف هذا البند مما يلي:

البيان	عقارات	ديكورات	أجهزة كهربائية	لثك وتجهيزات	أجهزة حاسوب	إعلانات ثابتة	سيارات	برمجيات	المجموع
التكلفة									
في 1 يناير 2012	2,398,655	123,149	179,820	234,126	692,350	69,819	195,358	-	3,893,277
الإضافات	-	6,975	19,331	24,776	26,368	2,000	39,255	265,590	384,295
الاستبعادات	-	-	-	-	-	-	(91,043)	-	(91,043)
الرصيد في 31 ديسمبر 2012	2,398,655	130,124	199,151	258,902	718,718	71,819	143,570	265,590	4,186,529
مجمع الاستهلاك									
في 1 يناير 2012	205,505	42,240	71,939	91,612	505,785	43,478	107,175	-	1,067,734
استهلاك السنة*	71,972	12,828	19,440	23,802	87,418	19,753	18,553	-	253,766
الاستبعادات	-	-	-	-	-	-	(55,559)	-	(55,559)
الرصيد في 31 ديسمبر 2012	277,477	55,068	91,379	115,414	593,203	63,231	70,169	-	1,265,941
صافي القيمة الدفترية في 31 ديسمبر 2012 - بيان (أ)	2,121,178	75,056	107,772	143,488	125,515	8,588	73,401	265,590	2,920,588
صافي القيمة الدفترية في 31 ديسمبر 2011 - بيان (أ)	2,193,150	80,909	107,881	142,514	186,565	26,341	88,183	-	2,825,543
نسبة الاستهلاك	%3	%10	%10	%10	%20	%33.3	%10	%0	-

* يتمثل استهلاك الفترة فيما يلي:

31 ديسمبر	31 ديسمبر
2011	2012
242,107	247,522
6,316	6,244
248,423	253,766

إستهلاكات المجموعة الأهلية للتأمين
إستهلاكات الشركات التابعة

6. استثمارات عقارية

يتألف هذا البند مما يلي:

31 ديسمبر		المساحة م ²	
2011	2012		
1,630,990	1,665,340	5,053	أرض الإرسال - البيرة*
1,173,909	1,185,105	13,686	أرض الشاليه - دير البلح
1,074,324	1,074,324	23,630	أرض غزال - غزة
1,389,291	1,383,023	56,550	أرض خان يونس*
613,900	613,900	20,537	أرض شمال غزة - بيت لاهيا
300,000	300,000	660	أرض الماصيون - رام الله
40,000	40,000	326	شقتان بعمارة الأندلس - مدخل أبراج الكرامة
1,769,344	1,775,719		Aka Investment Capital Ltd
7,991,758	8,047,411		المجموع - بيان (أ)

- يتم إثبات قيمة الاستثمارات العقارية في المركز المالي بالتكلفة، ويتم استخدام القيمة العادلة لأغراض تطبيقات هامش الملاءة.

- بلغت القيمة العادلة لهذه الاستثمارات (باستثناء الاستثمار في AKA INVESTMENT CAPITAL LTD) وفقاً لتخمينات الخبراء العقاريين مبلغ 14,473,099 دولار أمريكي كما في 31 ديسمبر 2011، وبلغت فروق القيمة العادلة 8,250,685 دولار أمريكي.

- إن أرض الإرسال التي تملكها الشركة بموجب سند تسجيل ومستخرج طابو بتاريخ 19 أكتوبر 2004، ورغم أنه سبق للشركة بأن كسبت القضايا التي رفعتها على السلطة وتحمل الأرقام (2005/17-2005/92) لدى محكمة بداية رام الله، فإن السلطة الوطنية الفلسطينية قامت برفع دعوى قضائية تحت رقم 2006/267 لدى محكمة بداية رام الله لإبطال سند التسجيل، وقد أصدرت محكمة بداية رام الله بتاريخ 2012/1/4 قرارها في الدعوى سالفة الذكر والقاضي بإبطال عقد البيع لقطعتي الأرض موضوع الدعوى وإبطال عقد التفويض بين الشركة الفلسطينية للخدمات ووزارة الأشغال العامة والإسكان، وإعادة تسجيل قطعتي الأرض باسم (خزينة السلطة الوطنية / وزارة المالية) وشطب اسم المجموعة الأهلية من صحيفة تسجيل قطعتي الأرض. وقامت الشركة بتسجيل استئناف لدى محكمة الاستئناف (استئناف رقم 2012/68).

* بالنسبة لأرض خان يونس البالغة 56,550 متر مربع والمسجلة باسم الشركة في سجلات الطابو في غزة وبها مخطط من دائرة مساحة الأراضي التابعة لسلطة الأراضي والتي كان أصلها إجراء مبادلة بين الشركة وسلطة الأراضي قبل الأحداث الأخيرة بواقع 20% من مساحة الأرض المستبدلة فلقد صدر قرار من مجلس الوزراء في غزة بإلغاء التخصيصات التي تمت من قبل سلطة الأراضي بحجة عدم وجود تفويض لدى رئيس سلطة الأراضي السابق ويؤكد مستشارنا القانوني أن هذا القرار غير قانوني بالنسبة لأرضنا حيث أنها تمت بوجود تفويض رسمي من رئيس السلطة الوطنية الفلسطينية والذي هو المفوض الرسمي الوحيد صاحب الصلاحية في التصرف بالأراضي الحكومية للمسيد رئيس سلطة الأراضي بإجراء هذه المبادلة بسبب استخدام الأرض المستبدلة لتشييد مشاريع إسكانية بدعم من المملكة العربية السعودية، وعليه فإن موقفنا القانوني صحيح حسب إفادة المستشار القانوني للشركة والمستشار القانوني لمكتب الرئيس، وأنه لا يمكن بأي حال من الأحوال إلغاء طابو صدر إلا بقرار من المحكمة. *** بتاريخ 2013/1/6 تم بيع قطعة أرض الشاليه - دير البلح بمبلغ 1,779,050 دينار أردني (2,505,704 دولار أمريكي).

7. استثمارات في شركات حليفة

يتألف هذا البند مما يلي:

عدد الأسهم		نسبة الملكية %		القيمة الدفترية	
31 ديسمبر					
بند التأسيس	2012	2011	2012	2011	2012
فلسطين	9,322,400	11,653,000	29.13	29.13	12,458,613
فلسطين	170,000	170,000	34.00	34	143,457
					12,602,070
					9,721,907

شركة الاتحاد للإعمار والاستثمار
شركة مينا جيوتيرمال للطاقة الجوفية
المجموع - بيان (أ)

تعمل شركة الاتحاد للإعمار والاستثمار م.ع.م في مجال إنشاء المجمعات التجارية والأسواق والمجمعات السكنية والفندقية والسياحية بكافة أنواعها وكذلك تخطيط وتصميم وتنفيذ وإنشاء وإدارة المدن الصناعية والسياحية. تم خلال الربع الثالث من عام 2012 تخفيض رأسمال شركة الاتحاد للإعمار والاستثمار بنسبة 20% وقد تم استعادة حصة المجموعة من هذا التخفيض. تعمل شركة مينا جيوتيرمال للطاقة الجوفية والاستثمار المساهمة الخصوصية المحدودة في مجال عرض وإدارة وبيع خدمات الطاقة الجوفية الحرارية وتقديم الاستشارات الفنية الخاصة بتخفيض تكاليف استهلاك الطاقة.

7.1 حركة حصة المجموعة من أرباح (خسائر) الشركات الحليفة خلال السنة

يتألف هذا البند مما يلي:

المجموع	شركة مينا جيوتيرمال للطاقة الجوفية	شركة الاتحاد للإعمار والاستثمار	
1,138,019	(25,543)	1,164,562	المتراكم في الاستثمار بداية السنة
149,617	(39,264)	188,881	حصة الشركة من أرباح (خسائر) السنة
(699,180)	-	(699,180)	المحصل من الأرباح خلال السنة
588,456	(65,807)	654,263	المتراكم في الاستثمار نهاية السنة

8. موجودات مالية محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
يتألف هذا البند مما يلي:

31 ديسمبر 2012			قيمة المحفظة
رصيد آخر المدّة	التغير في القيمة العادلة	رصيد أول المدّة	
167,606	(55,868)	223,474	Canaan Equity Offshore CV II Canaan Equity Offshore CV III المجموع - بيان (أ) 9,900,000
118,267	(39,422)	157,689	
285,873	(95,290)	381,163	

9. موجودات مالية متاحة للبيع
يتألف هذا البند مما يلي:

31 ديسمبر 2012			التغير المتراكم في القيمة العادلة	التكلفة	عدد الأسهم المملوكة	عدد أسهم الشركة
رصيد آخر المدّة	التغير في القيمة العادلة	إضافات (استبعادات)				
197,601	-	-	(213,253)	410,854	1,036,090	2,500,000,000
103,000	3000	-	-	100,000	100,000	8,500,000
56,950	-	(42,317)	-	99,267	-	-
357,551	3000	(42,317)	(213,253)	610,121	-	-

1-9 حركة التغير المتراكم في القيمة العادلة

31 ديسمبر		رصيد بداية السنة
2011	2012	
(128,566)	(213,253)	التغير في القيمة العادلة خلال السنة
(84,687)	3,000	رصيد نهاية السنة - بيان (أ)
(213,253)	(210,253)	

10. ذمم مدينة بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي:

31 ديسمبر	
2011	2012
9,933,410	10,801,166
129,744	639,842
1,159,231	398,873
1,068,137	766,588
12,290,522	12,606,469
(2,131,609)	(2,943,759)
10,158,913	9,662,710

ذمم وثائق تأمين
ذمم الوكلاء
ذمم معيدي تأمين
ذمم شركات تأمين

مخصص ديون مشكوك في تحصيلها * (إيضاح 10.1)
المجموع - بيان (أ)

1-10 حركة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

يتألف هذا البند مما يلي:

31 ديسمبر	
2011	2012
2,131,609	2,131,609
-	812,150
2,131,609	2,943,759

رصيد بداية السنة
إضافات

رصيد نهاية السنة - إيضاح (10)

11. موجودات ومطلوبات عقود التأمين وإعادة التأمين

يتألف هذا البند مما يلي:

31 ديسمبر	
2011	2012
5,441,393	6,162,545
277,275	210,790
5,718,668	6,373,335
19,147,568	21,137,380
423,910	494,910
7,196,653	5,132,079
26,768,131	26,764,369
13,706,175	14,974,835
423,910	494,910
6,919,378	4,921,289
21,049,463	20,391,034

موجودات عقود إعادة التأمين

الإدعاءات تحت التسوية

احتياطي الأخطار السارية

مجموع موجودات عقود إعادة التأمين - بيان (أ)

مطلوبات عقود التأمين

الإدعاءات تحت التسوية

احتياطي ادعاءات غير مبلغ عنها

احتياطي الأخطار السارية

مجموع مطلوبات عقود التأمين - بيان (أ)

الصافي

الإدعاءات تحت التسوية

احتياطي ادعاءات غير مبلغ عنها

احتياطي الأخطار السارية

الإجمالي

12. موجودات وحسابات مدينة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

31 ديسمبر		
2011	2012	
68,408	146,462	إيرادات مستحقة
78,421	45,776	مصاريف مدفوعة مقدما
155,863	113,177	ذمم موظفين
2,014	956	تأمينات مستردة
397,986	397,986	مستردات من شركات تأمين
23,730	27,617	مستحقات من شركات حليفة
427,271	247,078	المخازن وأخرى
61,932	81,933	الشركات تابعة
—	120,002	أخرى
1,215,625	1,180,987	المجموع - بيان (أ)

13. شيكات برسم التحصيل

يتألف هذا البند مما يلي:

31 ديسمبر		
2011	2012	
1,532,536	1,282,366	شيكات تستحق خلال ثلاثة أشهر
779,243	676,786	شيكات تستحق من ثلاثة إلى ستة أشهر
464,528	128,830	شيكات تستحق من ستة أشهر وأقل من سنة
2,776,307	2,087,982	المجموع - بيان (أ)

14. موجودات مالية للمتاجرة

يتألف هذا البند مما يلي:

31 ديسمبر 2012		
عدد أسهم الشركة	عدد الأسهم المملوكة	التغير في القيمة العادلة
7,000,000	148,000	208,682
الشركة العربية لمراكز التسوق		
Interactive broker		
UBS		
سندات		
المجموع - بيان (أ)		

15. ودائع استثمارية لدى البنوك

يتألف هذا البند مما يلي:

31 ديسمبر		
2011	2012	
773,133	734,803	ودائع لدى بنك الاستثمار - تستحق خلال ثلاثة أشهر
289,049	292,723	ودائع لدى بنك القدس - تستحق خلال ثلاثة أشهر
1,062,182	1,027,526	مجموع الودائع التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
251,375	254,070	ودائع لدى البنك العربي - نقد مقيد السحب *
1,313,557	1,281,596	المجموع - بيان (أ)

* يتمثل النقد مقيد السحب في ودائع بمبلغ (254,070) دولار أمريكي لدى البنك العربي قيمة ودیعة محجوزة لأمر هيئة سوق رأس المال الفلسطيني حسب المتطلبات القانونية.

16. النقد وأشباه النقد

يتألف هذا البند مما يلي:

31 ديسمبر	
2011	2012
69,624	38,553
1,659,993	2,190,385
1,729,617	2,228,938

نقد في الصندوق

نقد لدى البنوك

المجموع - بيان (أ)

17. رأس المال المدفوع

يتكون رأس المال المصرح به والمدفوع من 40,000,000 سهما بقيمة اسمية قدرها 0.25 دولار أمريكي لكل سهم، وقد بلغ رأس المال المدفوع حتى 31 ديسمبر 2012 مبلغ 10,000,000 دولار أمريكي (33,499.348 سهما بقيمة اسمية 0.25 دولار أمريكي لكل سهم، رأس المال المدفوع 8,374,837 دولار أمريكي كما في 31 ديسمبر 2011).

18. الاحتياطي الإجمالي

يتمثل هذا البند في قيمة ما يتم اقتطاعه بنسبة 10% من صافي أرباح المجموعة سنوياً وفقاً لقانون الشركات والنظام الداخلي للمجموعة.

19. الاحتياطي الاختياري

يتمثل هذا البند في قيمة ما يتم تكوينه من الأرباح بناءً على توصية مجلس الإدارة وموافقة المساهمين خلال الاجتماع السنوي العادي للجمعية العمومية .

20. مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين

يتألف هذا البند مما يلي:

31 ديسمبر	
2011	2012
1,613,741	1,611,397
100,475	135,224
(145,014)	(367,558)
42,195	29,126
1,611,397	1,408,189

رصيد بداية السنة

الإضافات خلال السنة

الاستخدامات خلال السنة

فروق عمله

المجموع - بيان (أ)

21. مخصصات مختلفة

يتألف هذا البند مما يلي:

31 ديسمبر	
2011	2012
1,066,757	1,776,527
106,312	116,812
383,380	167,051
1,556,449	2,060,390

مخصص الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق

مخصص إجازات موظفين

مخصص الضرائب - إيضاح (1/21)

المجموع - بيان (أ)

21-1 مخصص الضرائب

يتألف هذا البند مما يلي:

31 ديسمبر	
2011	2012
376,476	383,380
86,904	—
(80,000)	(216,329)
383,380	167,051

رصيد بداية السنة
التخصيص السنة
تسديدات خلال السنة
رصيد نهاية السنة (إيضاح 21)

22. ذمم دائنة

يتألف هذا البند مما يلي:

31 ديسمبر	
2011	2012
581,386	432,822
489,079	—
35,011	34,580
1,105,476	467,402

ذمم دائنة متنوعة
مستحقات لصندوق الادخار
مستحقات لشركه حليفه
المجموع - بيان (أ)

23. شركات التأمين وإعادة التأمين

يتألف هذا البند مما يلي:

31 ديسمبر	
2011	2012
412,025	269,811
14,562	40,488
426,587	310,299

ذمم عقود إعادة التأمين
مستحقات لشركات التأمين
المجموع - بيان (أ)

24. أرصدة دائنة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

31 ديسمبر	
2011	2012
753,569	597,855
298,919	1,437,436
424,918	294,329
165,129	125,571
3,007,391	2,306,206
81,778	251,533
143,095	68,114
4,874,799	5,081,044

مصاريف مستحقة
نفقات مستحقة لهيئات طبية
عمولات وكلاء موقوفة
مستحقات للمساهمين
ضرائب ورسوم مستحقة
شركات تابعة
حسابات دائنة تحت التسوية وأخرى
المجموع - بيان (أ)

25. معلومات قطاع الأعمال

معلومات قطاع أعمال المجموعة: يتم تنظيم أعمال المجموعة لأغراض إدارية لتشمل ثمانية قطاعات أعمال تأمين هي المركبات والحوادث العامة والهندسية والحريق والسرقة والنقل البحري. تشكل هذه القطاعات الأساس للتقارير التحليلية للمجموعة. كما يقوم قطاع الاستثمار بإدارة الاستثمارات والأموال النقدية الخاصة بالمجموعة وأعمال الشركات التابعة، ولا توجد معاملات بين القطاعات. يمثل الجدول التالي ملخص إيرادات ومصروفات ونتائج أعمال القطاعات التشغيلية للمجموعة.

2011	2012	قطاع الاستثمار	صحي	عمل	مستولية مدنية	حوادث عامة	هندسية	حريق وسرقة	نقل بحري	لمركبات
23,144,475	17,426,582	-	1,378,505	1,668,749	170,175	204,757	289,975	531,367	227,276	12,955,778
(2,592,095)	(1,661,186)	-	-	(269,008)	-	(54,468)	(174,797)	(301,557)	(95,156)	(766,200)
20,552,380	15,765,396	-	1,378,505	1,399,741	170,175	150,289	115,178	229,810	132,120	12,189,578
820,541	1,998,090	-	(95,539)	230,107	-	1,200	25,531	32,257	(12,270)	1,816,804
21,372,921	17,763,486	-	1,282,966	1,629,848	170,175	151,489	140,709	262,067	119,850	14,006,382
329,624	175,946	-	-	6,820	-	15,977	52,285	69,562	29,009	2,293
270,159	699,987	699,987	-	-	-	-	-	-	-	-
-	(127,607)	(127,607)	-	-	-	-	-	-	-	-
1,182,092	149,617	149,617	-	-	-	-	-	-	-	-
203,856	21,776	21,776	-	-	-	-	-	-	-	-
23,358,652	18,683,205	743,773	1,282,966	1,636,668	170,175	167,466	192,994	331,629	148,859	14,008,675
(17,398,292)	(13,125,330)	-	(1,076,573)	(1,359,519)	(71,743)	(27,398)	(109,799)	(549,541)	(52,455)	(9,878,302)
2,584,651	1,778,950	-	-	397,764	-	18,004	107,102	407,518	40,217	813,340
772,796	(1,132,577)	-	-	(396,064)	(101,153)	3,546	(7,676)	(6,986)	14,159	(638,403)
(1,380,351)	(1,071,624)	-	-	(86,190)	(5,697)	(5,697)	(4,130)	(32,547)	(6,393)	(936,667)
(2,390,069)	(1,668,908)	-	(133,964)	(173,943)	(16,032)	(19,291)	(28,355)	(55,677)	(25,060)	(1,216,586)
-	(812,150)	(812,150)	-	-	-	-	-	-	-	-
(648,869)	(281,493)	(281,493)	-	-	-	-	-	-	-	-
(9,736)	(6,514)	(6,514)	-	-	-	-	-	-	-	-
11,033	69,779	69,779	-	-	-	-	-	-	-	-
(3,128,468)	(3,072,678)	-	-	(299,078)	(30,499)	(36,697)	(51,970)	(95,233)	(40,733)	(2,518,468)
(21,587,305)	(19,322,545)	(1,030,378)	(1,210,537)	(1,917,030)	(219,427)	(67,533)	(99,823)	(332,466)	(70,265)	(14,375,086)
1,771,347	(639,340)	(286,605)	72,429	(280,362)	(49,252)	99,933	93,171	(837)	78,594	(366,411)

- معلومات التوزيع الجغرافي

تعمل المجموعة في مناطق السلطة الفلسطينية فقط وعليه لم يتم عرض معلومات قطاع أعمال ثانوي.

26. أرباح محفظة الموجودات المالية

يشمل هذا البند أرباح الاستثمار في محفظة الموجودات المالية للمتاجرة والموجودات المالية المتاحة للبيع والموجودات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق كما يلي:

31 ديسمبر		
2011	2012	
141,195	3,000	عوائد توزيعات أسهم
(11,073)	39,323	(خسائر) بيع استثمارات
(33,389)	311,040	التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية للمتاجرة - إيضاح (14)
—	349,624	إيرادات السندات
—	(95,290)	التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية المحتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
—	(32,317)	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المتاحة للبيع
96,733	575,380	المجموع - بيان (ب)

27. مصاريف إدارية وعمومية

يتألف هذا البند مما يلي:

31 ديسمبر		
2011	2012	
1,597,506	1,546,868	رواتب ومصاريف متعلقة بها
48,069	53,654	تأمين
86,846	89,306	الدعاية والإعلان
245,139	220,374	مصاريف وتنقلات وسفر
164,355	147,989	إيجارات
88,370	98,091	استشارات وأتعاب مهنية
152,399	162,585	هاتف وبريد
53,040	52,470	ضيافة
127,614	116,473	صيانة
62,407	94,814	كهرباء ومياه
78,151	85,355	رسوم وترخيص
242,107	247,522	استهلاكات
58,454	41,945	قرطاسية ومطبوعات
42,413	46,132	مستلزمات مكتبية
81,598	69,100	أخرى
3,128,468	3,072,678	إجمالي المصاريف الإدارية والعمومية
(3,128,468)	(3,072,678)	مصاريف إدارية وعمومية موزعة على قطاعات الأعمال - إيضاح (25)
—	—	

28. حصة السهم من ربح السنة بعد الضرائب

يتألف هذا البند مما يلي:

31 ديسمبر		
2011	2012	
1,684,443	(639,340)	(خسارة) ربح السنة بعد الضرائب
33,499,348	38,374,837	المتوسط المرجح لعدد الأسهم المكتتب بها خلال السنة
0.05	(0.017)	حصة السهم من (خسارة) ربح السنة بعد الضرائب - بيان (ب)

29. النقد والنقد المعادل

يتألف هذا البند مما يلي:

31 ديسمبر	
2011	2012
1,729,617	2,228,938
1,532,536	1,282,366
1,062,182	1,027,526
4,324,335	4,538,830

النقد وأشباه النقد
شيكات برسم التحصيل تستحق خلال ثلاثة أشهر
ودائع لدى البنوك تستحق خلال ثلاثة أشهر
مجموع النقد والنقد المعادل - بيان (د)

30. الشركات التابعة

فيما يلي بيان بالشركات التابعة لشركة المجموعة الأهلية للتأمين كما في 31 ديسمبر 2012:

اسم الشركة	بلد التأسيس	حقوق الملكية	النشاط الرئيسي
الشركة الأهلية للعقارات	فلسطين	100	أعمال المقاولات والإنشاءات
الشركة المتحدة للتسويق والخدمات	فلسطين	100	أعمال التسويق والخدمات
شركة أريك للهندسة والاستثمارات	فلسطين	100	أعمال الهندسة والتصميم والاستشارات الهندسية

- لقد توقف العمل في هذه الشركات الثلاثة ولا تزال أي نشاط منذ عام 2008.

31. إدارة مخاطر التأمين والمخاطر المالية

31-1 تطور الادعاءات للتأمينات العامة (حصة الشركة)

السنة التي وقع بها الحادث	2008 وما قبلها	2009	2010	2011	2012	المجموع دولار أمريكي
كما في نهاية السنة	37,595,390	3,048,022	4,775,027	5,411,348	5,488,165	56,317,952
بعد سنة	38,477,420	3,324,353	5,082,547	5,787,968	-	52,672,288
بعد سنتين	42,425,228	3,419,426	5,390,285	-	-	51,234,939
بعد ثلاث سنوات	46,684,720	3,613,264	-	-	-	50,297,984
بعد أربع سنوات	51,440,181	-	-	-	-	51,440,181
التوقعات الحالية للادعاءات المترتبة	51,440,181	3,613,264	5,390,285	5,787,968	5,488,165	71,719,863
تسديدات	46,519,998	3,104,451	3,531,016	3,094,654	-	56,250,119
الصافي - إيضاح (11)	4,920,183	508,813	1,859,269	2,693,314	5,488,165	15,469,744

31-2 إدارة مخاطر إعادة التأمين

1. تقوم الشركة في كل عام بعقد اتفاقيات مع شركات إعادة تأمين عالمية مصنفة بما يتفق ومتطلبات الإدارة العامة للتأمين وذلك للتأكد من قدرتها على الوفاء بالتزاماتها.
2. تعقد الشركة نوعين من إعادة التأمين:
 - اتفاقيات فائض الخسارة للإضرار الجسدية والمادية لحوادث المركبات والعمال والمسؤولية المدنية والتقصيرية.
 - الاتفاقيات النسبية لباقي أنواع التأمينات.
1. إن عقود إعادة التأمين الصادرة لا تعفي الشركة من التزاماتها تجاه حملة الوثائق.

31-3 المخاطر المالية

31-3-1 مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر سعر الفائدة تتعلق بأسعار الفائدة على الودائع والسحب على المكشوف ولا تتعرض الشركة لمخاطر السحب على المكشوف

31-3-2 مخاطر أسعار تحويل العملات

تحتفظ الشركة بمركز متوازن في العملات في كل من الموجودات والمطلوبات المالية والمتمثلة بالشيفل الجديد والدولار الأمريكي مما يجنبها التعرض 8 لمخاطر تحويل العملات الأجنبية.

31-3-3 مخاطر الائتمان

تشير مخاطر الائتمان إلى تلك المخاطر التي تظهر عندما يتخلف المدين عن التزاماته التعاقدية مما ينتج عنه خسائر مالية للشركة. و تملك الشركة سياسات ائتمانية توضح كيفية التعامل مع الأطراف القادرة على سداد الديون و الحصول على ضمانات ملائمة عند اللزوم، كوسيلة لتقليل مخاطر الخسائر المالية الناتجة عن العجز في تسديد الديون. وتراقب الشركة بانتظام بمعدلات الائتمان للجهات المدينة و حجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة. و يتم القيام بتقييم مستمر للائتمان من ناحية الأوضاع و الظروف الاقتصادية للجهة المدينة. على الرغم من ذلك، لا تعتبر أخطار الائتمان ذات أهمية. و تمثل القيم التي تظهر بها الأصول المالية في البيانات المالية الحد الأقصى من نسب تعرض الشركة لمخاطر الائتمان، بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها .

هذا ولا يوجد كما بتاريخ المركز المالي أية مخاطر ائتمان متعلقة بتركيز ذم التأمين جغرافياً داخل الأراضي الفلسطينية.

31-3-4 مخاطر السوق

تمثل هذه المخاطر احتمال التقيد في قيمة أدوات مالية نتيجة للقلبات في أسعار السوق والتي تعود إلى أداء مالية معينة أو للجهة المصدرة لها أو لسوق الأوراق المالية بشكل عام. الشركة معرضة لمخاطر السوق نتيجة لاستثمارها في أدوات مالية تحتفظ بها أو لدى مديري المحافظ.

- إدارة مخاطر رأس المال

إن رأس مال الشركة يتفق ومتطلبات قانون الشركة وقانون التأمين والقرارات المنظمة لأنظمة التأمين في فلسطين.

31-3-5 مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة التي قد تتعرض لها الشركة محدودة لان الأطراف المقابلة تتمثل في البنوك ذات جدارة ائتمانية مرتفعة وتتمتع الشركة بمركز ائتماني قوي حيث تستحق كل الودائع الثابتة خلال فترات مختلفة لا تتعدى السنة من تاريخ الميزانية العمومية. تراقب المجموعة احتياجاتها للسيولة على أساس شهري وتقوم الإدارة بالتأكد من توفر أموال كافية لمقابلة أي التزامات عند نشوئها.

ويلخص الجدول أدناه استحقاقات الالتزامات المالية غير المخصوصة (على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق من تاريخ القوائم المالية):

خاضعة لمخاطر السيولة		31 ديسمبر			إجمالي مطلوبات عقود التأمين إيضاح (11) مخصصات والتزامات تأمين وحسابات دائنة أخرى
خلال سنة	أكثر من سنة	بدون استحقاق	2012	2011	
12,020,162	7,828,591	6,915,616	26,764,369	26,768,131	
4,090,284	5,200,006	2,464,989	11,755,279	11,289,989	
16,110,446	13,028,597	9,380,605	38,519,648	38,058,120	

32. معاملات مع أطراف ذات علاقة

يتمثل هذا البند في المعاملات التي تمت مع الشركات الحليفة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وأي شركات مسيطرة عليها أو هناك قدرة على التأثير عليها. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المتضمنة في المركز المالي الموحدة هي كما يلي:

31 ديسمبر		
2011	2012	
23,730	27,617	مستحق من شركات حليفة
35,011	34,580	مستحق لشركات حليفة
40,000	-	مكافآت مستحقة لأعضاء مجلس الإدارة

إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المتضمنة في بيان الدخل هي كما يلي:

31 ديسمبر		
2011	2012	
533,132	480,000	منافع قصيرة الأجل
43,557	25,786	تعويض نهاية الخدمة

33. إرتباطات والتزامات محتملة

تتمثل الارتباطات والتزامات المحتملة في الالتزامات الناتجة عن الكفالات القائمة والجزء غير المسدد من الاستثمار في أسهم بعض الشركات

31 ديسمبر		
2011	2012	
92,627	16,316	كفالات قائمة
-	-	أقساط أسهم غير مسددة
92,627	16,316	

34. التزامات محتملة

أنهت الإدارة العامة للتأمين في هيئة سوق رأس المال الدارسة الاكتوارية الخاصة بالتأمينات الإلزامية للمركبات وتأمين العمال والتأمينات العامة الأخرى والتأمين الصحي حيث شملت أعمال شركات التأمين حتى العام 2011 وتم تسليم نتائجها للشركات. تقوم الإدارة العامة للتأمين في هيئة سوق رأس المال حالياً بالتواصل مع شركات التأمين لوضع خطة لمعالجة وعكس نتائج الدراسة على البيانات المالية، علماً بأن الشركة لم تزود الهيئة بأي تقرير من خبير إكتواري معين من قبلها ولم تقم برفع الاحتياطات الفنية.

35. الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق

وقعت الشركة في العام 2005 مذكرة تفاهم مع الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق لتسوية رصيد حساب الشركة المستحق لدى الصندوق بمبلغ 19,537,833 شيقل جديد، حيث يتم بموجب هذا التفاهم نقل محفظة مطالبات، وملفات قضايا إلى مسؤولية الشركة مقابل مبلغ 13,037,833 شيقل جديد، وقامت شركة المجموعة الأهلية للتأمين بتسديد الرصيد المتبقي بمبلغ 6,500,000 شيقل جديد كتسوية لمستحقات الصندوق حتى تاريخ 31 أيار 2005.

وفي عام 2011 أقام الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق دعوى يطالب من خلالها بمبلغ 13,037,833 شيقل جديد على أساس عدوله عن مذكرة التفاهم التي كان قد تم توقيعها في سنة 2005 فيما بين الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق وشركة المجموعة الأهلية للتأمين لتسوية رصيد الشركة حتى تاريخ 31 أيار 2005.

وقد أظهر المستشار القانوني لشركة المجموعة الأهلية للتأمين بشكل واضح عدم وجود أساس في الواقع أو القانون للقضية، وكذلك عدم احتمال أن يترتب على المجموعة أي استحقاق مالي نتيجة الدعوى.

36. الدعاوى القانونية

الدعاوى القانونية المرفوعة ضد المجموعة ضمن النشاط الطبيعي لها، وفي اعتقاد إدارة المجموعة ورأى المستشار القانوني فإن النتائج التي قد تترتب عليها ليس لها تأثير جوهري على الوضع المالي للمجموعة ونتائج أعمالها.

37. الأرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف أرصدة عام 2011 لجعلها تتطابق مع التصنيف المعتمد في عام 2012.



الأهلية للتأمين
AHLEIA INSURANCE

18

المركز الرئيسي : رام الله - فلسطين

ص.ب : 1933

هاتف : +970 229 866 34 / 5

فاكس : +970 229 866 36

بريد الكتروني : info.ramallah@aig.ps

www.aig.ps



الأهلية للتأمين
AHLEIA INSURANCE

AHLEIA INSURANCE GROUP-AIG المجموعة الأهلية للتأمين AHLEIA INSURANCE GROUP-AIG المجموعة الأهلية للتأمين AHLEIA INSURANCE GROUP-AIG المجموعة الأهلية للتأمين AHLEIA INSURANCE GROUP-AIG المجموعة الأهلية للتأمين
تقرير السنوي 18 لمجلس الإدارة/ 2012 التقرير السنوي 18 لمجلس الإدارة/ 2012 التقرير السنوي 18 لمجلس الإدارة/ 2012 التقرير السنوي 18 لمجلس الإدارة/ 2012
مجموعة الأهلية للتأمين AHLEIA INSURANCE GROUP-AIG المجموعة الأهلية للتأمين AHLEIA INSURANCE GROUP-AIG المجموعة الأهلية للتأمين AHLEIA INSURANCE GROUP-AIG المجموعة الأهلية للتأمين
ة/ 2012 التقرير السنوي 18 لمجلس الإدارة/ 2012 التقرير السنوي 18 لمجلس الإدارة/ 2012 التقرير السنوي 18 لمجلس الإدارة/ 2012 التقرير السنوي 18 لمجلس الإدارة/ 2012
مجموعة الأهلية للتأمين AHLEIA INSURANCE GROUP-AIG المجموعة الأهلية للتأمين AHLEIA INSURANCE GROUP-AIG المجموعة الأهلية للتأمين AHLEIA INSURANCE GROUP-AIG المجموعة الأهلية للتأمين
تقرير السنوي 18 لمجلس الإدارة/ 2012 التقرير السنوي 18 لمجلس الإدارة/ 2012 التقرير السنوي 18 لمجلس الإدارة/ 2012 التقرير السنوي 18 لمجلس الإدارة/ 2012
مجموعة الأهلية للتأمين AHLEIA INSURANCE GROUP-AIG المجموعة الأهلية للتأمين AHLEIA INSURANCE GROUP-AIG المجموعة الأهلية للتأمين AHLEIA INSURANCE GROUP-AIG المجموعة الأهلية للتأمين
ة/ 2012 التقرير السنوي 18 لمجلس الإدارة/ 2012 التقرير السنوي 18 لمجلس الإدارة/ 2012 التقرير السنوي 18 لمجلس الإدارة/ 2012 التقرير السنوي 18 لمجلس الإدارة/ 2012
مجموعة الأهلية للتأمين AHLEIA INSURANCE GROUP-AIG المجموعة الأهلية للتأمين AHLEIA INSURANCE GROUP-AIG المجموعة الأهلية للتأمين AHLEIA INSURANCE GROUP-AIG المجموعة الأهلية للتأمين