



# الأهلية للتأمين AHLIA INSURANCE

دعك الحصين

## عنواننا الدائم الجودة وخدمة العملاء



ولدت فكرة تأسيس شركة الأهلية للتأمين لدى مجموعة من فلسطيني المهجر، وعلى الأراضي الفلسطينية المحررة سجلت وقائع ميلادها بأحرف من الأمل، حيث حرصت أن يتزامن تأسيسها مع بداية دخول السلطة إلى أرض الوطن في عام 1994 مؤيدة بكل الحب ومعززة بثقة وخبرة شعبنا والتفافه حول هذه الإنطلاقة التي باركها أول رئيس لدولة فلسطين القائد الرمز/ أبو عمار رحمه الله وتمنى لها دوام التوفيق والتقدم والعمل من أجل رفعة الاقتصاد الوطني الفلسطيني، وبذلك تكون «شركة المجموعة الأهلية للتأمين» هي أول شركة مساهمة عامة تؤسس في ظل السلطة الوطنية الفلسطينية برأسمال وطني وكفاءات وخبرات فلسطينية متخصصة تعمل على ترسيخ مفاهيم روح العمل الجماعي الجاد والتميز ووفق أفضل ما توصل إليه العمل في العالم في مجال هذه الصناعة الهامة، لذلك لازم شركتنا شعار:

«الأولى في فلسطين.. فلسطينية الهوية... عالمية الأداء»

## أهداف المجموعة

- لقد وضع القائمون على المجموعة وهم من الغيورين على مصلحة وطنهم وشعبهم مجموعة من الأهداف التي آمنوا بها ونجحوا أيما نجاح في تحقيقها وما زالوا رغم كل الصعوبات التي يمر بها الوطن، ومن هذه الأهداف:
- توفير الحماية التأمينية للمحافظة على ثروات الوطن المادية والبشرية، تلبية لاحتياجات العملاء الحالية وتوقعاتهم المستقبلية من خلال كوادرات وطنية فنية وإدارية مؤهلة.
- الارتقاء بمستوى الأداء في مختلف فروع التأمين في السوق الفلسطيني لتحاكي مثيلاتها في دول العالم.
- تأهيل وتدريب كوادرات فنية محلية تغني السوق التأميني في الوطن الفلسطيني وتفي باحتياجاته.
- نشر الوعي التأميني والتركيز على أهمية دور التأمين في الإسهام بنواحي النهضة الاقتصادية وخدمة الوطن.
- تقديم الاستشارات والخدمات التأمينية المتميزة مراعية في ذلك المصلحة المشتركة للمؤمن له والشركة والوطن
- تفعيل الدور الحيوي للتأمين في الحفاظ على الأموال والممتلكات والأرواح ضد كافة الأخطار التي تتعرض لها لضمان استمرار نمو المشروعات الإنتاجية والخدماتية والمؤسسات الاقتصادية دون معوقات، كذلك ضمان سلامة العنصر البشري وتنميته، والتركيز على أهمية توفير كافة الاحتياطات وأنظمة السلامة للحد من وقوع الحوادث أو منعها.

## مجال عمل الشركة

- لقد حدد عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة مجموعة من الغايات يمكن تلخيصها في:
- القيام بجميع أعمال التأمين وإعادة التأمين وأنواع الضمان والتعويض والاستثمار في الموجودات المنقولة والثابتة لتحقيق أفضل النتائج وبأقل الأخطار وإستثمار فوائض الأموال بالكيفية التي يقررها مجلس الإدارة بما فيها الإفراض للغير وفقاً لأحكام السلامة وبما يحقق عوائد أفضل مع مراعاة أحكام القانون.
- ولقد تمكنت المجموعة بالرغم من عمرها القصير من تنفيذ جميع أعمالها بأساليب علمية ومتميزة وكانت الرائدة في تقديم العديد من الخدمات والإستشارات التأمينية المتطورة جعلتها محل ثقة كبار رجال الأعمال والشركات والمؤسسات ورجالات السلطة.



#### د. محمد السبعوي

رجل أعمال معروف له خبرة واسعة في الأعمال التجارية والمشاريع التنموية تزيد على الأربعين عاماً في الخليج العربي وكندا وفلسطين. يرأس العديد من مجالس إدارة شركات عقارية واستثمارية. حاصل على أول درجة دكتوراة في العالم العربي في الطرق الكمية لإدارة الخطر وله عدة مؤلفات وكتب في التأمين والإدارة.



رئيس مجلس الإدارة

#### أحمد الصلاحات

رجل أعمال كبير ذو خبرة طويلة في مجال التجارة والعقارات في فلسطين والأردن والولايات المتحدة. أمين سر مجلس إدارة شركة الاتحاد للأعمار والاستثمار.



عضو مجلس الإدارة

#### ناهد القيشاوي

سيدة أعمال في لندن أونتاريو- كندا، بكالوريوس تجارة- شعبة محاسبة من جامعة عين شمس- جمهورية مصر العربية عام 1973. عضو في مجلس إدارة الاتحاد للأعمار والاستثمار.



عضو مجلس الإدارة

#### خالد السبعوي

رجل أعمال معروف في مجال التطوير العقاري وخبير طاقة جوفية وحرارية معتمد في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. مدير عام شركة الاتحاد للأعمار والاستثمار ونائب رئيس مجلس الإدارة. وهو مؤسس ورئيس شركة مينا جيوتيرمال الحاصلة على العديد من الجوائز العالمية. اختير كواحد من أكبر الرياديين من قبل Global Post. كما تم تصنيفه ضمن قائمة الشخصيات العربية الـ 500 الأقوى نفوذاً والأكثر تأثيراً في العالم لعام 2012. واختير من قبل المنتدى الاقتصادي العالمي ضمن القادة العالميين الشباب لعام 2015. إضافة إلى حصوله على شهادات تقدير وأوسمة من مؤسسات علمية ودولية في مجال الإدارة والإبداع.



عضو مجلس الإدارة

#### فاروق الإفريقي

شخصية مالية معروفة تمتلك خبرات مهنية وإدارية كبيرة. عمل في الحكومة منذ فترة طويلة حتى شغل منصب نائب رئيس هيئة الرقابة الحكومية. ومن ثم تم نقله إلى هيئة التقاعد الفلسطينية كمسؤول تنفيذي بدرجة وكيل وزير ومن ثم تم ترقيته إلى درجة وزير والذي استطاع أن ينقل هيئة التقاعد الفلسطينية نقلة نوعية.



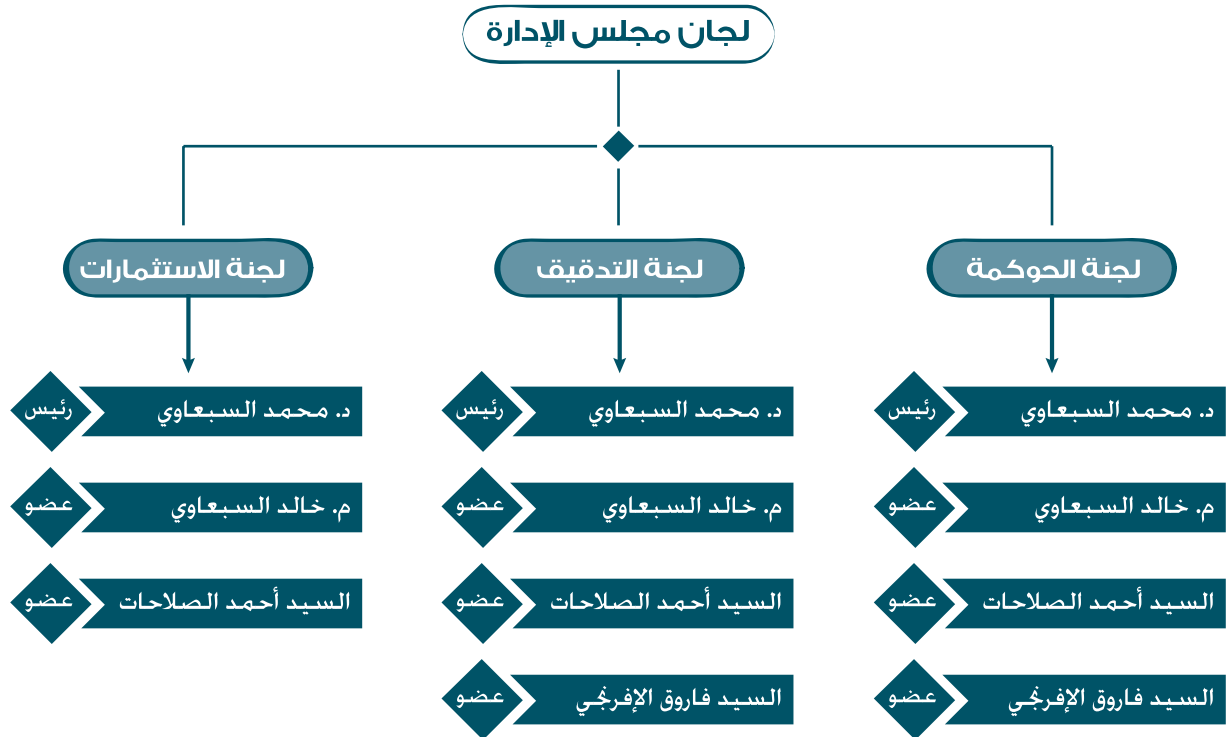
عضو مجلس الإدارة



خلال العام 2014 قام مجلس الإدارة بعقد خمس اجتماعات طرحت فيها أهم الأمور والقضايا التي تواجه الشركة واتخاذ القرارات اللازمة. وقد تم الإفصاح عن جميع قرارات مجلس الإدارة لكل من بورصة فلسطين وهيئة سوق رأس المال وفق نظام الإفصاح الساري. كذلك إهتم مجلس الإدارة خلال العام 2014 وتعزيزاً لقواعد الحوكمة بتشكيل لجان منبثقة عن المجلس لمتابعة الأعمال التي تقوم بها الشركة والرقابة عليها.

يتكون مجلس الإدارة من عدد لا يقل عن خمسة أعضاء من المساهمين. لتكون مهامهم متابعة أعمال الشركة وتحديد الخطط المستقبلية لها وذلك ضمن الصلاحيات التي خولهم بها النظام الأساسي للشركة.

ووفق النظام الأساسي للشركة يحق للمساهمين الذين يملكون 400,000 سهم على الأقل (القيمة الاسمية للسهم 0.25 دولار أمريكي) الترشح لعضوية مجلس الإدارة.





حضرات الإخوة والأخوات أعضاء الجمعية العامة حفظهم الله السلام عليكم ورحمة الله وبركاته.. وبعد..

بداية اسمحوا لي ان ارحب بكم باسمي و باسم اعضاء مجلس الادارة وطاقم الادارة التنفيذية بالشركة في مختلف مستوياتها. كما اتقدم بشكري وامتناني لكم على تشريفكم بحضور هذا الاجتماع لنستعرض معا نتائج اعمال شركتكم لعام 2014، وكذلك للتعرف على خطة الادارة لعام 2015.

لا يخفى على أحد ان عام 2014 كان عاما صعبا على شعبنا الفلسطيني من كافة النواحي سياسيا واقتصاديا واجتماعيا. ففيه تعرض قطاع غزة حيث يعيش حوالي 45% من شعبنا فيه لحرب شرسة وظالمة لم يسلم فيها بشرا ولا شجر. وحولها الى ركام وحجر.

وهكذا لم يكن عام 2014 الا امتدادا لعام 2013. ذلك ان الاوضاع الاقتصادية المتردية بلغت فيه الذروة مما حدا بالمنافسة بين الشركات ان تتصاعد وتزداد حدتها لدرجة التناحر. الامر الذي جعلنا نتوجس خيفة على مصير صناعة التأمين في بلدنا. إلا ان صبرنا وتماسكنا وسمعتنا التي بنيت على مدى سنوات طويلة مكنتنا من التصدي للرياح العاتية واعادة هيكلة ادارات الشركة وتنظيم كوادرها واعاداهم لخوض الصراع نحو الافضل. وقد وفقنا الله فتمكنا من احراز تقدما يشار له بالبنان. وخطت الشركة خطوات واسعة نحو استعادة مركزها الريادي في سوق التأمين الفلسطيني، وليس أدل على ذلك من النتائج المشرفة التي حققت خلال العام المنصرم. ونعدهم اننا سوف نواصل الصعود حتى نصل القمة ونترع عليها مستعدين مجد الشركة التليد.

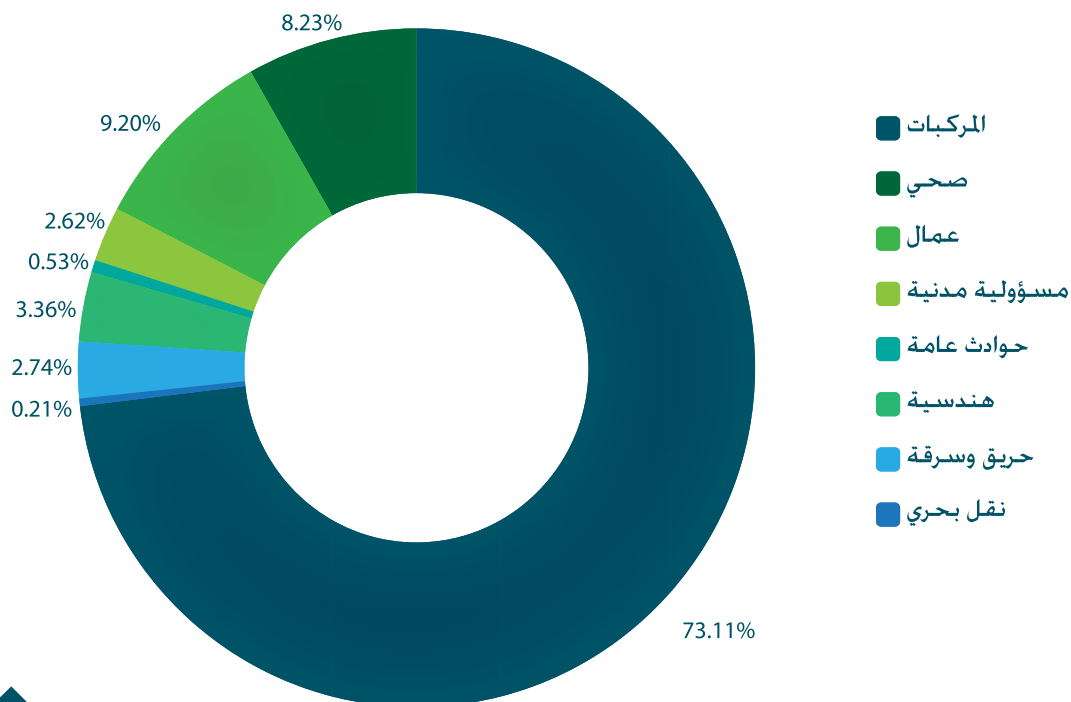
هذا ونعرض لكم أدناه، تحليل لنتائج الأعمال والمركز المالي للشركة مقارنة بالعام الماضي 2013...

## الإنتاج مقارنة بالعام الماضي

بلغ إنتاج الشركة لهذا العام ما قيمته 10.4 مليون دولار أمريكي والذي يعادل أربعة أضعاف العام الماضي 2013. ذلك العام الذي التقطت فيه الشركة أنفاسها في استراحة المحارب التي أخذتها طوعا. هذا وقد تضمنت محفظة شركتكم لهذا العام كبرى المؤسسات الاقتصادية في الوطن في إطار عقود طويلة الأجل. مما يعطي الشركة استقرارا على مستوى الإنتاج في المستقبل يمكنها من الانطلاق بأمان وبخطوات واثقة. وبنحها فرصة التخطيط لاستقطاب شركات ومؤسسات جديدة. وعلني أشير هنا الى ان الإدارة أوفت بوعدها الذي جاء في تقرير عام 2013 من عزمها على زيادة المبيعات ورفع حصتها السوقية. ولسوف تواصل ذلك مع تطبيق سياسة الانتقال في محفظتها الانتاجية.

نوع التأمين	أقساط عام 2014		أقساط عام 2013		نسبة الزيادة/النقصان
	دولار أمريكي	النسبة للإنتاج	دولار أمريكي	النسبة للإنتاج	
المركبات	7,597,021	73.1%	1,772,482	64.9%	328.6%
نقل بحري	21,930	0.2%	28,054	1.0%	(21.8%)
حريق وسرقة	284,454	2.7%	147,251	5.4%	93.2%
هندسية	348,845	3.4%	42,296	1.5%	724.8%
حوادث عامة	55,549	0.5%	65,858	2.4%	(15.7%)
مسئولية مدنية	272,403	2.6%	29,267	1.1%	830.8%
عمال	956,377	9.2%	299,053	10.9%	219.8%
صحي	854,998	8.2%	348,121	12.7%	145.6%
اجمالي العام	10,391,577	100.0%	2,732,382	100.0%	280.3%

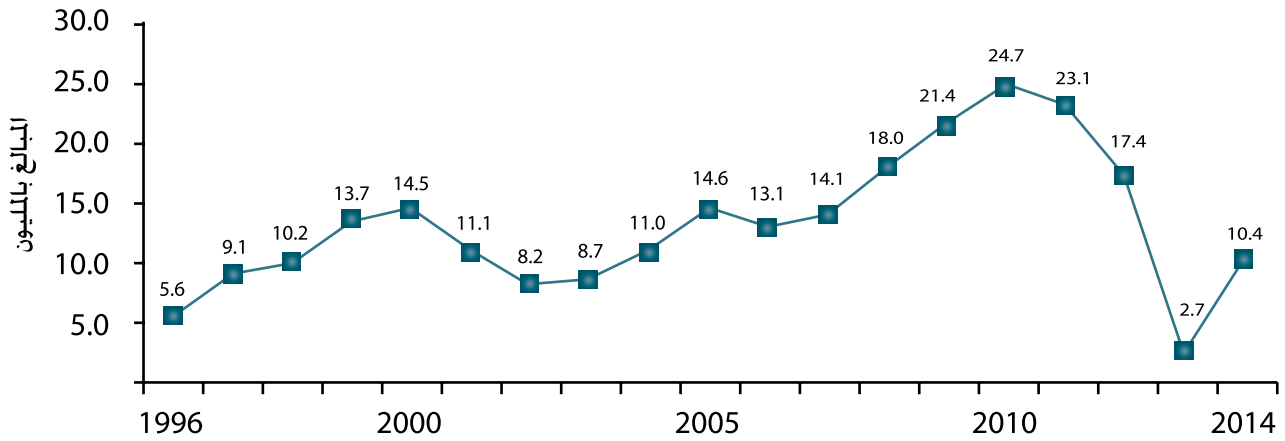
## توزيع الإنتاج حسب نوع التأمين





## تطور الإنتاج (المبالغ بالمليون وبعملة الدولار)

السنة	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
الإنتاج	8.7	11.0	14.6	14.4	14.9	18.0	21.4	24.7	23.1	17.4	2.7	10.4



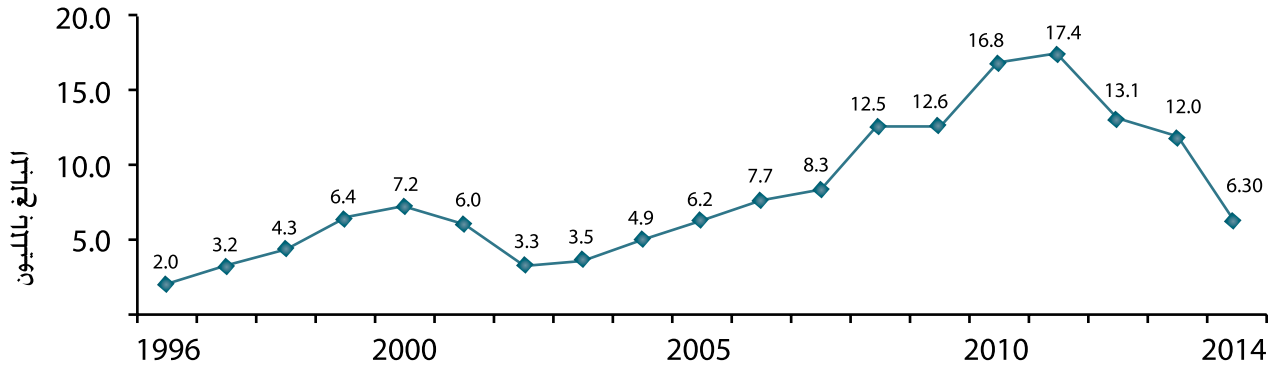
## التعويضات مقارنة بالعام الماضي

نتيجة الاستراحة التي أخذتها الشركة انخفضت أرقام الإنتاج وتبع ذلك إنخفاض واضحاً في الحوادث نجم عنه انخفاضاً كبير في قيم التعويضات. حيث بلغت التعويضات المدفوعة للعام 2013 بواقع 11.95 مليون دولار، بينما إنخفضت خلال العام 2014 إذ بلغت 6.30 مليون دولار. أي أن التعويضات المدفوعة انخفضت هذا العام بنسبة 47% عن العام الماضي. موضح ادناه قيم التعويضات موزعة على فروع التأمين.

نوع التأمين	أقساط عام 2014		أقساط عام 2013		نسبة الزيادة/ النقصان
	النسبة للإنتاج	دولار أمريكي	النسبة للإنتاج	دولار أمريكي	
المركبات	62.4%	4,738,895	531.0%	9,412,630	(%49.7)
نقل البحري	0.0%	-	53.1%	14,889	(%100.0)
حريق وسرقة	25.1%	71,389	36.6%	53,960	%32.3
هندسية	24.1%	83,949	166.5%	70,439	%19.2
حوادث عامة	16.1%	8,944	110.4%	72,725	(%87.7)
مسئولية مدنية	31.6%	86,160	244.5%	71,556	%20.4
عمال	92.1%	880,423	436.6%	1,305,743	(%32.6)
صحي	50.4%	431,123	273.3%	951,425	(%54.7)
اجمالي العام	60.6%	6,300,883	437.5%	11,953,367	(%47.3)

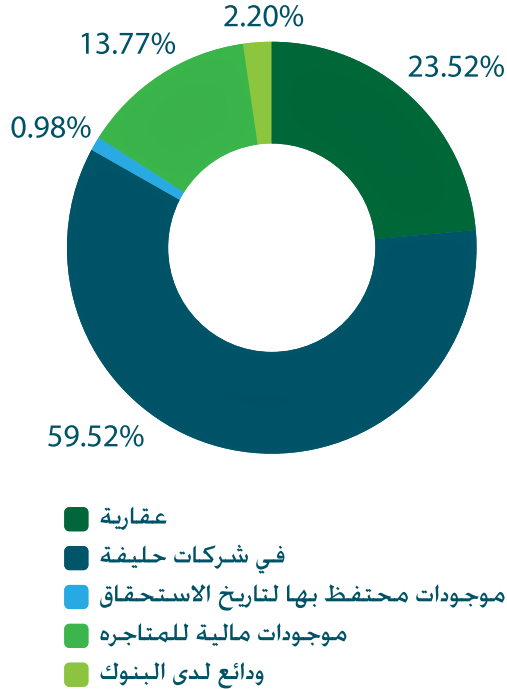
## التعويضات (المبالغ بالمليون وبعملة الدولار)

السنة	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
التعويضات	3.5	4.9	6.1	6.0	6.2	7.8	9.7	13.8	12.8	12.1	12.0	6.3



## الإستثمارات

بلغت إجمالي قيمة إستثمارات الشركة كما في نهاية العام الحالي مبلغ 18.95 مليون دولار أمريكي موزعة على قطاعات الإستثمار المختلفة وفق التالي:

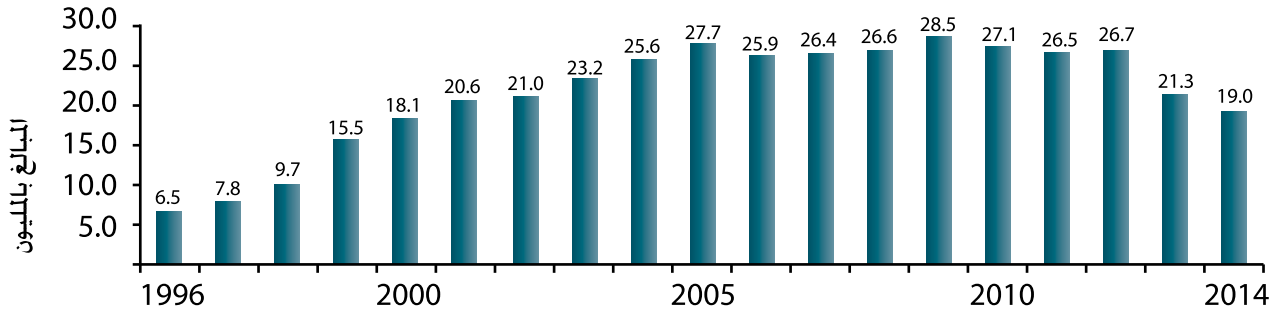


عام	عام	نوع
2013	2014	الإستثمار
4,605,296	4,458,441	عقارية
11,196,479	11,281,048	في شركات حليفة
285,873	185,872	موجودات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
4,521,307	2,609,440	موجودات مالية للمتاجره
686,646	417,488	ودائع لدى البنوك
21,295,601	18,952,289	الإجمالي

يشكل قيمة الإستثمارات العقارية للشركة سواء بشكل مباشر من خلال إستثمارات تديرها الشركة أو من خلال الإستثمار في الشركة الحليفة بواقع 15.73 مليون دولار وتمثل ما نسبته 83.04% من إستثمارات الشركة. حيث تعتبر الإستثمارات العقارية الأقل خطورة والأكثر عائداً. هذا ولا زالت بعض الإستثمارات العقارية مقيمة بالقيمة الدفترية والتي تعتبر القيمة العادلة الحالية لها تزيد بشكل كبير عن الظاهر في سجلات الشركة.

## تطور الاستثمارات (المبالغ بالمليون وبعملة الدولار)

السنة	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
الاستثمارات	23.2	25.6	27.7	25.9	26.4	26.6	28.5	27.1	26.5	26.7	21.3	19.0



## مشروع الإستثمار العقاري في قبرص الشمالية

حققت الشركة خلال هذا العام إنجازاً وذلك بصدور الحكم القضائي في مدينة كارينيا الذي بموجبه قد حصص الاستثمار المشترك (الكونسورتيوم Consortium) للشركة على عدد 20 فيلا سكنية منها أربع بحمامات سباحة. كما حصل المشروع على قطعة أرض في مدينة فاما جوستا مساحتها 14.7 دونم على شاطئ البحر الأبيض. والذي يبلغ تكلفته الإستثمارية 1.12 مليون دولار. والمبوء ضمن إستثمارات عقارية في البيانات المالية والذي متوقع أن يحقق عائد جيد خلال العام 2015 بعد إنتهاء عمليات البيع الخاصة بهذه الفلل.



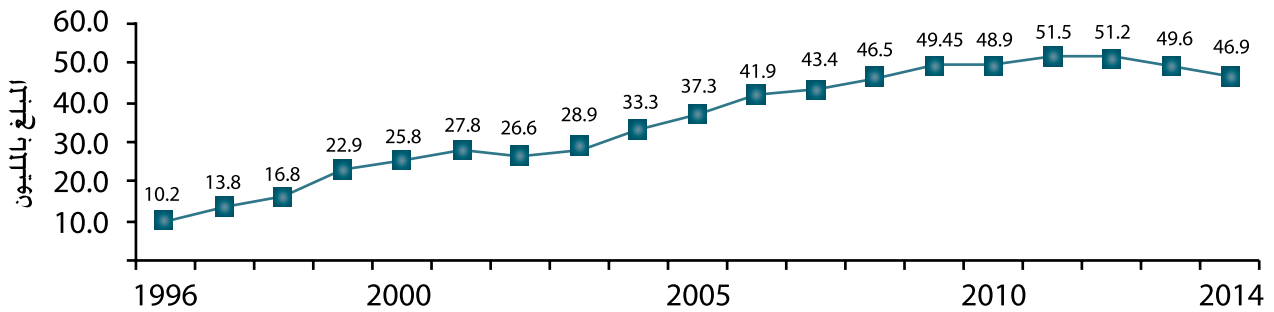
## استثمارات خارجية



بلغت إجمالي أصول الشركة كما في نهاية العام 46.12 مليون دولار أمريكي وبإستبعاد قيمة فروق الترجمة فإن إجمالي الأصول 46.9 مليون دولار أمريكي. حيث تراجعت قيمة إجمالي الأصول عن العام الماضي بواقع 2.66 مليون دولار أمريكي وذلك يعود إلى إهتمام إدارة الشركة بالعمل على تخفيض إلتزاماتها تجاه الغير سواء الذم الدائنة أو تسديد جزء كبير من التعويضات والتي كانت عبء على الشركة.

#### تطور الموجودات (المبالغ بالمليون وبعملة الدولار)

السنة	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
الاستثمارات	28.9	33.3	37.3	41.9	43.4	46.5	49.4	48.90	51.5	51.2	49.6	46.9



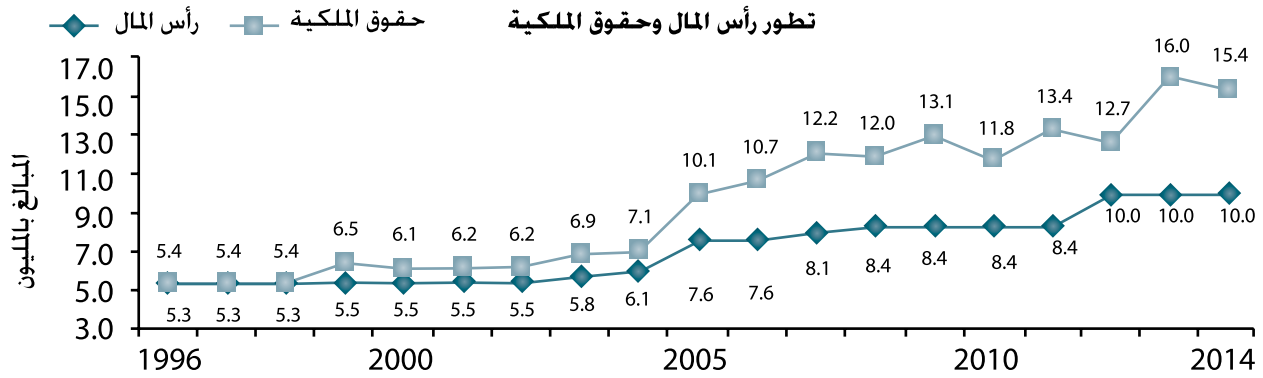
- وقد بلغت قيمة الموجودات الغير متداولة كما في نهاية العام الحالي 20.20 مليون دولار أمريكي مقارنة بمبلغ 19.35 مليون دولار أمريكي نهاية العام 2013 وذلك بقيمة زيادة 4%. حيث تمثل هذه الموجودات الإستثمارات طويلة الأجل للشركة والتي تركز عليها في الخطط الاستراتيجية للشركة.

#### راس المال وحقوق الملكية

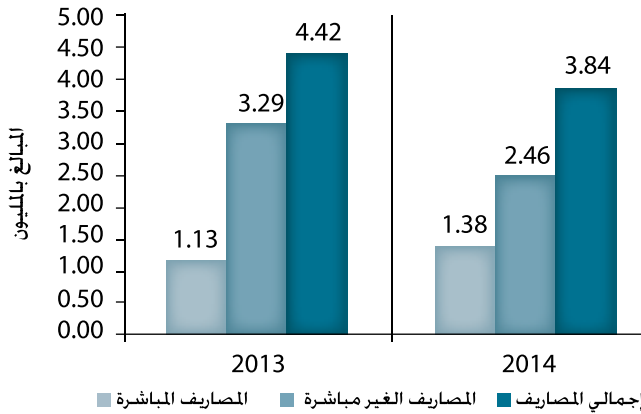
- بلغ راس مال الشركة كما في نهاية العام الحالي 10 مليون دولار أمريكي موزعة على 40 مليون سهم وبقيمة إسمية 0.25 دولار أمريكي للسهم. هذا وقد مر راس المال بمراحل تطور كبيرة عبر تاريخ الشركة. إذ تضاعف منذ تأسيس الشركة حيث بلغ راس المال عند التأسيس عام 1994 ما قيمته 5 مليون دولار أمريكي
- هذا وقد بلغت إجمالي حقوق الملكية كما في نهاية العام الحالي 15.40 مليون دولار أمريكي مقارنة بـ 15.98 مليون دولار في نهاية العام 2013. هذا وبإستبعاد تأثير قيمة فروق الترجمة عن حقوق الملكية تبلغ كما في نهاية العام الحالي 16.20 مليون دولار مقارنة 14.93 مليون دولار كما في نهاية العام 2013 وذلك بزيادة بواقع 9%. تأتي هذه الزيادة رغم قيام الشركة بإستخدام مبلغ 1 مليون دولار أمريكي من قيمة الإحتياطي الإختياري وذلك لدعم وتعزيز قيمة الإحتياطيات الفنية للشركة.

## تطور رأس المال وحقوق الملكية (المبالغ بالميون وبعملة الدولار)

السنة	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
رأس المال	5.8	6.1	7.6	7.6	8.1	8.4	8.4	8.4	8.4	10	10	10
حقوق الملكية	6.9	7.1	10.1	10.7	12.2	12.0	13.1	11.8	13.4	12.7	16.0	15.4



## المصروفات الإدارية والعمومية



- خلال العام الحالي تمكنت الشركة ومن ضمن خطة الإدارة خلال العام 2014 بالعمل على تخفيض النفقات وترشيدها بما يتلائم ومتطلبات العمل حيث تم تخفيض المصاريف الإدارية والعمومية الغير مباشرة بواقع 825 ألف دولار أمريكي مقارنة بالعام 2013 وذلك بنسبة 25%، إذ بلغت في العام 2014 مبلغ 2.46 مليون دولار أمريكي مقارنة 3.29 مليون دولار أمريكي خلال العام 2013.

- كذلك بلغت المصاريف الإدارية والعمومية المباشرة 1.38 مليون دولار مقارنة بـ 1.13 مليون دولار خلال العام 2013 أي بزيادة بواقع 247 ألف دولار أمريكي.

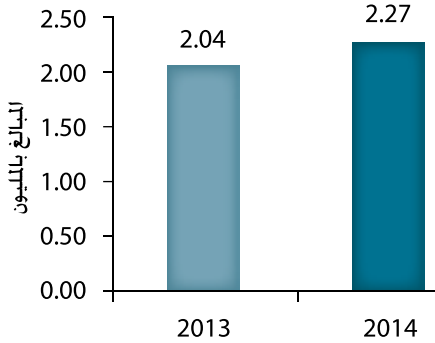
وهذه الزيادة تعتبر زيادة متواضعة مقارنة بالتطور الذي حدث على المحفظة الإنتاجية للشركة والتي نمت بنسبة 280%.

- هذا وقد بلغت نسبة إجمالي المصاريف الإدارية والعمومية المباشرة والغير مباشرة 37% من إجمالي إنتاج العام 2014 مقارنة بنسبة 162% خلال العام 2013.

- تعتبر هذه التخفيضات على المصاريف المباشرة والغير مباشرة لها الدور الرئيسي في قيمة الأرباح التي حققتها الشركة خلال العام 2014 والبالغ قيمتها 2.27 مليون دولار بعد الضرائب.



- حققت الشركة أرباحاً قبل الضرائب بواقع 2.42 مليون دولار منها أرباح بواقع 1.54 مليون دولار أمريكي أرباح النشاط التأميني، والتي تمثل ما نسبته 68% من صافي أرباح العام الحالي بعد الضرائب وتعتبر الأعلى بين شركات التأمين في السوق المحلي. وهذه النسبة تقترب من المستوى القياسي في بلد ظروفه في منتهى الصعوبة وتزداد فيه درجة الخطر حدة وشدة.
- هذا وقد بلغت صافي الأرباح بعد الضرائب 2.27 مليون دولار أمريكي حيث بلغت حصة السهم من هذه الأرباح بواقع 0.057 دولار لكل سهم (القيمة الاسمية للسهم 0.25 دولار أمريكي).



### الإحتياطيات الفنية

- هذا ومن خلال سعي الإدارة المستمر في تعزيز المركز المالي للشركة قامت بدعم الإحتياطيات الفنية للادعاءات تحت التسوية بمبلغ 2 مليون دولار أمريكي. هذا بالإضافة إلى مليون دولار أمريكي كانت قد دعمت فيها الإحتياطيات للادعاءات تحت التسوية في نهاية العام 2013. وقد جاءت شهادة الخبير الاكتواري في تقريره المعد عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2014 بأن الإحتياطيات الفنية للشركة كافية لمواجهة الإلتزامات المستقبلية.
- كل ذلك جاء بالتوازي مع سعي إدارة الشركة من أجل إنهاء الإدعاءات القائمة على الشركة حيث قامت خلال العام 2014 بتسديد جزء كبير من هذه المطالبات والمتراكمة من الأعوام السابقة الأمر الذي نتج عنه تخفيض قيمة هذه التخصصات بحجم المطالبات المسددة. هذا وقد إنخفضت مطلوبات عقود التأمين بقيمة 2.07 مليون دولار أمريكي إذ بلغت في نهاية العام الحالي 17.97 مليون دولار مقارنة بـ 20.04 مليون دولار نهاية العام 2013.

### حقائق جدير ذكرها

- هذا وبحمد الله يعتبر العام 2014 هو العام العشرين على تأسيس الشركة. حيث إستمرت الشركة خلال هذه الفترة في التقدم والنمو ونلخص أهم الإنجازات التي حققتها الشركة خلال عمرها الممتد منذ عام 1994:
- ✓ تعتبر الأهلية للتأمين هي الشركة الأولى في حجم التعويضات التي تم تسديدها إذ بلغت إجمالي التعويضات المسددة منذ تاريخ تأسيس الشركة وحتى الآن ما يزيد عن 500 مليون شيكل.
- ✓ تضاعف رأس مال الشركة منذ التأسيس من 5 مليون دولار إلى 10 مليون دولار. وهذا النمو إنما جاء من خلال توزيعات الأرباح العينية على المساهمين دون الإحتياج إلى أي عمليات إكتتاب إضافية أو ضخ أموال جديدة خلاف التي تم الإكتتاب بها قبل عشرين عام.
- ✓ تطور حقوق الملكية من السنة الأولى للتأسيس من 5.4 مليون دولار إلى 15.4 مليون دولار وذلك بنسبة 185% من حقوق الملكية سنة التأسيس وجاء هذا النمو من خلال الأرباح التي حققتها الشركة خلال العشرين عام الماضية.
- ✓ حافظت إدارة الشركة ومنذ التأسيس على الإهتمام بحقوق الملكية والمستثمرين في الشركة. حيث عملت على توزيع الأرباح على المساهمين بما يحقق لهم العائد الجيد مقارنة بحجم الاستثمار الذي قاموا به في الشركة. هذا إذ بلغ إجمالي الأرباح الموزعة نقداً منذ التأسيس ما قيمته 6.77 مليون دولار أمريكي حيث بلغت نسبة العائد على الإستثمار للمؤسس ما نسبته 129% من رأس المال المدفوع عند التأسيس. هذا بالإضافة إلى ما قيمته 4.75 مليون دولار أمريكي أرباح تم توزيعها بشكل عيني كأسهم مجانية والتي تمثل ما نسبته 90% من رأس المال التأسيسي وبذلك يكون إجمالي الأرباح التي حققها المستثمرون في الشركة ومنذ التأسيس ما نسبته 219% من رأس المال التأسيسي للشركة.

## مقترح مجلس الإدارة فيما يخص أرباح العام الحالي

وإيماناً بما قاله من سبقونا، ان القرش الأبيض ينفع في اليوم الأسود، ومن هذا المنطق ستواصل الإدارة دعم مركزها المالي لمواجهة الأحداث المستقبلية المتوقعة، وحفاظاً على حقوق الملكية لمساهميها وضماناً لحملة وثائقها، يقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح السنة الحالية وفق التالي:

الإجمالي دولار		
2,420,471	أرباح العام قبل الضرائب	
150,000	مخصصات ضرائب	
2,270,471	صافي الأرباح بعد الضرائب	
227,047	10% من الأرباح المعلنة	تخصيص للإحتياطي الإجباري
227,047	10% من الأرباح المعلنة	تخصيص للإحتياطي الإختياري
50,000	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	
1,766,377	الأرباح المرحلة	

ختاماً.... أشكر لكم حضوركم واستماعكم لتقريرنا هذا.. آملي أن نبقي دائماً عند حسن ظنكم.. ونعاهدكم باستمرار بذل المزيد من الجهد والعطاء والصبر.. واسمحوا لي أن أشكر وأقدر باسمكم وباسمي جميع أبناء أسرة الشركة لإخلاصهم وعطاءهم.

وتفضلوا بقبول فائق التحية والاحترام...  
رئيس مجلس الإدارة  
د. محمد مصطفى السبعاعي

## ملكية أعضاء مجلس الإدارة من أسهم الشركة

2013		2014		الجنسية	الاسم
%	الأسهم	%	الأسهم		
5.40%	2,160,261	6.02%	2,409,357	كندي	د. محمد مصطفى السبعاعي
3.96%	1,582,185	4.75%	1,900,000	أردني	أحمد عوض الصلاحيات
10.00%	4,000,000	10.00%	4,000,000	كندية	ناهد كامل القيشاوي
4.25%	1,700,000	4.25%	1,700,000	كندي	خالد محمد السبعاعي
3.88%	1,550,000	3.88%	1,550,000	فلسطيني	شركة سكاي لاين و يمتلكها السيد فاروق ممتاز الإفرنجي
27.49%	10,992,446	28.90%	11,559,357		المجموع

## كبار مساهمين الشركة والذين يملكون 2.5% وأكثر من أسهم الشركة

2013		2014		الاسم
%	الأسهم	%	الأسهم	
10.00%	4,000,000	10.00%	4,000,000	ناهد كامل القيشاوي
9.63%	3,850,238	9.63%	3,850,238	شركة لودو ستيت
5.40%	2,160,261	6.02%	2,409,357	محمد مصطفى السبعاعي
5.29%	2,114,996	5.29%	2,114,996	كريم عبد المحسن العقابي
5.00%	2,000,000	5.00%	2,000,000	شركة الإخاء للإعمار والاستثمار
4.75%	1,900,000	4.75%	1,900,000	أحمد عوض الصلاحيات
4.25%	1,700,000	4.25%	1,700,000	خالد محمد السبعاعي
4.25%	1,700,000	4.25%	1,700,000	عابد محمد السبعاعي
3.88%	1,550,000	3.88%	1,550,000	شركة سكاي لاين م.خ
2.68%	1,070,757	2.68%	1,070,757	ص.ا. موظفي شركة المجموعة الأهلية للتأمين
-	-	2.50%	1,000,000	منير ايليا سالم وهاب
5.00%	1,999,989	2.50%	999,989	هيئة التقاعد الفلسطينية
60.13%	24,046,241	60.75%	24,295,337	المجموع



## نشاط التداول والأوراق المالية كما في نهاية العام 2014

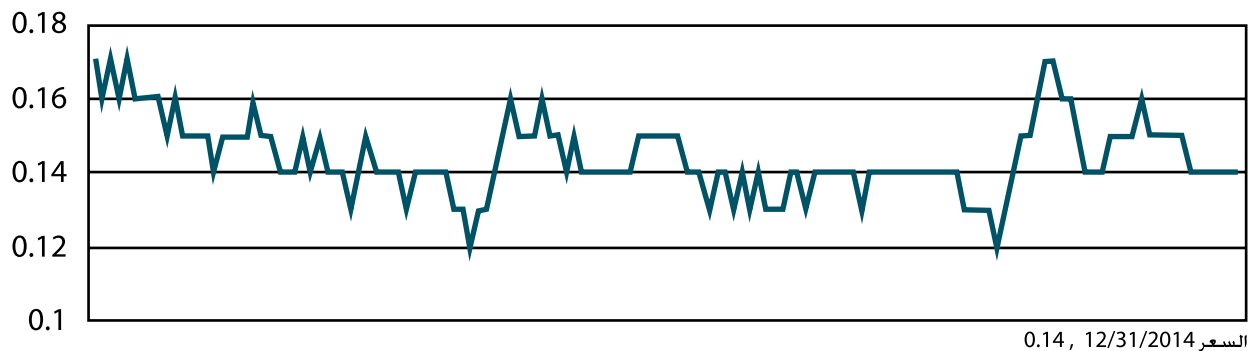
بيانات رأس المال		
رأس المال	10,000,000	دولار أمريكي
عدد الأسهم	40,000,000	سهم
بقيمة اسمية	0.25	دولار أمريكي للسهم

## موزعة الأسهم وفق الفئات التالية

الفئة	2014	2013
يملكون أقل من 99 سهم	14	13
من 100 حتى 499	48	39
من 500 حتى 999	35	36
من 1,000 حتى 4,999	169	177
من 5,000 حتى 9,999	95	82
10,000 فأكثر	208	211
المجموع	569	558

نشاط التداول	2014	2013
سعر الإغلاق	0.14	0.16
حجم التداول	544,313	1,556,245
عدد الأسهم المتداولة	3,855,666	8,176,105
عدد العقود المنفذة	677	847
		دولار أمريكي
		دولار أمريكي
		سهم
		عقد

## أسعار السهم خلال العام 2014



## الإدارة العليا



د. محمد السباعوي

رئيس مجلس الإدارة - المدير العام

رياض الأطرش

نائب المدير العام

## الإدارة التنفيذية



عصام اسماعيل

رئيس قسم الشؤون الاداريه



سامر أبو فرخة

مدير دارة تكنولوجيا المعلومات



محمود حمدان

مدير ادارة التعويضات المركزية



مريد شراب

مدير التدقيق الداخلي / مدير  
مشارك الإدارة المالية



فتية صلاحات

مدير دائرة التامينات العامه



عبد العزيز صوان

قائم باعمال مدير التسويق

## المستشارين القانونيين

الأستاذ/ نضال طه الضفة الغربية

الأستاذ/ محمد دحلة القدس

الأستاذ/ نافذ البسوس قطاع غزة

الأستاذ / محمد الملاح الضفة الغربية

## المستشارين الفنيين



د.حسين عبد الغفار

الخبير الإكتواري



يعقوب الكالوتي

مستشار التأمين وإعادة التأمين



## الكادر الوظيفي

يبلغ عدد العاملين في الشركة (133) موظفاً. وهو من الكوادر الوظيفية الفلسطينية ذات الكفاءات العالية ومن حاملي الشهادات الجامعية المختلفة في جميع المجالات التي تدعم وتقوي الشركة. وموزعين على فروع ومكاتب الشركة المنتشرة في كل من الضفة الغربية وقطاع غزة. هذا بالإضافة إلى طاقم من المستشارين الفنيين والقانونيين في جميع المجالات التي يحتاجها النشاط التأميني.

### المؤهلات العلمية للموظفين وفق التالي:

المؤهل العلمي	العدد
دكتوراه	1
ماجستير	3
بكالوريوس	97
ما دون البكالوريوس	32
الإجمالي	133

## التدريب والتأهيل لموظفي الشركة

تؤمن الشركة بأن الاهتمام بالكادر الوظيفي هو الأسلوب الأمثل للارتقاء وتنمية وتطوير أعمال الشركة. لذلك فلقد أولت الشركة عملية تأهيل وتدريب العنصر البشري اهتمام كبير وذلك من خلال سعيها الدائم على تطوير قدراتهم وامكانياتهم وخبراتهم وذلك من خلال اشراكهم في الندوات والمؤتمرات وورشات العمل والدورات التدريبية المحلية والعربية والدولية. وكذلك توفير مكتبة خاصة للشركة غنية بالكتب القيمة في مجال التأمين ومجالات أخرى.

## الإلتزام بتطبيق قواعد الحوكمة

- يتم الإفصاح بشكل مستمر عن جميع المعلومات المتعلقة بالشركة ونتائج أعمالها وفق المواعيد والتعليمات المحددة لذلك.
- نوضح باستمرار عن أسماء المساهمين الذي يملكون 2.5% فأعلى (بند كبار المساهمين مذكور سابقاً). وهو ما يتفق مع القانون والنظام الأساسي للشركة وكذلك أسهم أعضاء مجلس الإدارة وذويهم.
- يتم طرح كافة المواضيع، وإجراء الانتخابات بحرية وديمقراطية مطلقة سواء في اجتماعات مجلس الإدارة أو الجمعية العامة، وتكون بحضور مراقب الشركات وهيئة سوق رأس المال.
- لا توجد لدينا أي معلومات نحو وجود نوايا سيطرة على الشركة من قبل أي من المساهمين.
- تتيح الشركة المجال لمساهمين يملكون أكثر من 10 % من اسهم الشركة اضافة بنود جديدة على جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة.

## مدققي الحسابات

السادة شركة طلال أبو غزالة وشركاه الدولية لتدقيق حسابات المجموعة وشركاتها التابعة.

## النشاطات الرئيسية

تمارس الشركة نشاطها وفق النظام الاساسي لها. ولم يتم اجراء أي تعديلات على طبيعة النشاطات التي تم إنشاء الشركة من اجلها.

## السيطرة على الشركة

لم يرد إلى إدارة الشركة أي معلومات عن وجود نوايا سيطرة على الشركة من قبل أي من المساهمين.

## إجراءات قانونية رئيسية

لا يوجد أي قضايا سوى القضايا المقامة ضد الشركة ضمن النشاط الطبيعي لها. وفي إعتقاد الإدارة ووفقاً لرأي المستشار القانوني فإن المبالغ المتوقعة دفعها على هذه القضايا والنتائج التي تترتب عليها ليس لها تأثير جوهري على الوضع المالي للشركة ونتائج أعمالها.

## مساهمة الشركة في خدمة المجتمع

- ان خدمة المجتمع المحلي هي من أولى اهتمامات الشركة، فهي تسعى دائماً لتقديم كل ما بوسعها في هذا المجال ويبدو ذلك جلياً من خلال نشاطات ومعاملات الشركة ونذكر على سبيل المثال لا الحصر بعض هذه المساهمات:
  - التعاون الكامل مع الجامعات الفلسطينية في تدريب طلابها في الشركة وتنمية قدراتهم ومعلوماتهم وتقديم كافة الخدمات اللازمة لهم في هذا المجال.
  - مساعدة طلاب الجامعات وطلاب الدراسات العليا في إعداد الأبحاث أو التقارير الخاصة بمتطلبات التخرج.
  - رعاية مشروع لتركيبة 150 إشارة مرورية دولية على امتداد شارع الرشيد (البحر) - بغزة.
  - قامت الشركة بإنشاء العديد من الميادين والنصب التذكارية التي اضافت جمالاً على المدن الفلسطينية.
  - المساهمة في مشاريع البلديات المتعلقة بتحسين الشوارع والمساحات الخضراء للمدن.
- هذا وخلال الحرب الأخيرة على غزة، لم تتوقف الشركة عن القيام بمساعدة أهلنا هناك، فقد تم تقديم المعونة إلى العديد من الأسر كذلك وفرت الشركة الإيواء للعديد من العائلات التي نزحت من المناطق المنكوبة خلال العدوان.

## دور الشركة في حماية البيئة

المساهمة بنسبة 34% في تأسيس شركة مينا جيوثيرمال حيث بلغ رأس مالها نصف مليون دولار أمريكي، وهي أول شركة في الوطن العربي والشرق الأوسط تستخدم نظام الطاقة الجوفية لباطن الأرض في عملية التبريد والتدفئة. وحسب وكالة حماية البيئة الأمريكية فان الطاقة الحرارية الأرضية تعتبر أكثر النظم كفاءة في توفير استخدام الطاقة، والحفاظ على بيئة نظيفة، هذا كما أن المقر الرئيسي للشركة في رام الله هو أول مبنى في الوطن العربي والشرق الأوسط صديق للبيئة وطبق عليه هذا النظام.

إستثمرت الشركة في تطبيق التعليمات وإجراءات منع التدخين في جميع إدارات وفروع الشركة.

## التطورات والخطط المستقبلية

- الاستثمار في تحسين هامش الملاءة والاحتفاظ بنسب سيولة متناسب ومتطلبات العمل.
- العمل على رفع الاحتياطات الفنية ودعمها بقدر الإمكان لمواجهة أي التزامات قادمة.
- الاستثمار في تطوير أدوات وأساليب ونظم العمل فيها، ورفع كفاءة أداء موظفيها لتحاكي أفضل المستويات.
- الاستثمار في توظيف كفاءات عالية متخصصة تخدم الشركة في مجالات "التسويق والعلاقات العامة، الموارد البشرية والشؤون الإدارية، الإدارة المالية، تطوير دائرة نظم المعلومات".
- التطلع إلى تحقيق عوائد عالية للمستثمرين من حملة الأسهم.



النسبة	2014	2013	ملاحظات
القيمة الاسمية للسهم	0.25	0.25	دولار أمريكي
القيمة الدفترية للسهم الواحد	0.39	0.399	دولار أمريكي
القيمة السوقية الى القيمة الدفترية	0.36	0.401	مرة
معدل دوران السهم	0.10	0.204	-
عائد السهم الواحد	0.05	0.05	دولار أمريكي
العائد على مجموع الموجودات	0.05	0.04	-
العائد على حقوق المساهمين	0.14	0.128	-
معدل دوران الموجودات	0.03	0.03	مرة
معدل دوران الموجودات الثابتة	0.40	0.50	مرة
معدل دوران رأس المال العامل	0.07	0.10	مرة
صافي الأقساط المتحققة الى حقوق المساهمين	0.082	0.10	-

## إيصال المعلومات للمساهمين

- يتم إرسال دعوات لجميع المساهمين على عناوينهم سواء بالبريد أو الفاكس أو باليد وذلك قبل انعقاد الجمعية العامة بخمسة عشر يوماً على الأقل.
- يتم نشر الميزانية العمومية والحسابات الختامية وكذلك الإعلان عن إجتماع الجمعية العامة من خلال الموقع الإلكتروني الخاص بالشركة [www.ahlia.ps](http://www.ahlia.ps) إضافة إلى طباعتها في كتيب خاص لتوزيعها على حاضري اجتماع الجمعية العامة، ولكل من يطلبها من كافة فروع الشركة المنتشرة في جميع مدن الوطن.

## فروع الشركة

الفرع	المدير	العنوان	رقم التليفون	رقم الفاكس
المركز الرئيسي	-	رام الله - الماصيون	02-2986634/5	02-2986636
الخليل	أشرف بدر قرجة	شارع السلام - مجمع الانصار التجاري	02-2252642/3	02-2253923
غزة	مريد «محمد سلام» شراب	شارع الوحدة - عمارة الشوا مقابل عيادة الرمال	08-2824035/45	08-2824015
نابلس	نضال محمد سلطي زوانة	شارع فيصل - عمارة حموضة بجانب بنك القاهرة عمان والداخلية القديمة	09-2386231/2	09-2384686
طولكرم	عماد ربحي محمود مصلح	شارع المنتزه - عمارة هاشم الكرمي	09-2675755	09-2675760
بيت لحم	أحمد محمد محمود المفرح	شارع القدس الخليل - عمارة ابو سرحان ط <sup>2</sup> قرب من مطعم ميلانو	02-2770967	02-2770925
جنين	تيسير صدقي أحمد نزال	جنين- شارع حيفا - عمارة السمودي <sup>2</sup> ط <sup>2</sup> بجانب المحافظة	04-2439263	04-2439263
قلقيلية	معزوز عبد اللطيف أحمد علي	شارع السبع - مجمع أبو دير التجاري	09-2943333	09-2943333

المكتب	المسؤول	العنوان	رقم التليفون	رقم الفاكس
اريجا	نور صبري ياسين مكي	وسط البلد - عمارة الياسيني الطابع الارضي مقابل الطحان للأجهزة الكهربائية	02-2323865	02-2323865
طوباس	ثائر سعيد صالح دراغمة	وسط البلد - مجمع طوباس التجاري مقابل بنك القدس	09-2571466	09-2571455
نابلس الشرقي	راني جمال محمد دويكات	المنطقة الشرقية / فوق بنك فلسطين	09-2323132	09-2323132
العيزرية	نور ياسين خلف	عمارة زكريا ابو الريش الشارع الرئيسي - بجانب بنك الاردن	02-2790870	02-2790870
دورا	هدى سليم إبراهيم دودين	دائرة السير - بالقرب من معسكر الجنونة مثلث خرسه الطرما	02-2284660	02-2284660
بديا	محمد طه	الشارع الرئيسي - بجانب بنك القدس	-	-
مكتب الحرس	أماني علامة	الشارع الرئيسي - بجانب بنك فلسطين فوق معرض سيارات نيسان	02-2212554	02-2212549

## الحملة التسويقية للشركة

بعد الحملة الناجحة التي قامت بها الشركة خلال العام الماضي والخاص بتقديم كوبونات لغسيل السيارات التي تؤمن لديها، أطلقت حملة جديدة وذلك للدخول بالسحب على سيارات من نوع كيا - بيكانتو، حيث تم السحب على سيارتين من أصل أربع سيارات، وقد فاز كل من السيد/ مراد محمد غيث من منطقة الخليل، و السيد/ عثمان أبو السعود من منطقة جنين.

هذا ولم تكن هذه أول حملة سحبيات على السيارات تطلقها الشركة، فالأهلية للتأمين تعتبر أول شركة قامت بعمل سحبيات على سيارات وذلك منذ إنطلاقها عام 1995.



الفاز قبل عشرين عام

الأهلية للتأمين  
AHLIA INSURANCE



درعك الحصين

تقرير مدقق الحسابات المستقل  
والبيانات المالية الموحدة  
للسنة المالية المنتهية في

**31 كانون الأول 2014**



الأهلية للتأمين  
AHLIA INSURANCE

---

درعك الحصين



## تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة/ أعضاء الهيئة العامة المحترمين  
شركة المجموعة الأهلية للتأمين - المساهمة العامة المحدودة  
فلسطين

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة المجموعة الأهلية للتأمين المساهمة العامة المحدودة - فلسطين والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2014 وقائمة الدخل الشامل والموحد وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحد وقائمة التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ والسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

## مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وتشتمل هذه المسؤولية على تصميم وتطبيق والمحافظة على الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعدالة عرض قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ؛ وكذلك اختيار وتطبيق سياسات محاسبية ملائمة، وعمل تقديرات محاسبية معقولة في ظل الظروف القائمة.

## مسؤولية المدقق

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي في هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا لها. لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن هذه المعايير تتطلب التزامنا بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نخطط وننفذ التدقيق بغرض التوصل إلى تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية. إن عملية التدقيق تتضمن القيام بإجراءات على حكم المدقق بما في ذلك تقرير مخاطر وجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ.

عند تقدير تلك المخاطر يأخذ المدقق بعين الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعدالة عرض القوائم المالية للمنشأة وذلك لتصميم إجراءات التدقيق الملائمة في ظل الظروف القائمة وليس لغرض إبداء رأي في مدى فعالية الرقابة الداخلية للمنشأة، كما يشمل التدقيق تقييماً لمدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة وكذلك تقييماً عاماً لعرض القوائم المالية. في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا المتحفظ.

كما هو مشار إليه في إيضاح رقم (2-7-1)، تم تعديل السياسة الخاصة بإحتساب إحتياطي الأخطار السارية لسنة 2014 حيث تم تقييمها من قبل الخبير الإكتواري وتم تقديمها لهئية سوق رأس المال الفلسطينية للموافقة عليها (تم إحتسابها في سنة 2013 على أساس عدد الأيام المتبقية من كل وثيقة تأمين).

لم نستلم مصادقة من قبل وزارة الصحة الفلسطينية لتأكيد صحة رصيدها الدائن كما في 31 كانون الأول 2014 والظاهر ضمن النفقات المستحقة لهيئات ومؤسسات صحية في الأرصدة الدائنة الأخرى إيضاح رقم (24).

لم نستلم مصادقات أو تسويات من قبل شركات التأمين المحلية أو الخارجية وبما يعزز أرصدها كما في 31 كانون الأول 2014.

## الرأي

برأينا وباستثناء ما تم الإشارة إليه أعلاه، فإن القوائم المالية تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة المجموعة الأهلية للتأمين المساهمة العامة المحدودة - فلسطين كما في 31 كانون الأول 2014 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

بالإضافة إلى ما تقدم حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا وبرأينا فإن الشركة تحتفظ بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وهي متفقة مع القوائم المالية المرفقة في حدود المعلومات التي توفرت لنا، لم تقع مخالفات لأحكام قانون الشركات المعمول به في مناطق السلطة الوطنية الفلسطينية أو النظام الأساسي للشركة والتي قد تؤثر بشكل جوهري على المركز المالي الموحد للشركة أو نتائج أعمالها.



طلال أبو غزاله وشركاه  
رخصة رقم 1997/251

جمال ملجم  
المدير التنفيذي  
رام الله في 17 شباط 2015

## شركة المجموعة الأهلية للتأمين

### فلسطين

#### قائمة المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2014 - قائمة (أ)

31 كانون الأول		إيضاح	
2013	2014		
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
			<b>الموجودات</b>
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
3,206,669	3,105,431	5	عقارات وآلات ومعدات بالصفافي
4,605,296	4,458,441	6	استثمارات عقارية
11,196,479	11,281,048	7	استثمارات في شركات حليفة
285,873	185,872	8	موجودات مالية محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
56,950	56,950	9	موجودات مالية متاحة للبيع
-	1,111,252		شيكات برسم التحصيل تستحق بعد عام
<b>19,351,267</b>	<b>20,198,994</b>		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
			<b>الموجودات المتداولة</b>
11,499,025	10,420,969	10	ذمم مدينة بالصفافي
5,648,821	4,092,193	11	موجودات عقود إعادة التأمين
3,494,961	2,645,053	12	موجودات وحسابات مدينة أخرى
1,959,404	2,851,008	13	شيكات برسم التحصيل
4,464,357	2,552,490	14	موجودات مالية للمتاجرة
686,646	417,488	15	ودائع استثمارية لدى البنوك
3,527,012	2,941,045	16	النقد وأشباه النقد
<b>31,280,226</b>	<b>25,920,246</b>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
<b>50,631,493</b>	<b>46,119,240</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
10,000,000	10,000,000	17	رأس المال المدفوع
75,000	75,000		علاوة إصدار
1,894,835	2,121,882	18	احتياطي إجباري
1,520,170	520,170	19	احتياطي اختياري
1,051,517	(794,436)		التغير المتراكم لفروقات الترجمة
1,438,122	3,481,546		أرباح مستقباه (خسائر مدورة)
<b>15,979,644</b>	<b>15,404,162</b>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
1,505,558	1,320,768	20	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
-	250,000		قروض تستحق خلال أكثر من سنة
<b>1,505,558</b>	<b>1,570,768</b>		<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
2,194,552	2,541,997	21	مخصصات مختلفة
3,316,252	2,588,914	22	ذمم دائنة
353,168	410,539	23	شركات التأمين وإعادة التأمين
4,933,184	3,742,594	24	أرصدة دائنة أخرى
20,035,236	17,966,517	11	مطلوبات عقود التأمين
-	208,333		قروض تستحق خلال سنة
2,313,899	1,685,416		أوراق دفع (شيكات مؤجلة)
<b>33,146,291</b>	<b>29,144,310</b>		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
<b>50,631,493</b>	<b>46,119,240</b>		<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

إن الإيضاحات المرفقة من 1-36 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا القائمة

**شركة المجموعة الأهلية للتأمين**

**فلسطين**

**قائمة الدخل الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2014 - قائمة (ب-1)**

31 كانون الأول		إيضاح	
2013	2014		
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
			<b>أرباح أنشطة التأمين</b>
(478,922)	1,254,332	25	صافي ربح (خسارة) نشاط المركبات
3,389	19,036	25	صافي ربح نشاط النقل البحري
137,461	425,981	25	صافي ربح نشاط الحريق والسرقة
21,673	56,278	25	صافي ربح نشاط الهندسية
(303,169)	81,089	25	صافي ربح (خسارة) نشاط حوادث عامة
(82,064)	90,336	25	صافي ربح (خسارة) نشاط المسؤولية المدنية
(445,541)	(612,896)	25	صافي (خسارة) نشاط العمال
(160,536)	224,589	25	صافي ربح (خسارة) نشاط صحي
<b>(1,307,709)</b>	<b>1,538,745</b>		<b>صافي ربح (خسارة) أنشطة التأمين</b>
			<b>إيرادات ومصروفات غير موزعة</b>
2,821,347	-		أرباح إستثمارات عقارية
364,171	(285,837)	26	(خسائر) أرباح محفظة الموجودات المالية
1,413,977	75,632	7.1	حصة المجموعة من أرباح شركات حليفة
-	(273,852)		مخصص تدني إستثمارات
13,935	2,510		فوائد ودائع وقروض
(82,589)	-		مصاريف شركات تابعة
(734,955)	721,994		فروق عملات
17,511	656,165		إيرادات أخرى
(464,140)	(150,000)	10.1	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
<b>3,349,257</b>	<b>746,612</b>		<b>صافي ربح قطاع الاستثمار</b>
2,041,548	2,285,357	25	ربح السنة
-	135,114		تعديلات سنوات سابقة
<b>2,041,548</b>	<b>2,420,471</b>		<b>ربح السنة قبل الضرائب</b>
-	(150,000)	1/12	مخصص الضرائب
<b>2,041,548</b>	<b>2,270,471</b>		<b>ربح السنة بعد الضرائب</b>
			<b>يعود إلى:</b>
2,041,548	2,270,471	34	مساهمي الشركة
<b>0.051</b>	<b>0.057</b>	28	<b>حصة السهم من ربح السنة بعد الضرائب</b>

إن الإيضاحات المرفقة من 1-36 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا القائمة

**شركة المجموعة الأهلية للتأمين**

**فلسطين**

**قائمة الدخل الشامل الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2014 - قائمة (ب-2)**

31 كانون الأول		إيضاح
2013	2014	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
2,041,548	2,270,471	ربح السنة بعد الضرائب
		بنود الدخل الشامل الآخر
1,051,517	(1,845,953)	التغير في فرق الترجمة
210,253	-	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية المتوفرة للبيع
1,261,770	(1,845,953)	إجمالي بنود الدخل الشامل الآخر
3,303,318	424,518	صافي الدخل الشامل للسنة
3,303,318	424,518	يعود إلى: مساهمي الشركة

إن الإيضاحات المرفقة من 1-36 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا القائمة

## شركة المجموعة المالية للتأمين

### فلسطين

#### قائمة التغيرات في حقوق الملكية المبنية على القيمة العادلة - 31 كانون الأول 2014 - قائمة (أ)

القائمة				مجموع حقوق الملكية						مردود (خسائر)						
				رأس المال		علاوة إصدار		احتياطي إجباري		التغير في القيمة العادلة		فروقات الترجمة		مردود (أرباح مستبقاة)		
				تولار امريكي	تولار امريكي	تولار امريكي	تولار امريكي	تولار امريكي	تولار امريكي	تولار امريكي	تولار امريكي	تولار امريكي	تولار امريكي	تولار امريكي	تولار امريكي	
رصيد 1 كانون الثاني 2014				10,000,000	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,438,122	15,979,644
ربح السنة بعد الضريبة				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,270,471	2,270,471
فروقات ترجمة				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,816,241)
إجمالي الدخل الشامل للسنة				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,230
احتياطي إجباري				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
تحويل لدعم الإحتياطيات الفنية				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,000,000)
الرصيد 31 كانون الأول 2014 – قائمة (أ)				10,000,000	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,404,162

إن الإيضاحات المرتبطة من 1-36 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا القائمة

## شركة المجموعة الألفية للتأمين

### فلسطين

#### قائمة التدفقات النقدية الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2014 - قائمة (د)

31 كانون الأول		
2013	2014	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
2,041,548	2,285,357	التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
-	135,114	ربح السنة قبل الضرائب
		تعديلات سنوات سابقة
		تعديلات لمطابقة ربح السنة لصافي التدفقات
		النقدية من الأنشطة التشغيلية
303,888	365,035	استهلاك السنة
(1,836,315)	1,078,056	التغير في ذمم مدينة بالصافي
724,514	1,556,628	التغير في موجودات عقود إعادة التأمين
(2,313,974)	849,908	التغير في الموجودات والحسابات المدينة الأخرى
(6,729,133)	(2,068,719)	التغير في مطلوبات عقود التأمين
134,162	197,445	التغير في المخصصات المختلفة
2,848,850	(727,338)	التغير في الذمم الدائنة
42,869	57,371	التغير في شركات التأمين وإعادة التأمين
(147,860)	(1,190,589)	التغير في الأرصدة الدائنة الأخرى
128,578	(2,002,856)	التغير في الشيكات برسم التحصيل
(114,056)	(628,483)	التغير في أوراق الدفع (شيكات مؤجلة السداد)
97,369	(184,790)	التغير في مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
(4,819,560)	(277,861)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية الناتجة عن الأنشطة الاستثمارية
(260,028)	261,610	التغير في الودائع لأجل
3,442,115	146,855	التغير في الاستثمارات
(1,474,572)	(84,569)	استثمارات في الشركات الحليفة
-	100,001	موجودات مالية محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
300,601	-	موجودات مالية متاحة للبيع
2,582,739	1,911,867	موجودات مالية قابلة للتداول
(639,723)	(243,831)	إضافات على عقارات وآلات ومعدات
143,054	-	استبعادات على عقارات وآلات ومعدات
(30,948)	-	استبعادات على مجمع عقارات وآلات ومعدات
4,063,238	2,091,933	صافي التدفقات النقدية الواردة من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية الناتجة عن الأنشطة التمويلية
-	(1,000,000)	التغير على الإحتياطي الإختياري
-	458,333	قروض
210,253	-	صافي التغير في القيمة العادلة
210,253	(541,667)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الواردة من الأنشطة التمويلية
(546,069)	1,272,405	صافي التدفقات النقدية خلال السنة
989,165	(1,865,920)	فروقات الترجمة
3,256,464	3,699,560	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
3,699,560	3,106,045	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة - إيضاح (29)

إن الإيضاحات المرفقة من 1-36 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا القائمة



**شركة المجموعة الأهلية للتأمين****فلسطين****إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة كما في 31 كانون الأول 2014****1. معلومات عامة**

تأسست شركة المجموعة الأهلية للتأمين (المجموعة) المساهمة العامة المحدودة (شركة غزة الأهلية للتأمين سابقاً) بتاريخ 10 يوليو 1994 وسجلت لدى مسجل الشركات بالسلطة الوطنية الفلسطينية في مدينة غزة في فلسطين كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (563200856) بموجب قانون الشركات لسنة 1929 وتعديلاته اللاحقة.

تشمل أهداف المجموعة القيام بجميع أعمال التأمين وإعادة التأمين وجميع أنواع الضمان والتعويض واستثمار الأموال في الموجودات المنقولة وغير المنقولة.

وافقت الهيئة العامة العادية في اجتماعها المنعقد في 30 مارس 2008 على تعديل المادة الثانية من عقد التأسيس التي يقابلها المادة السادسة من النظام الداخلي حيث نقل المركز الرئيسي للمجموعة من غزة إلى مدينة القدس على أن يكون مؤقتاً في مدينة رام الله حالياً.

بلغ رأس مال شركة المجموعة الأهلية للتأمين في 31 كانون الأول 2014 مبلغ 10,000,000 دولار أمريكي، مبلغ 10,000,000 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2013.

– هذا وتمارس المجموعة نشاطها من خلال فروعها ومكاتبها ووكلاءها المنتشرين في فلسطين حسب القائمة التالية:

31 كانون الأول		القائمة
2013	2014	
20	14	الفروع
10	4	الوكلاء
123	133	عدد الموظفين

– تمت موافقة الإدارة العامة للتأمين على القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة المجموعة الأهلية للتأمين بتاريخ 31 آذار 2015 بموجب كتابهم رقم PCMA/DIWAN/3092/2015.

– تمت موافقة إدارة المجموعة الأهلية للتأمين على القوائم المالية الموحدة بتاريخ 22 شباط 2015.

**2. أهم السياسات المحاسبية****1-2 الإطار العام لإعداد القوائم المالية**

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة وشركاتها التابعة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

**2-2 أسس إعداد القوائم المالية**

– تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية المعدل حيث يتم قياس الموجودات المالية للمتاجرة والموجودات المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة.

– تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المتبناة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة التفسيرات التابعة لمجلس معايير

- المحاسبية الدولية. لم ينتج عن تطبيق المعايير الجديدة أي أثر على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة.
- يمثل الشيقل الإسرائيلي عملة الأساس للشركة ويتم إعداد القوائم المالية بالدولار الأمريكي.

### 3-2 أسس توحيد القوائم المالية

- تضم القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للمجموعة وشركاتها التابعة التي تسيطر عليها كما في 31 كانون الأول 2014، ويستدل على مدى وجود سيطرة ورقابة من خلال وجود القدرة على التحكم بالسياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر بها. وعليه، فإن قائمة الدخل الشامل الموحد وقائمة التدفقات النقدية الموحد يتضمن نتائج عمليات امتلاك أو استبعاد للشركات التابعة خلال السنة وذلك بدءاً من التاريخ الفعلي للامتلاك أو حتى التاريخ الفعلي للاستبعاد.
- تم إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة والشركات التابعة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2014 بنفس السياسات المحاسبية المتبعة في المجموعة.
- تم استبعاد كافة الأرصدة والمعاملات والإيرادات والتكاليف والأرباح والخسائر الناتجة بين الشركات التابعة.
- وكانت نسب ملكية المجموعة في رأس مال شركاتها التابعة كما يلي:

رأس المال		نسبة الملكية %		
31 كانون الأول		31 كانون الأول		
2013	2014	2013	2014	
المدفوع	المكتتب به	%	%	
3,000,000	3,000,000	100	100	الشركة الأهلية للعقارات
100,000	100,000	100	100	الشركة المتحدة للتسويق والخدمات
100,000	100,000	100	100	شركة أريك للهندسة والاستشارات

- الشركة الأهلية للعقارات والاستثمار هي شركة مساهمة خصوصية محدودة مسجلة في فلسطين تحت رقم 563130962 ويتركز نشاطها في أعمال المقاولات والإنشاءات.
- الشركة المتحدة للتسويق والخدمات هي شركة مساهمة خصوصية محدودة مسجلة في فلسطين تحت رقم 563114941 ويتركز نشاطها في مزاوله كافة أعمال التسويق والخدمات.
- شركة أريك للهندسة والاستشارات هي شركة مساهمة خصوصية محدودة مسجلة في فلسطين تحت رقم 562496232 ويتركز نشاطها في أعمال الهندسة والتصميم والاستشارات الهندسية.
- لقد توقف العمل في هذه الشركات الثلاثة ولا تزال أي نشاط منذ عام 2008.

### 4-2 عقود التأمين

تقوم الشركة بإصدار عقود يتم بموجبها تحويل المخاطر التي يتعرض لها المؤمن له والطرف الثالث إلى الشركة مقابل قسط محدد بموجب وثائق تأمين وجدول وملاحق تحدد ماهية وشروط هذه الأخطار.

### 5-2 الاعتراف والقياس

تتمثل عقود التأمين في عقود تأمين المركبات والممتلكات والحوادث العامة والمسؤوليات والنقل وعقود التأمين الهندسي. إن عقود التأمين يتم بموجبها التعويض عن الأضرار الجسدية للمؤمن له أو الطرف الثالث أو المؤمن عليه بموجب قانون التأمين رقم 20 لسنة 2005، وقانون العمل رقم 7 لعام 2000 وتغطي كذلك الأضرار المادية التي يتعرض لها المؤمن له أو ممتلكاته أو مسؤولياته تجاه الطرف الثالث وذلك وفق شروط وتحديات واستثناءات يتم تحديدها في عقد التأمين.

يتم تسجيل أقساط التأمين الناتجة عن عقود التأمين المذكورة كإيرادات للسنة (أقساط التأمين المكتتبة) على أساس الفترات الزمنية المستحقة وبما يتناسب مع فترة التغطية التأمينية، ويتم تسجيل أقساط التأمين المكتتبة من خلال عقود التأمين والمتعلقة بأخطار لا زالت قائمة كما بتاريخ المركز المالي ضمن المطلوبات كاحتياطيّات فيه للأخطار السارية، ويتم تحميل المطالبات والتي تتمثل بالمبالغ المستحقة لأصحاب عقود التأمين والأطراف الأخرى المتضررة عند إبلاغ الشركة بها بالإضافة إلى أخذ نسبة إضافية لمواجهة حوادث وقعت خلال السنة ولم يبلغ المؤمن عنها. هذا ويتم إدراج الادعاءات ومصاريف تسويات الخسائر المكتتبة ضمن قائمة الدخل الشامل على أساس الالتزام المتوقع لتعويض حاملي عقود التأمين أو أطراف أخرى متضررة من حاملي تلك العقود.

أما الالتزامات المتوقعة عن الحوادث المبلغ عنها خلال السنة المالية والناجمة عن هذه العقود وأقساط التأمين غير المكتتبة تدرج ضمن مطلوبات عقود التأمين في القوائم المالية.

## 6-2 عقود إعادة التأمين

تقوم الشركة بالحد من المخاطر التي تلتزم بها بموجب عقود تأمينها مع المؤمن له من خلال إعادة توزيع هذه المخاطر على شركات إعادة تأمين قوية بموجب اتفاقيات إعادة تأمين سنوية ويتم بموجب هذه الاتفاقيات تحميل شركات إعادة التأمين بحصتها من الأضرار المستحقة للمؤمن له بموجب عقود التأمين المنققة مع عقود إعادة التأمين.

إن حصة إعادة التأمين فيما يخص الإدعاءات الموقوفة أعلاه، الادعاءات المتكبدة والغير مبلغ عنها، وكذلك أقساط التأمين غير المكتسبة، فإنها تظهر كموجودات عقود إعادة التأمين ضمن مجموعة الموجودات المتداولة في القوائم المالية.

## 7-2 مطلوبات عقود التأمين

يتم الاعتراف بمطلوبات عقود التأمين عند توقيع عقد التأمين وتحميل أقساط التأمين، تمثل أقساط التأمين غير المكتسبة الجزء من أقساط التأمين المكتتبة المتعلق بالفترة المالية اللاحقة نتيجة وثائق تأمين سارية وتسجل ضمن المطلوبات كأقساط تأمين غير مكتسبة (احتياطي الأخطار السارية)، وتحتسب على أساس عدد الأيام المتبقية لانتهاء مدة وثيقة التأمين بعد تاريخ القوائم المالية. تمثل إجمالي الادعاءات القائمة (إدعاءات تحت التسوية) التكلفة التقديرية للمطالبات المتكبدة غير المسددة كما في تاريخ المركز المالي سواء تم التبليغ عنها أم لا وذلك لحاملي عقود التأمين وأطراف أخرى بالإضافة إلى مصاريف إدارة المطالبات ذات الصلة، مطروح منها قيمة المستردات من الحادث وأي مبالغ أخرى مستردة.

تحتسب المخصصات للادعاءات المبلغ عنها غير المسددة كما في تاريخ المركز المالي على أساس تقدير كل حالة بمفردها بناءً على تقارير الخبراء والمحامين وخبرة المجموعة وتقديراتها.

يتم تقدير وتسجيل مخصص الادعاءات غير المبلغ عنها بناءً على خبرة المجموعة السابقة وتقديراتها لسداد تعويضات الحوادث التي حدثت ولم يبلغ عنها كما في تاريخ المركز المالي.

## 1-7-2 احتياطي الأخطار السارية

يتم احتساب احتياطي الأخطار السارية في نهاية السنة لفروع التأمين بشكل تقديري من قبل الخبير الإكتواري (في سنة 2013 تم احتساب الإحتياطي على أساس نسبة عدد الأيام المتبقية من كل وثيقة تأمين بعد نهاية السنة المالية) على النحو التالي:

31 كانون الأول

2013	2014
1,621,303	3,042,057
(55,502)	(96,546)
1,565,801	2,945,511

احتياطي الأخطار السارية

يطرح

حصة معيدي التأمين من احتياطي الأخطار السارية

صافي احتياطي الأخطار السارية - إيضاح ( 11 )

## 2-7-2 احتياطي تعويضات تحت التسوية

احتياطي تعويضات تحت التسوية مبني على إدعاءات مبلغ عنها، من كوادر فنييه ومحققين ومستشارين لتقدير المطالبات المبلغ عنها، تقوم هذه الكوادر بالتحقيق ورفع التوصيات، حيث يتم مراجعة المخاطر بشكل دوري في نهاية كل فترة ويتم تعديلها لتعكس أحدث المعلومات عن الحقائق الكامنة، والقوانين المرعية والشروط والأحكام التعاقدية، بالإضافة إلى تقدير الإدارة لأخطار الحوادث المحتملة والتي وقعت قبل نهاية السنة المالية ولم يتم التبليغ عنها.

31 كانون الأول

2013	2014
18,413,933	14,924,460
(5,593,319)	(3,995,647)
<b>12,820,614</b>	<b>10,928,813</b>

احتياطي تعويضات تحت التسوية للتأمينات المختلفة

بطرح

حصة معيدي التأمين من احتياطي تعويضات تحت التسوية للتأمينات المختلفة

صافي احتياطي تعويضات تحت التسوية - إيضاح ( 11 )

## 8-2 المستردات

- يتم الأخذ في الاعتبار عند قياس الالتزام لمقابلة الإدعاءات، العائد المتوقع من المستردات الناجمة عن المشاركات القانونية.
- أما المستردات من الحطام أو الطرف الثالث فإنه يتم إثباتها بالمبالغ المحصلة عند تحصيلها.

## 9-2 الاعتراف بالإيرادات

- إيرادات عقود التأمين  
يتم قياس إيرادات عقود التأمين بموجب معايير الاعتراف بالإيرادات المحددة في عقود التأمين والمدرجة ضمن هذه الإيضاحات حول القوائم المالية.
- إيرادات الفوائد  
يتم احتساب إيرادات الفوائد المستحقة على أساس الفترات الزمنية والمبالغ الأصلية ومعدل سعر الفائدة المكتسب.
- إيرادات التوزيع  
يتم تحقق إيرادات التوزيعات من الاستثمارات عندما ينشأ حق للمساهمين باستلام دفعات عن توزيعات الأرباح.

## 10-2 المصاريف العمومية والإدارية

يتم توزيع المصاريف العمومية والإدارية للسنة المالية على قطاعات التأمين المختلفة وذلك بنسبة صافي الأقساط الأساسية لكل دائرة منسوبة لصافي الأقساط الأساسية للسنة عدا التأمين الصحي.

## 11-2 المعاملات بعملات أجنبية

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى غير الشيقل الإسرائيلي (العملة الأساس) خلال السنة إلى الشيقل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى في نهاية السنة إلى الشيقل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية الموحدة. تظهر فروقات التحويل من ربح أو خسارة في قائمة الدخل الموحد.

لأغراض إعداد القوائم المالية الموحدة بعملة الدولار الأمريكي، تم تحويل بنود الموجودات والمطلوبات من عملة الشيقل الإسرائيلي إلى عملة الدولار الأمريكي وفقاً لأسعار الصرف

السائدة في تاريخ القوائم المالية الموحدة وتم تحويل بنود حقوق الملكية بإستخدام أسعار الصرف التاريخية. وكذلك تم تحويل بنود قائمة الدخل الموحد بإستخدام معدل أسعار الصرف خلال السنة. يتم إظهار فروقات ترجمة العملات الأجنبية في بند مستقل ضمن حقوق الملكية، وكانت أسعار الصرف مقابل الشئيل الجديد كما في نهاية السنة المالية على النحو التالي:

### 31 كانون الأول

النسبة	2013	2014
%	شئيل جديد	شئيل جديد
12.4	3.48	3.91
12.3	4.91	5.52
		الدولار الأمريكي
		الدينار الأردني

### 12-2 مخصص مكافأة نهاية الخدمة ومخصص إجازات الموظفين

يتم احتساب مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين وفقاً لقرارات التعيين مع مراعاة الحد الأدنى البالغ شهراً عن كل سنة خدمة ، وتحسب على ضوء آخر راتب تقاضاه الموظف وفقاً لقانون العمل الفلسطيني كما يتم تكوين مخصص إجازات الموظفين المستحقة حتى تاريخ القوائم المالية.

### 13-2 احتياطي إجباري

يقطع كل سنة 10 بالمائة من الأرباح الصافية لحساب الاحتياطي الإجباري ولا يجوز وقف هذا الاقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المجمعة لهذا الحساب ربع رأسمال الشركة ويجوز زيادة هذه النسبة بقرار من مجلس الإدارة إلى أن تبلغ المبالغ المجمعة لهذا الحساب ما يعادل رأس المال وعندئذ يجب وقفها.

### 14-2 احتياطي اختياري

يتم تكوين الاحتياطي الاختياري وذلك بتحويل بعض المبالغ من ربح السنة بناء على توصيات مجلس الإدارة وموافقة المساهمين خلال الاجتماع السنوي العادي للجمعية العمومية. يستعمل هذا الاحتياطي في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة والتي من ضمنها إمكانية إعادتها إلى المساهمين بشكل أرباح.

### 15-2 عقارات وآلات ومعدات

- تظهر العقارات وآلات والمعدات المحتفظ بها للاستخدام بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وأية خسائر ناتجة عن الانخفاض في القيمة. يتم الاعتراف بمصاريف الاستهلاك في قائمة الدخل الموحد، ويتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع أن تستهلك الشركة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة للأصل خلال العمر الإنتاجي.
- يتم في نهاية كل سنة مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول والقيمة المتبقية وطريقة الاستهلاك لاحتساب أثار التغيرات في التقديرات على أساس مستقبلي.
- يظهر الربح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد أو حذف جزء من الممتلكات والمعدات المحتفظ بها للاستخدام، والتي تمثل الفرق بين صافي عوائد الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل في قائمة الدخل الموحد.

### 16-2 استثمار في أراضي وعقارات

- تظهر الاستثمارات في الأراضي والعقارات بالقيمة السوقية.
- تعامل الأراضي والعقارات كاستثمارات في حالة استخدامها لغرض التأجير أو الزيادة الرأسمالية في قيمة العقار.

## 17-2 المخصصات

المخصصات هي التزامات مالية على المجموعة ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الالتزامات وتقدير قيمها المحتملة بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النفقات لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ المركز المالي، أي القيمة التي من المرجح أن تدفعها الشركة لتسوية التزام بتاريخ المركز المالي أو تحويله إلى طرف ثالث.

يتم مراجعة المخصصات وتعديلها في تاريخ كل مركز مالي. إذا كان من غير المحتمل حصول تدفقات نقدية خارجية وذلك لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصص ويسجل كدخل، وتستخدم المخصصات فقط لنفس الأغراض التي تم الاعتراف بها بالأساس.

## 18-2 استثمارات في موجودات مالية

تصنف المجموعة استثمارات الخاضعة لمعيار المحاسبة الدولي رقم (39) كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل أو كموجودات مالية متوفرة للبيع أو محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق. هذا ولا يجوز إعادة تصنيف أية موجودات مالية من أو إلى موجودات مالية أخرى إلا في الحالات المحددة في معايير التقارير المالية الدولية.

## 19-2 الاستثمار في شركات حليفة

يتم قيد الاستثمار في الشركات الحليفة باستخدام طريقة حقوق الملكية. الشركة الحليفة هي تلك التي يكون للمجموعة نفوذاً مؤثراً عليها والتي ليست شركة تابعة أو مشروعاً مشتركاً. وفقاً لطريقة حقوق الملكية، يظهر الاستثمار في الشركة الحليفة في المركز المالي بالتكلفة، مضافاً إليها التغيرات اللاحقة في حصة المجموعة من صافي موجودات الشركة الحليفة. يتم قيد حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركة الحليفة في قائمة الدخل. يتم قيد حصة المجموعة في التغيرات التي تقيد مباشرة في حقوق مساهمي الشركة الحليفة في قائمة حقوق الملكية. ويتم استبعاد الأرباح والخسائر غير المتحققة الناتجة عن المعاملات بين المجموعة والشركة الحليفة إلى حد حصة المجموعة في الشركة الحليفة.

## 20-2 النقد و النقد المعادل

لغرض قائمة التدفقات النقدية الموحد يتمثل النقد والنقد المعادل في النقد وأشباه النقد والودائع الثابتة التي تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل الأرصدة مقيدة السحب.

## 21-2 الاستثمارات

- **الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر**  
وهي تمثل الاستثمارات المقتناة لغرض المتاجرة، ويتم إثبات أرباحها أو خسائرها ضمن قائمة الدخل.  
وتعتبر الموجودات المالية بغرض المتاجرة إذا تم اقتنائها مبدئياً بهدف بيعها في المستقبل القريب، أو كانت تمثل جزءاً من محفظة أدوات مالية معلومة تديرها الشركة وتشتمل على نموذج فعلي لأداه مالية تحقق أرباح على المدى القصير.
- **الموجودات المالية المصنفة كموجودات مالية متاحة للبيع**  
تتمثل في الأسهم المملوكة للشركة والتي يتم تداولها في سوق مالي نشط ويتم إدراجها بالقيمة العادلة ويتم إدراج الأرباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة مباشرة ضمن حقوق الملكية كاحتياطي إعادة تقييم الاستثمارات باستثناء خسائر الانخفاض في القيمة وفي حال استبعاد الاستثمار أو وجود تدني في القيمة بشكل محدد فإن الأرباح أو الخسائر نتيجة تقييمه سابقاً والمثبتة ضمن احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل الشامل الموحد.  
إن القيمة العادلة للموجودات المالية المتاحة للبيع بعملات أجنبية، يتم تحديدها بتلك العملة ويتم تحويلها حسب سعر الصرف السائد بتاريخ المركز المالي. إن التغير في القيمة العادلة الناشئ عن تغير أسعار الصرف والذي يعود إلى التغير في قيمة إطفاء تكلفة تلك



الموجودات يتم إثباته ضمن قائمة الدخل، أما التغيرات الأخرى فيتم إثباتها ضمن حقوق الملكية.

#### - تدني قيمة الموجودات المالية

يتم مراجعة القيم الحالية للموجودات المالية بهدف تحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشر يدل على انخفاض قيمة تلك الموجودات المالية في تاريخ المركز المالي. يتم تخفيض قيمة الموجودات المالية عند وجود دليل موضوعي، كنتيجة لحدث أو أحداث قد حصلت لاحقاً للاعتراف المبدئي بتلك الموجودات المالية يشير إلى تأثير التدفق النقدي المتوقع مستقبلاً لتلك الاستثمارات. فيما يتعلق بالموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة، فإن قيمة الانخفاض تتمثل في الفرق ما بين القيمة الدفترية لتلك الموجودات المالية والقيمة الحالية للتدفق النقدي المتوقع مستقبلاً من تلك الموجودات المالية بعد خصم الفوائد المتكبدة حسب أسعار الفائدة الفعلية.

يتم تخفيض القيمة الدفترية لجميع الموجودات المالية بقيمة خسائر الانخفاض في القيمة مباشرة، باستثناء ذمم التأمين المدينة والتي يتم تخفيض قيمتها الدفترية بأخذ مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها. في حال عدم تحصيل ذمم تأمين مدينة، يتم إقفال تلك الذمم مقابل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها وفي حال استرداد ذمم تأمين مدينة قد تم إقفالها من قبل فيتم إثباتها كمتحصلات مقابل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها. يتم إثبات التغير في القيم الدفترية لمخصص الذمم المشكوك في تحصيلها ضمن قائمة الدخل الشامل.

#### 22-2 القيمة العادلة للأدوات المالية

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية كما يلي:.

- يتم تحديد القيمة العادلة لموجودات مالية مرتبطة بشروط معينة ويتم تداولها في أسواق مالية نشطة بالرجوع إلى آخر سعر طلب تم إدراجه في السوق المالي في تاريخ المركز المالي.
- يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى وفقاً لنماذج التسعير المتعارف عليها والمعتمدة على تحليل التدفق النقدي باستخدام الأسعار الدارجة والمعمول بها في الأسواق المالية.

#### 23-2 المطلوبات المالية

يتم تصنيف ذمم التأمين الدائنة والذمم الأخرى "كمطلوبات مالية أخرى" ويتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

#### 24-2 مخصصات الضرائب

يتمثل هذا البند في قيمة الضريبة المستحقة على الربح الخاضع للضرائب لفروع المجموعة التي تعمل في محافظات الشمال (الضفة الغربية) فقط ولا يتضمن الضرائب المستحقة على فروع قطاع غزة استناداً إلى المرسوم الرئاسي الصادر بتاريخ 26 حزيران 2007 والخاص بإعفاء كافة مكلفي الضرائب في المحافظات الجنوبية (قطاع غزة) من ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة.

#### 25-2 مخصص الصندوق الفلسطيني لتعويض ضحايا الطرق ومخصص هيئة سوق رأس المال

اعتباراً من 1 مايو 2006 تم احتساب مخصص الصندوق الفلسطيني لتعويض ضحايا حوادث الطرق بنسبة 15% ومخصص هيئة سوق رأس المال بنسبة 3% من صافي أقساط التأمين الإلزامي للسيارات حسب تعليمات الإدارة العامة للتأمين.

#### 26-2 مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

يتم تكوين مخصص الديون المشكوك في تحصيلها وفقاً لأعمار الديون، ويتم احتساب مخصص 100% للديون ما بعد أربع سنوات و 80% للسنة الرابعة و 60% للسنة الثالثة و 40% للسنة الثانية و 20% للسنة السابقة.

### 3. الافتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة

من خلال تطبيق المجموعة للسياسات المحاسبية كما ورد في إيضاح (2) تقوم إدارة المجموعة بتاريخ المركز المالي بتقديرات لها تأثير جوهري على القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات في القوائم المالية وكذلك تقوم بتطبيق افتراضات معينة وتوقعات أخرى غير مؤكدة تؤدي إلى مخاطر جوهريّة فيما يتعلق بتغير القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات المالية خلال السنة المالية القائمة كما يلي:

#### 3-1 الافتراضات المحاسبية الهامة

##### - تصنيف الاستثمارات

تقوم إدارة المجموعة بتصنيف الاستثمارات كاستثمارات بغرض المتاجرة إذا تم شراء ذلك الاستثمار بهدف تحقيق أرباح على المدى القصير من خلال المتاجرة، أما الاستثمارات الأخرى فيتم تصنيفها كاستثمارات متاحة للبيع أو استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق.

##### - تقييم الاستثمارات غير المدرجة

يتم تقييم الاستثمارات غير المدرجة عادة بناء على عمليات التداول الأخرى في الأسواق المالية، أو القيم العادلة لأداة مالية مماثلة بصورة كبيرة أو بطريقة التدفقات المتوقعة من ذلك الاستثمار بعد خصمها حسب معدل سعر الفائدة لأداة مالية مشابهة، أو بناء على نماذج تقييم أخرى.

##### - انخفاض قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بتخفيض قيمة الموجودات المالية المتاحة للبيع عند وجود انخفاض جوهري في قيمتها العادلة إلى ما دون التكلفة. إن إيجاد هذا الانخفاض الجوهري يتطلب خبرة عالية في التقدير، حيث تقوم المجموعة بتقييم التغير الطبيعي في السعر، والقدرة المالية للمستثمر، والسوق وأداء القطاع التجاري، والتغيرات في التدفق المالي والتشغيلي والتقني.

#### 3-2 التوقعات غير المؤكدة

##### - تقييم الالتزامات الناتجة عن الادعاءات الموقوفة لعقود التأمين

تعتبر الالتزامات الناتجة عن الادعاءات الموقوفة لعقود التأمين هي أكثر التوقعات المحاسبية حساسية وذلك لوجود العديد من العوامل غير المؤكدة التي تؤثر على الالتزامات المقدرة التي سوف يتم تسديدها. هذا ويتم تقدير الالتزامات الناشئة عن الادعاءات غير المدفوعة التي تم الإبلاغ عنها كما في تاريخ المركز المالي استناداً إلى المعلومات والتقديرات لكل حالة مبلغ عنها على حدة وبناء على خبرة الشركة والمستشار الطبي لتحديد نسبة العجز المتوقعة والمستشار القانوني في تقدير مبالغ الضرر وفق القانون وخبرتهم. كما يتم تقدير الالتزامات الناشئة عن الادعاءات المتكبدة وغير المبلغ عنها كما في تاريخ الميزانية العمومية بالرجوع إلى معدل الادعاءات للفترة السابقة. كما تم في تاريخ المركز المالي إعادة تقييم الالتزامات المحسوبة سابقاً وتعديل المخصص بناء على ذلك.

##### - انخفاض قيمة ذمم التأمين المدينة

يتم تقدير القيمة القابلة للتحويل من ذمم التأمين المدينة في حال عدم إمكانية تحصيل تلك الذمم بشكل كامل. ان تحديد وجود انخفاض في قيمة ذمم التأمين المدينة يتطلب من الإدارة تقييم مستوى الملاءة والسيولة المالية لحاملي بوالص التأمين وكذلك لشركات التأمين وكذلك يتم مراجعة نسب التحصيل بناء على المعلومات التاريخية للشركة والدراسات التفصيلية التي تمت خلال العام ورأي الإدارة القانونية للشركة. يتم إثبات الفرق بين المبالغ المتوقع تحصيلها والقيمة الدفترية كمصاريف في قائمة الدخل ويتم إثبات الفرق بين المبالغ التي تم تحصيلها فعلياً خلال الفترات المستقبلية والمبالغ المتوقعة في قائمة الدخل في الفترة التي يتم بها التحصيل.

#### - اختبار كفاية الالتزامات

بتاريخ كل مركز مالي يتم تطبيق اختبارات كفاية الالتزامات الناجمة عن عقود التأمين للتحقق من كفايتها. وتقوم الشركة باستخدام أفضل التقديرات للتدفقات النقدية التعاقدية المستقبلية، الادعاءات المستلمة، المصاريف الإدارية وكذلك إيرادات الاستثمارات من الأصول التي تدعم تلك الالتزامات وذلك بهدف تقييم كفاية الالتزامات ويتم إثبات أي نقص مباشرة في قائمة الدخل الشامل.

#### 4. تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للشركة مطابقة لتلك التي تم استخدامها لإعداد القوائم المالية للسنة السابقة، باستثناء قيام الشركة بتطبيق المعايير المعدلة التالية خلال السنة:

- معيار المحاسبة الدولي رقم 24: الإفصاح عن الجهات ذات العلاقة (المعدل)
- معيار المحاسبة الدولي رقم 32: الأدوات المالية - العرض (المعدل)
- معيار المحاسبة الدولي رقم (1) عرض بنود الدخل الشامل الأخرى (المعدل)\*
- معيار التقارير المالية الدولية رقم (7) إفصاحات القوائم المالية (المعدل)
- معيار التقارير المالية الدولية رقم (10) القوائم المالية الموحدة
- معيار التقارير المالية الدولية رقم (12) الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى
- معيار التقارير المالية الدولية رقم (13) قياس القيمة العادلة

\* يقضي التغير في معيار المحاسبة الدولي رقم (1) إلى تغيير طريقة عرض بنود الدخل الشامل الأخرى في مجموعات، بأن يتم فصل تلك البنود التي يمكن قيدها أو إعادة تصنيفها في قائمة الدخل في المستقبل عن البنود الأخرى التي لا يمكن إعادة تصنيفها.

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعايير التالية والتي لا تزال غير نافذة المفعول ولم يتم تبنيها بعد من قبل الشركة. إن المعايير التالية هي التي تتوقع إدارة الشركة بأن يكون لتطبيقها، عند سريان مفعولها، أثر على المركز أو الأداء المالي أو حول إفصاحات القوائم المالية للشركة:

- معيار التقارير المالية الدولية رقم (9) الأدوات المالية \*\*
- \*\* يمثل معيار التقارير المالية الدولية رقم (9) بصيغته الحالية المرحلة الأولى للإحلال محل معيار المحاسبة الدولي رقم (39). سيكون لتطبيق المرحلة الأولى من هذا المعيار أثر على تصنيف وقياس الموجودات المالية للشركة، ومن غير المحتمل أن يكون لتطبيقه أثر على المطلوبات المالية. ستعمل الشركة على تحديد أثر التطبيق بالتزامن مع صدور المراحل التالية من المعيار وذلك لإظهار صورة شاملة عن أثر التطبيق. سيصبح هذا المعيار نافذ المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2015.

5. عقارات وآلات ومعدات  
يتألف هذا البند مما يلي:

القائمة التكلفة	عقارات	ديكورات	أجهزة كهربائية	أثاث وتجهيزات	أجهزة حاسوب	إعلانات ثابتة	سيارات	برمجيات	المجموع
في 1 كانون الثاني 2014 الإضافات	2,297,483	133,024	230,554	356,142	762,532	83,022	170,948	725,149	4,758,854
فرق ترجمة	-	3,610	3,336	115,058	19,226	-	-	102,601	243,831
الرصيد في 31 كانون الأول 2014	-	-	-	-	-	(11,204)	(25,346)	-	(36,550)
مجمع الاستهلاك	2,297,483	136,634	233,890	471,200	781,758	71,818	145,602	827,750	4,966,135
في 1 كانون الثاني 2014 استهلاك السنة*	329,315	65,649	105,524	137,115	665,903	70,551	78,799	99,330	1,552,186
فرق ترجمة	75,499	12,884	20,167	36,225	43,978	1,363	14,733	160,186	365,035
الرصيد في 31 كانون الأول 2014	(6,809)	(1,123)	(26,081)	(4,314)	(3,831)	(119)	(289)	(13,951)	(56,517)
صافي القيمة الدفترية في 31 كانون الأول 2014 - قائمة (أ)	398,005	77,410	99,610	169,026	706,050	71,795	93,243	245,565	1,860,704
صافي القيمة الدفترية في 31 كانون الأول 2014 - قائمة (أ)	1,899,478	59,224	134,280	302,174	75,708	23	52,359	582,185	3,105,431
صافي القيمة الدفترية في 31 كانون الأول 2013 - قائمة (أ)	1,968,168	67,375	125,030	219,027	96,629	12,471	92,149	625,819	3,206,669
نسبة الاستهلاك	%3	%10	%10	%10	%20	%33.3	%10	0%	-

**\* يتمثل استهلاك الفترة فيما يلي:**

31 كانون الأول	
2013	2014
303,888	365,035
—	—
<b>303,888</b>	<b>365,035</b>

استهلاكات المجموعة الأهلية للتأمين  
استهلاكات الشركات التابعة

**6. إستثمارات عقارية**

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول		المساحة م <sup>2</sup>
2013	2014	
1,665,340	1,665,340	5,053
688,881	688,881	20,537
300,000	300,000	660
40,000	—	326
1,954,220	1,804,220	
(43,145)	—	
<b>4,605,296</b>	<b>4,458,441</b>	

أرض الإرسال - البيرة\*  
أرض شمال غزة - بيت لاهيا  
أرض الماصيون - رام الله  
شقتان بعمارة الأندلس - مدخل أبراج الكرامة  
Aka Investment Capital Ltd\*\*  
فرق ترجمة

**المجموع - قائمة (أ)**

\* إن أرض الإرسال التي تملكها الشركة بموجب سند تسجيل ومستخرج طابو بتاريخ 3 شباط 2014، ورغم أنه سبق للشركة بأن كسبت القضايا التي رفعتها على السلطة وتحمل الأرقام (2005/92-2005/17) - 2005/133 لدى محكمة بداية رام الله، فإن السلطة الوطنية الفلسطينية قامت برفع دعوى قضائية تحت رقم 2006/267 لدى محكمة بداية رام الله لإبطال سند التسجيل، وقد أصدرت محكمة بداية رام الله بتاريخ 2012/1/4 قرارها في الدعوى سالف الذكر والقاضي بإبطال عقد البيع لقطعتي الأرض موضوع الدعوى وإبطال عقد التفويض بين الشركة الفلسطينية للخدمات ووزارة الأشغال العامة والإسكان، وإعادة تسجيل قطعتي الأرض باسم (خزينة السلطة الوطنية / وزارة المالية) وشطب اسم المجموعة الأهلية من صحيفة تسجيل قطعتي الأرض. وقامت الشركة بتسجيل استئناف لدى محكمة الاستئناف (استئناف رقم 2012/68). هذا وقد بلغت القيمة العادلة لأرض الإرسال وفقاً لتخمينات الخبراء العقاريين مبلغ 6,349,936 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2013 وبلغت فروق القيمة العادلة مبلغ 4,684,596 دولار أمريكي.

\*\* يتم إثبات قيمة الاستثمارات العقارية في المركز المالي بالقيمة العادلة باستثناء الاستثمار في AKA INVESTMENT CAPITAL LTD وأرض الإرسال.

**7. إستثمارات في شركات حليفة**

يتألف هذا البند مما يلي:

القيمة الدفترية		نسبة الملكية %		عدد الأسهم		بلد التأسيس
2013	2014	2013	2014	2013	2014	
11,084,808	11,210,039	29.13	29.13	9,322,400	9,322,400	فلسطين
111,671	71,009	34	34	170,000	170,000	فلسطين
<b>11,196,479</b>	<b>11,281,048</b>					<b>المجموع - قائمة (أ)</b>

تعمل شركة الإتحاد للإعمار والاستثمار م.ع.م في مجال إنشاء المجمعات التجارية والأسواق والمجمعات السكنية والفندقية والسياحية بكافة أنواعها وكذلك تخطيط وتصميم وتنفيذ وإنشاء وإدارة المدن الصناعية والسياحية. تعمل شركة مينا جيوثيرمال للطاقة الجوفية والاستثمار المساهمة الخصوصية المحدودة في مجال عرض وإدارة وبيع خدمات الطاقة الجوفية الحرارية وتقديم الاستشارات الفنية الخاصة بتخفيض تكاليف استهلاك الطاقة.

**7.1 حركة حصة المجموعة من أرباح (خسائر) الشركات الحليفة خلال السنة**

يتألف هذا البند مما يلي:

المجموع	شركة مينا جيوثيرمال للطاقة الجوفية	شركة الإتحاد للأعمار والاستثمار
2,002,433	(58,617)	2,061,050
75,632	(41,441)	117,073
—	—	—
(85,000)	—	(85,000)
<b>1,993,065</b>	<b>(100,058)</b>	<b>2,093,123</b>

المتراكم في الاستثمار بداية السنة  
حصة الشركة من أرباح (خسائر) السنة  
المحصل من الأرباح خلال السنة  
مخصص تدني استثمارات شركات حليفة  
المتراكم في الاستثمار نهاية السنة

8. موجودات مالية محفظ بها لتاريخ الاستحقاق

يتألف هذا الجذع من:

## 31 كانون الأول 2014

رصيد آخر المدّة	التغير في القيمة العالية	رصيد أول المدّة	المستند من الحصّة	الحصّة المملوكة من المحفظة	قيمة المحفظة	
167,606	-	167,606	500,000	500,000	4,900,000	Canaan Equity Offshore CV II
118,267	-	118,267	300,000	500,000	5,000,000	Canaan Equity Offshore CV III
(100,000)	-	-	-	-	-	مخصص لتدني قيمة الإستثمارات
185,873	-	285,873	800,000	1,000,000	9,900,000	المجموع - قائمة (أ)

و. موجودات مالية متاحة للبيع

تُؤلف هذا البند مما يلي:

## 31 كانون الأول 2014

رصيد أول أخر المدة	التغير في القيمة العادلة	إضافات (استبعادات)	رصيد أول المدة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	التكلفة	عدد الأسهم المملوكة	عدد أسهم الشركة
56,950	-	-	56,950	-	99,267	-	-
56,950	-	-	56,950	-	99,267	-	-

مصنع مياه أريحا  
المجموع - قائمة (١١)



**10. ذمم مدينة بالصافي**  
يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول	
2013	2014
7,751,136	8,633,747
751,203	1,346,773
3,345,260	3,627,840
3,079,331	-
<b>14,926,930</b>	<b>13,608,360</b>
(3,427,905)	(3,187,391)
<b>11,499,025</b>	<b>10,420,969</b>

ذمم وثائق تأمين  
ذمم الوكلاء  
ذمم معيدي تأمين  
ذمم مدينة أخرى

مخصص ديون مشكوك في تحصيلها (إيضاح 10.1)  
المجموع - قائمة (أ)

**1-10 حركة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها**  
يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول	
2013	2014
2,943,759	3,427,905
464,140	150,000
20,006	(390,514)
<b>3,427,905</b>	<b>3,187,391</b>

رصيد بداية السنة  
إضافات  
فروقات ترجمة

رصيد نهاية السنة - إيضاح ( 10 )

**11. موجودات ومطلوبات عقود التأمين وإعادة التأمين**  
يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول	
2013	2014
5,593,319	3,995,647
55,502	96,546
<b>5,648,821</b>	<b>4,092,193</b>
17,919,023	14,494,914
494,910	429,546
1,621,303	3,042,057
<b>20,035,236</b>	<b>17,966,517</b>
12,325,704	10,499,267
494,910	429,546
1,565,801	2,945,511
<b>14,386,415</b>	<b>13,874,324</b>

**موجودات عقود إعادة التأمين**

الإدعاءات تحت التسوية

احتياطي الأخطار السارية

مجموع موجودات عقود إعادة التأمين - قائمة ( أ )

**مطلوبات عقود التأمين**

الإدعاءات تحت التسوية

احتياطي ادعاءات غير مبلغ عنها

احتياطي الأخطار السارية

مجموع مطلوبات عقود التأمين - قائمة ( أ )

**الصافي**

الإدعاءات تحت التسوية

احتياطي ادعاءات غير مبلغ عنها

احتياطي الأخطار السارية

الإجمالي

**12. موجودات وحسابات مدينة أخرى**  
يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول	
2013	2014
105,298	16,537
123,559	118,533
593	528
2,667,403	2,187,020
173,358	154,339
933	980
28,100	25,006
60,295	-
335,422	142,110
<b>3,494,961</b>	<b>2,645,053</b>

إيرادات مستحقة  
مصاريف مدفوعة مقدما  
تأمينات مستردة  
مستردات من شركات تأمين  
مستحقات من شركات حليفة  
المخازن وأخرى  
الشركات تابعة  
صافي سلفيات مدفوعة للضرائب - إيضاح (1-21)  
أخرى  
المجموع - قائمة (أ)

**13. شيكات برسم التحصيل**  
يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول	
2013	2014
1,091,090	1,566,791
737,584	698,905
130,730	585,312
<b>1,959,404</b>	<b>2,851,008</b>

شيكات تستحق خلال ثلاثة أشهر  
شيكات تستحق من ثلاثة إلى ستة أشهر  
شيكات تستحق من ستة أشهر وأقل من سنة  
المجموع - قائمة (أ)

**14. موجودات مالية للمتاجرة**  
يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2014									الشركة العربية لمراكز التسوق سندات UBS سندات Pradacity المجموع - قائمة (i)
رصيد آخر المدّة	التغير في القيمة العادلة (خسائر) أرباح	إضافات	(استبعادات)	رصيد أول المدّة	التكلفة	عدد الأسهم المملوكة	عدد أسهم الشركة		
111,753	-	(20,781)	-	132,534	208,682	54,643	7,000,000		
812,026	(392,451)	12,026	1,783,133	(4,922,505)	4,331,823	3,821,375			
1,628,711	-	(71,289)	1,700,000	-	1,700,000				
2,552,490	(392,451)	(80,044)	3,483,133	(4,922,505)	4,464,357	5,730,057			

تتضمن الإستثمارات في سندات مالية للمتاجرة مبلغ 1,628,711 دولار أمريكي تمثل قيمة إستثمارات من خلال شركة أجنبية (Predacity EMHY Bond Fund) وهي شركة مملوكة من قبل اطراف ذات علاقة.

**15. ودائع استثمارية لدى البنوك**  
يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول	
2013	2014
172,548	165,000
<b>172,548</b>	<b>165,000</b>
259,372	-
254,726	252,488
<b>686,646</b>	<b>417,488</b>

ودائع لدى بنك الاستثمار - تستحق خلال ثلاثة أشهر  
مجموع الودائع التي تستحق خلال ثلاثة أشهر  
ودائع لدى بنك القدس - تستحق بعد ثلاثة أشهر  
ودائع لدى البنك العربي - نقد مقيد السحب \*  
المجموع - قائمة (أ)

\* يتمثل النقد مقيد السحب في ودائع بمبلغ (252,488) دولار أمريكي لدى البنك العربي قيمة ودیعة محجوزة لأمر هيئة سوق رأس المال الفلسطيني حسب المتطلبات القانونية.

**16. النقد وأشباه النقد**

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول	
2013	2014
10,708	10,112
3,516,304	2,930,933
<b>3,527,012</b>	<b>2,941,045</b>

نقد في الصندوق  
نقد لدى البنوك  
المجموع - قائمة (أ)

**17. رأس المال المدفوع**

يتكون رأس المال المصرح به والمدفوع من 40,000,000 سهما بقيمة اسمية قدرها 0.25 دولار أمريكي لكل سهم، وقد بلغ رأس المال المدفوع حتى 31 كانون الأول 2014 مبلغ 10,000,000 دولار أمريكي.

**18. الاحتياطي الإيجاري**

يتمثل هذا البند في قيمة ما يتم اقتطاعه بنسبة 10% من صافي أرباح المجموعة سنوياً وفقاً لقانون الشركات والنظام الداخلي للمجموعة.

**19. الاحتياطي الاختياري**

يتمثل هذا البند في قيمة ما يتم تكوينه من الأرباح بناءً على توصية مجلس الإدارة وموافقة المساهمين خلال الاجتماع السنوي العادي للجمعية العمومية. هذا وقد قامت الشركة وبناءً على قرار مجلس الإدارة بتاريخ 10/19/2014 بدعم إحتياطي إدعاءات تحت التسوية من خلال الإحتياطي الإختياري وبمبلغ 1,000,000 دولار أمريكي.

**20. مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين**

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول	
2013	2014
1,408,189	1,505,558
191,702	190,858
(199,218)	(211,683)
104,885	(163,965)
<b>1,505,558</b>	<b>1,320,768</b>

رصيد بداية السنة  
الإضافات خلال السنة  
الاستخدامات خلال السنة  
فروق عمله وترجمة  
المجموع - قائمة (أ)

**21. مخصصات مختلفة**

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول	
2013	2014
2,081,960	2,390,421
112,592	106,713
-	44,863
<b>2,194,552</b>	<b>2,541,997</b>

مخصص الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق  
مخصص إجازات موظفين  
مخصص الضرائب - إيضاح (1/21)  
المجموع - قائمة (أ)

**21-1 مخصص الضرائب**

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول	
2013	2014
167,051	(60,295)
(225,223)	(100,000)
-	150,000
-	57,882
(2,123)	(2,724)
<b>(60,295)</b>	<b>44,863</b>

رصيد بداية السنة  
تسديدات خلال السنة  
مخصص ضرائب للسنة  
إعادة تصنيف مخصصات  
فرق الترجمة  
رصيد نهاية السنة (إيضاح 21)

لم تتوصل الشركة حتى تاريخ إصدار التقرير إلى تسويات نهائية مع دائرتي ضريبة الدخل والقيمة المضافة للفترة منذ عام 2005 وحتى 31 كانون الأول 2014. لم نستطع من خلال إجراءات التدقيق التأكد من مدى كفاية مخصص ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة. حيث أن المبلغ الفعلي لضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة المستحقة على الشركة يتم إقراره بشكل نهائي بعد المفاوضات مع دائرة ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة.

## 22. ذمم دائنة

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول		
2013	2014	
620,335	1,130,588	ذمم دائنة متنوعة
94,403	78,029	مستحقات لصندوق الادخار
2,163,228	655,690	مستحقات لشركه الاتحاد للإعمار والاستثمار
94,508	231,744	ذمم محامين
294,388	377,205	ذمم موردين
44,480	100,319	ذمم كراجات
4,910	15,339	ذمم أطباء
<b>3,316,252</b>	<b>2,588,914</b>	<b>المجموع - قائمة ( أ )</b>

## 23. شركات التأمين وإعادة التأمين

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول		
2013	2014	
353,168	410,539	مستحقات لشركات التأمين
<b>353,168</b>	<b>410,539</b>	<b>المجموع - قائمة ( أ )</b>

## 24. أرصدة دائنة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول		
2013	2014	
1,269,748	789,418	مصاريف مستحقة
1,003,633	808,026	نفقات مستحقة لهيئات ومؤسسات صحية
13,305	-	عمولات وكلاء موقوفة
2,513,473	2,029,897	ضرائب ورسوم مستحقة
1,185	1,054	شركات تابعة
72,691	64,844	ذمم موظفين
59,149	49,356	حسابات دائنة تحت التسوية وأخرى
<b>4,933,184</b>	<b>3,742,595</b>	<b>المجموع - قائمة ( أ )</b>

## 25. معلومات قطاع الأعمال

معلومات قطاع أعمال المجموعة: يتم تنظيم أعمال المجموعة لأغراض إدارية لتشمل ثمانية قطاعات أعمال تأمين هي المركبات والحوادث العامة والهندسية والحريق والسرقه والنقل البحري. تشكل هذه القطاعات الأساس للقرارات التشغيلية للمجموعة. كما يقوم قطاع الاستثمار بإدارة الاستثمارات والأموال النقدية الخاصة بالمجموعة وأعمال الشركات التابعة، ولا توجد معاملات بين القطاعات. يمثل الجدل التالي ملخص إيرادات ومصروفات ونتائج أعمال القطاعات التشغيلية للمجموعة.

إيرادات عقود التأمين	المرحلتان	تكاليف بحري	حقوق وسرقة	فائدة	حالات عامة	مستوفى حالية	عمال	صحي	قطاع الاستثمار	2014	2013
إجمالي أقساط التأمين المكتتبة	7,597,021	21,930	284,454	348,845	55,549	272,403	956,377	854,998	-	10,391,578	2,732,382
حصة مجدي التأمين من أقساط التأمين المكتتبة	(357,271)	(15,950)	(204,137)	(200,770)	(24,448)	(53,365)	(199,597)	(549,470)	-	(1,605,008)	(546,212)
صافي أقساط التأمين المكتتب بها	7,239,750	5,980	80,317	148,075	31,101	219,038	756,780	305,528	-	8,786,570	2,186,170
التغير في احتياطي الأخطار السارية	(1,663,547)	412	(2,197)	(20,111)	(6,917)	7,898	40,786	(63,029)	-	(1,706,705)	3,230,439
صافي أقساط التأمين المكتتبة	5,576,204	6,393	78,120	127,963	24,184	226,936	797,567	242,499	-	7,079,865	5,541,609
عوامل تأمين تقبضه	128,993	1,364	26,031	36,527	3,902	2,350	630	183,186	-	383,384	49,531
أرباح محفظة اللجوء ذات المالية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(285,837)	3,185,518
مخصص تقني لبيتمانات	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(273,852)	-
صافي نتائج بتركتات حليفة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,632	1,413,977
فوائد دائر وقروض	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,510	13,935
إجمالي إيرادات قطاع الأعمال	5,705,197	7,957	104,152	164,490	28,086	229,486	798,196	425,685	-	6,981,702	10,079,570
التوقعات المدفوعة	(4,738,895)	-	(71,389)	(83,949)	(8,944)	(86,160)	(880,423)	(431,123)	-	(6,300,883)	(11,953,367)
حصة مجدي التأمين من التوقعات المدفوعة	1,516,953	-	44,893	57,769	87,985	1,243	193,098	232,075	-	2,134,015	3,517,368
صافي التغير في مخصص الإذاعات القائمة	2,001,243	15,335	404,021	5,931	(11,018)	68,488	(296,921)	-	-	2,187,079	3,994,037
احتياطي تأمين صحي 80% لدى العميل	(179,236)	-	-	-	-	-	-	76,566	-	76,566	-
صافي العمولات المدفوعة	(1,053,619)	(1,470)	(19,234)	(30,378)	(5,187)	(42,381)	(147,409)	(78,614)	-	(1,378,291)	(1,131,626)
مصاريف فروع تأمين مباشرة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(150,000)	(464,140)
مخصص ديون مشترك في تحسينها	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,994	(734,956)
فروقات عملة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(82,389)
مصاريف بتركتات تابعة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,165	-
إيرادات أخرى	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مستندات	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مصاريف إدارية وعومية - إيجاج	(1,997,311)	(2,786)	(36,462)	(57,586)	(9,833)	(80,340)	(279,438)	-	-	(2,463,754)	(3,288,749)
إجمالي مصروقت قطاع الأعمال	(4,450,865)	11,079	321,829	(108,213)	53,003	(139,150)	(1,411,092)	(201,096)	-	(4,696,345)	8,038,022
صافي أرباح قطاع الأعمال قبل الضرائب - قائمة (ب)	1,254,332	19,036	425,981	56,278	81,089	90,336	(612,896)	224,589	-	2,285,357	2,041,548

- معلومات التوزيع الجغرافي  
تعمل المجموعة في مناطق السلطة الفلسطينية فقط وعليه لم يتم عرض معلومات قطاع أعمال ثانوي.

## 26. أرباح محفظة الموجودات المالية

يشمل هذا البند أرباح الاستثمار في محفظة الموجودات المالية للمتاجرة والموجودات المالية المتاحة للبيع والموجودات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق كما يلي:

31 كانون الأول		
2013	2014	
15,754	-	عوائد توزيعات أسهم
(60,138)	(392,451)	(خسائر) بيع استثمارات
(151,040)	(85,699)	التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية للمتاجرة - إيضاح (14)
559,595	192,313	إيرادات السندات
<b>364,171</b>	<b>(285,837)</b>	<b>المجموع - قائمة ( ب )</b>

## 27. مصاريف إدارية وعمومية

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول		
2013	2014	
1,547,534	888,471	رواتب ومصاريف متعلقة بها
43,512	55,322	تأمين
247,993	139,838	الدعاية والإعلان
150,795	118,296	مصاريف وتنقلات وسفر
147,537	128,083	إيجارات
175,488	203,080	استشارات وأتعاب مهنية
191,264	236,814	هاتف وبريد
32,701	34,929	ضيافة
161,165	29,129	صيانة
79,966	48,882	كهرباء ومياه
86,965	37,342	رسوم وترخيص
303,888	365,035	استهلاكات
47,675	45,702	قرطاسيه ومطبوعات
-	90,435	مستلزمات مكتبية
72,265	42,396	أخرى
<b>3,288,748</b>	<b>2,463,754</b>	<b>إجمالي المصاريف الإدارية والعمومية</b>
<b>(3,288,748)</b>	<b>(2,463,754)</b>	<b>مصاريف إدارية وعمومية موزعة على قطاعات الأعمال - إيضاح (25)</b>
-	-	

## 28. حصة السهم من ربح السنة بعد الضرائب

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول		
2013	2014	
2,041,548	2,270,471	ربح السنة بعد الضرائب
40,000,000	40,000,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم المكتتب بها خلال السنة
<b>0.051</b>	<b>0.057</b>	<b>حصة السهم من ربح السنة بعد الضرائب - قائمة ( ب )</b>



#### 32-2-4 تكرار ودرجة شدة المطالبات

يمكن تحديد تكرار ودرجة شدة المطالبات بعد وضع عدة عوامل في الاعتبار وهي الخبرة السابقة عن المطالبات والمستوى الاقتصادي والتشريعات والقوانين والوعي العام لدى الجمهور. إن أعمال التأمين الرئيسية للمجموعة هي التأمين ضد مخاطر المركبات والنقل البحري والحريق والسرقة والهندسية والحوادث العامة والمسؤولية المدنية والعمال والصحي. تعتبر عقود التأمين هذه قصيرة الأجل ويتم سدادها في العادة خلال سنة واحدة من تاريخ وقوع الحادث المؤمن، وهذا يساعد في التقليل من خطر التأمين.

#### 32-2-5 تركيز مخاطر التأمين

فيما يلي جداول ومعلومات تبين تركيزات المخاطر حسب أنواع التأمين والتوزيع الجغرافي والقطاعي. تتركز مطلوبات عقود التأمين طبقاً لنوع التأمين كما يلي:

2013		2014		
الصافي	الإجمالي	الصافي	الإجمالي	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
11,890,049	15,476,852	11,035,524	13,988,097	المركبات
45,478	76,554	12,002	32,182	نقل بحري
590,171	1,780,094	514,594	1,059,462	حريق وسرقة
142,226	501,142	111,858	482,473	هندسية
42,226	117,562	13,774	26,419	حوادث عامة
419,119	441,816	426,618	444,099	مسؤولية مدنية
1,212,011	1,596,081	1,643,653	1,817,483	عمال
45,135	45,135	116,302	116,302	صحي
<b>14,386,415</b>	<b>20,035,236</b>	<b>13,874,325</b>	<b>17,966,517</b>	

تمارس المجموعة أنشطتها في فلسطين. إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة المجموعة لأنشطتها ويؤثر سلباً على أدائها وعلى القدرة على استرداد موجوداتها.

يمثل الجدول التالي توزيع إجمالي ذمم وثائق تأمين حسب نوع هذه الذمم:

2013	2014	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
2,069,178	1,576,180	قطاع عام
5,681,958	7,057,567	أفراد وشركات ومؤسسات
7,751,136	8,633,747	

#### 32-2-6 مخاطر إعادة التأمين

تدخل المجموعة في اتفاقيات خلال نشاطها العادي مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التأمين كما هو متبع لدى شركات التأمين الأخرى وذلك لتقليل احتمال التعرض لمخاطر الخسارة الناتجة عن مطالبات تأمينية كبيرة. إن ترتيبات إعادة التأمين تلك توفر تنوعاً أكبر في الأعمال وتمكن الإدارة من السيطرة على الخسائر المحتملة الناتجة من المخاطر الكبيرة وتوفر فرصاً إضافية للنمو. إن جزءاً كبيراً من معاملات إعادة التأمين يتم إنجازها بموجب الاتفاقيات وعقود إعادة التأمين الاختيارية وإعادة تأمين الخسائر الزائدة عن تقديرات المجموعة.

تقوم المجموعة بتقييم الأوضاع المالية لمعدي التأمين الذين تتعامل معهم المجموعة للحد من مخاطر تعرضها لخسائر كبيرة نتيجة لعدم ملاءة معدي التأمين ومن مخاطر الائتمان، وكذلك يتم توزيع عقود إعادة التأمين على مجموعة من معدي التأمين وتقوم المجموعة بمراقبة تركيز مخاطر الائتمان.

إن عقود التأمين المحولة إلى معيدي التأمين لا تعفي المجموعة من التزاماتها تجاه المؤمنين لديها، وتظل المجموعة مسؤولة أمام حاملي وثائقها عن الجزء المعاد التأمين عليه بقدر فشل شركة إعادة التأمين في الوفاء بالتزاماتها بموجب عقد إعادة التأمين .

### 3-32 المخاطر المالية

تتبع المجموعة سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة ضمن إستراتيجية محددة وتتولى إدارة المجموعة رقابة وضبط المخاطر وإجراءات التوزيع الاستراتيجي الأمثل لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتشمل المخاطر: مخاطر السوق ( مخاطر أسعار الفائدة، ومخاطر التغير بأسعار الأسهم، ومخاطر العملات الأجنبية) ومخاطر السيولة ومخاطر الائتمان.

#### 3-32-1 تطور الادعاءات للتأمينات العامة (حصة الشركة)

السنة التي وقع بها الحادث	2010 وما قبلها	2011	2012	2013	2014	المجموع دولار أمريكي
كما في نهاية السنة	45,418,439	5,411,348	5,488,165	3,866,348	1,784,350	61,968,650
بعد سنة	46,884,320	5,787,968	5,602,403	4,173,027	—	62,447,718
بعد سنتين	51,234,939	6,164,588	7,805,122	—	—	65,204,649
بعد ثلاث سنوات	57,090,817	7,538,415	—	—	—	64,629,232
بعد أربع سنوات	63,931,332	—	—	—	—	63,931,332
التوقعات الحالية للادعاءات المتركمة	63,931,332	7,538,415	7,805,122	4,173,027	1,784,350	85,232,245
تسديدات	(60,578,339)	(5,943,089)	(5,169,247)	(2,612,757)	—	(74,303,432)
الصافي - إيضاح (11)	3,352,993	1,595,326	2,635,874	1,560,270	1,784,351	10,928,813

#### 3-32-2 حساسية مخاطر التأمين

فيما يلي جدول يوضح اثر التغير الممكن المعقول في أسعار أقساط الاكتتاب على ربح السنة مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

نوع التأمين	نسبة التغير	الأثر على الأقساط المكتتبة	الأثر على ربح السنة قبل الضريبة
	%	دولار أمريكي	دولار أمريكي
المركبات	10+	6,275,716	570,520
نقل بحري	10+	8,753	796
حريق وسرقة	10+	114,567	10,415
هندسية	10+	180,939	16,449
حوادث عامة	10+	30,895	2,808
مسئولية مدنية	10+	252,435	22,948
عمال	10+	878,016	79,820
صحي	10+	468,253	42,568
		8,209,574	746,324

في حال كان هناك تغير سلبي يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

فيما يلي جدول يوضح اثر التغير الممكن المعقول في تكلفة التعويضات على ربح السنة مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

## 2013

نوع التأمين	نسبة التغير	الأثر على تكلفة التعويضات للسنة	الأثر على ربح السنة قبل الضريبة
	%	دولار أمريكي	دولار أمريكي
المركبات	10+	5,816,362	528,760
نقل بحري	10+	-	-
حريق وسرقة	10+	79,393	7,218
هندسية	10+	81,649	7,423
حوادث عامة	10+	8,196	745
مسئولية مدنية	10+	94,776	8,616
عمال	10+	968,465	88,042
صحي	10+	474,235	43,112
المجموع		7,523,077	683,916
		=====	=====

في حال كان هناك تغير سلبي يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة .

3-3-32 مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر سعر الفائدة تتعلق بأسعار الفائدة على الودائع والسحب على المكشوف ولا تتعرض الشركة لمخاطر السحب على المكشوف

4-3-32 مخاطر أسعار تحويل العملات

تحتفظ الشركة بمركز متوازن في العملات في كل من الموجودات والمطلوبات المالية والمتمثلة بالشيكات الجديد والدولار الأمريكي مما يجنبها التعرض لمخاطر تحويل العملات الأجنبية.

5-3-32 مخاطر الائتمان

تشير مخاطر الائتمان إلى تلك المخاطر التي تظهر عندما يتخلف المدين عن التزاماته التعاقدية مما ينتج عنه خسائر مالية للشركة. و تملك الشركة سياسات ائتمانية توضح كيفية التعامل مع الأطراف القادرة على سداد الديون و الحصول على ضمانات ملائمة عند اللزوم, كوسيلة لتقليل مخاطر الخسائر المالية الناتجة عن العجز في تسديد الديون. وتراقب الشركة بانتظام بمعدلات الائتمان للجهات المدينة و حجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة. و يتم القيام بتقييم مستمر للائتمان من ناحية الأوضاع و الظروف الاقتصادية للجهة المدينة. على الرغم من ذلك, لا تعتبر أخطار الائتمان ذات أهمية. و تمثل القيم التي تظهر بها الأصول المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب تعرض الشركة لمخاطر الائتمان, بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها. هذا ولا يوجد كما بتاريخ المركز المالي أية مخاطر ائتمان متعلقة بتركيز ذمم التأمين جغرافيا داخل الأراضي الفلسطينية.

6-3-32 مخاطر السوق

تمثل هذه المخاطر احتمال النقص في قيمة أدوات مالية نتيجة للتقلبات في أسعار السوق والتي تعود إلى أداء مالية معينة أو للجهة المصدرة لها أو لسوق الأوراق المالية بشكل عام. الشركة معرضة لمخاطر السوق نتيجة لاستثمارها في أدوات مالية تحتفظ بها أو لدى مديري المحافظ.

### 32-7 مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة التي قد تتعرض لها الشركة محدودة لأن الأطراف المقابلة تتمثل في البنوك ذات جدارة ائتمانية مرتفعة وتتمتع الشركة بمركز ائتماني قوي حيث تستحق كل الودائع الثابتة خلال فترات مختلفة لا تتعدى السنة من تاريخ المركز المالي. ترافق المجموعة احتياجاتها للسيولة على أساس شهري وتقوم الإدارة بالتأكد من توفر أموال كافية لمقابلة أي التزامات عند نشوئها. ويلخص الجدول أدناه استحقاقات الالتزامات المالية غير المخصصة (على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق من تاريخ القوائم المالية):

31 كانون الأول		خاضعة لمخاطر السيولة			إجمالي مطلوبات عقود التأمين إيضاح (11) مخصصات والتزامات تأمين وحسابات دائنة أخرى
2013	2014	بدون استحقاق	أكثر من سنة	خلال سنة	
20,035,236	17,966,517	4,642,548	7,215,354	6,108,615	
14,816,318	12,748,562	3,711,189	5,430,926	3,606,447	
<u>34,851,554</u>	<u>30,715,079</u>	<u>8,353,737</u>	<u>12,646,280</u>	<u>9,715,062</u>	

### 32-4 إدارة مخاطر رأس المال

إن رأس مال الشركة يتفق ومتطلبات قانون الشركة وقانون التأمين والقرارات المنظمة لأنظمة التأمين في فلسطين.

### 32-5 المخاطر التنظيمية

تهتم السلطات التنظيمية أساساً بحماية حقوق حاملي وثائق التأمين وتقوم بمراجعة هذه الحقوق لضمان أن المجموعة تقوم بإدارة الأمور بكفاءة لمصلحتهم. وفي ذات الوقت تهتم السلطات بالتأكد من أن المجموعة تحتفظ بنسبة ملائمة من السيولة لمقابلة الالتزامات غير المتوقعة. تخضع المجموعة كذلك لمتطلبات تنظيمية داخل المناطق التي تعمل بها. هذه النظم لا تستوجب المصادقة والمراقبة على أنشطة المجموعة فحسب، ولكنها تنص أيضاً على بعض الأحكام المقيدة (مثل، كفاية رأس المال) وذلك للتقليل من مخاطر التقصير والإعسار من قبل شركات التأمين في الوفاء بالالتزامات غير المتوقعة عند نشوئها.

### 32.6 معاملات مع أطراف ذات علاقة

يتمثل هذا البند في المعاملات التي تمت مع الشركات الحليفة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وأية شركات مسيطرة عليها أو هناك قدرة على التأثير عليها. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المتضمنة في المركز المالي الموحدة هي كما يلي:

31 كانون الأول		مستحق من شركات حليفة مستحق لشركة الاتحاد للاعمار والاستثمار إستثمارات في سندات مالية للمتاجرة من خلال أطراف ذات علاقة*
2013	2014	
173,375	154,339	
2,163,228	689,521	
—	1,628,711	

\* كما هو مشار ألية في إيضاح رقم (14) تتضمن الإستثمارات في سندات مالية للمتاجرة مبلغ 1,628,711 دولار أمريكي تمثل قيمة إستثمارات من خلال شركة أجنبية (Predacity EMHY Bond Fund) وهي شركة مملوكة من قبل اطراف ذات علاقة.

**33. ارتباطات والتزامات محتملة**

تتمثل الارتباطات والتزامات المحتملة في الالتزامات الناتجة عن الكفالات القائمة والجزء غير المسدد من الاستثمار في أسهم بعض الشركات

**31 كانون الأول**

2013	2014
130,802	40,426
<b>130,802</b>	<b>40,426</b>

كفالات قائمة

**34. الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق**

وقعت الشركة في العام 2005 مذكرة تفاهم مع الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق لتسوية رصيد حساب الشركة المستحق لدى الصندوق بمبلغ 19,537,833 شيقل جديد، حيث يتم بموجب هذا التفاهم نقل محفظة مطالبات، وملفات قضايا إلى مسؤولية الشركة مقابل مبلغ 13,037,833 شيقل جديد، وقامت شركة المجموعة الأهلية للتأمين بتسديد الرصيد المتبقي بمبلغ 6,500,000 شيقل جديد كتسوية لمستحقات الصندوق حتى تاريخ 31 أيار 2005.

وفي عام 2011 أقام الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق دعوى يطالب من خلالها بمبلغ 13,037,833 شيقل جديد على أساس عدوله عن مذكرة التفاهم التي كان قد تم توقيعها في سنة 2005 فيما بين الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق وشركة المجموعة الأهلية للتأمين لتسوية رصيد الشركة حتى تاريخ 31 أيار 2005. وقد أظهر المستشار القانوني لشركة المجموعة الأهلية للتأمين بشكل واضح عدم وجود أساس في الواقع أو القانون للقضية، وكذلك عدم احتمال أن يترتب على المجموعة أي استحقاق مالي نتيجة الدعوى.

**35. الدعاوى القانونية**

الدعاوى القانونية المرفوعة ضد المجموعة ضمن النشاط الطبيعي لها، وفي اعتقاد إدارة المجموعة ورأى المستشار القانوني فإن النتائج التي قد تترتب عليها ليس لها تأثير جوهري على الوضع المالي للمجموعة ونتاج أعمالها.

**36. الأرقام المقارنة**

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة 2013 لتتواءم مع العرض الحالي للقوائم المالية.

الأهلية للتأمين  
AHLIA INSURANCE



درعك الحصين